



§ 6

Ny servicebostad på Främlingsvägen

Inriktings- och genomförandeärende

Beslut

1. Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd godkänner förslaget om en ny servicebostad på Främlingsvägen i Midsommarkransen.
2. Nämnden föreslår att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner förslaget om en ny servicebostad.
3. Nämnden ansöker hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om stimulansbidrag med totalt 600 tkr, varav 100 tkr avser beställarstöd och 500 tkr startbidrag.
4. Nämnden ger stadsdelsförvaltningen i uppdrag att teckna hyresavtal med Stockholmshem för de åtta bostadslägenheterna som servicebostaden utgör, under förutsättning att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner inhyrningen.
5. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen har tillsammans med Stockholmshem genomfört en projektering av en ny servicebostad på Främlingsvägen i Midsommarkransen. Servicebostaden kommer att omfatta sju servicelägenheter och en gemensamhetslägenhet belägna i sex bostadshus inom samma bostadsområde.

Stadsdelsnämndens årshyra till Stockholmshem kommer preliminärt att bli 754 272 kronor per år för servicebostaden, vilket netto efter att hyresintäkterna räknats från blir 95 040 kronor per år (2013 års hyresnivå).

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från 10 september 2013.

Dnr 383-2013-2.6

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.
