

Auktoriserade revisorn Ingemar Rindstig från E&Y presenterade sig för styrelsen och informerade om att årets revision har påbörjats.

§ 1. Anmälan om protokolljustering

Anmälades justerat protokoll från styrelsens möte den 28 maj 2013.

§ 2. Val av justeringsmän

Utsågs ordföranden Jonas Nilsson (M) att jämte tjänstgörande suppleanten Lars-Erik Backman (V) justera dagens protokoll.

§ 3. Anmälan av utbildningsprocessen

Dnr 2013/0133-1.2.1-4

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen *beslöt* godkänna redovisningen.

§ 4. Erbjudanden till bostadsrättsföreningarna Brevlådan 2 och Skeppslaget 1 i Svedmyra om förvärv av fastighet

Dnr 2013/0133-1-2.1-3

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Ordföranden Jonas Nilsson yrkade bifall till verkställande direktörens förslag.

Tjänstgörande suppleanten Lars-Erik Backman (V) yrkade att styrelsen skulle besluta:

1. att avslå försäljningen
2. samt att därutöver anföra

Vi anser att utbildningen av allmännyttans hyreslägenheter till bostadsrätter ska stoppas. Många av de lägenheter som nu ombildas är små relativt billiga lägenheter som unga och människor med låga inkomster kan efterfråga. De höga hyrorna i nyproduktion gör att bara ett fåtal Stockholmare har råd att betala för dessa lägenheter. Antalet ombildade lägenheter överstiger kraftigt antalet nyproducerade, vilket leder till att hyresmarknaden krymper. Detta är inte acceptabelt när drygt 380 000 personer står i Stockholms stads bostadskö.

Vi anser att Allmännyttans uppgift är att utveckla hyresrätten som boendeform. Hyresgästernas inflytande ska stärkas, till exempel genom att ge hyresgästerna majoritet i lokala styrelser enligt modeller som tillämpas i Södertälje och i Göteborg. Det är en myt att man som boende bara engagerar sig i sitt bostadsområde om man bor i en bostadsrätt eller i en ägarlägenhet. Det är heller inte seriöst att, som Alliansen gör, i princip rea ut Stockholmarens gemensamma egendom. Priserna vid försäljning är alldeles för låga eftersom lägenheterna säljs till lägsta möjliga värdering.

Ledamoten Emilia Bjuggren m fl (S) yrkade att styrelsen skulle besluta: