

§ 10 Svenska Bostäder 70 år under 2014 – avrop ramavtal

Förelåg verkställande direktörens skrivelse ”Svenska Bostäder 70 år under 2014”, daterad den 30 augusti 2013, (Bilaga § 10).

Verkställande direktören lämnade en kompletterande redogörelse.

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

VD får i uppdrag att genomföra aktiviteter enligt vad som redovisas i ärendet med anledning av bolagets 70-årsjubileum.

§ 11 Inkomna skrivelser

Förelåg verkställande direktörens skrivelse ”Skrivelser till Svenska Bostäders styrelse att anmälas på styrelsesammanträde”, daterad den 30 augusti 2013, (Bilaga § 11).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Anmälan godkänns.

§ 12 VD informerar

Verkställande direktören informerade om resultatet av kundenkäten.

Verkställande direktören informerade om att en rundresa planeras för styrelsen (prel. torsdagen den 14 november 2013). Avsikten är att besöka spännande bostadsprojekt i Stockholmsområdet. Verkställande direktören återkommer med program.

Verkställande direktören informerade om förberedelsearbete inför den studentbostadsmässa som ska genomföras 2017.

Verkställande direktören informerade om de kommande hyresförhandlingarna och vilken betydelse det kan få för förhandlingarna att Svenska Bostäder numera är medlem i Fastighetsägarna.

Verkställande direktören informerade om vissa förutsättningar för genomförandet av renovering av kv. Drakenberg på Södermalm. Renoveringen av gårdar och underliggande bjälklag kommer bl a att medföra att stora schaktmassor måste transporteras bort.

Verkställande direktören informerade om att Konkurrensverket kräver att Haninge Bostäder AB ska betala tio miljoner kronor i upphandlingsskadeavgift på grund av att bolaget genomfört en otillåten direktupphandling vid köp av fastighet/byggprojekt. Verkställande direktören betonade att något liknande fall inte finns inom Svenska Bostäder.