

Handläggare

ExpIK: Christina Winberg
Telefon: 508 26 266
IdF: Thomas Wiklund
Telefon: 508 28 200

Till

Exploateringsnämnden
Idrottsnämnden

Stadens policy för Stockholms fritidsbåtliv

Idrottsförvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner för sin del förslag till policy för Stockholms fritidsbåtliv.
2. Under förutsättning av kommunfullmäktiges godkännande av föreslagen policy godkänner nämnden de i enlighet med tjänsteutlåtandet föreslagna uppdragen för det fortsatta arbetet för ett fortsatt levande fritidsbåtliv.
3. Förslag till policy överlämnas till kommunfullmäktige för slutligt godkännande.

Exploateringskontorets förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner för sin del förslag till policy för Stockholms fritidsbåtliv.
2. Förslag till policy överlämnas till kommunfullmäktige för slutligt godkännande.

Olof Öhman
Förvaltningschef
Idrottsförvaltningen

Krister Schultz
Förvaltningschef
Exploateringskontoret

Sammanfattning

Saltsjön-Mälarens Båtförbund och Stockholms Seglarförbund har under senare år regelbundet blivit uppvaktade av båtklubbar som uttrycker oro över att deras avtal med staden har löpt ut eller kommer att göra det inom kort. De båda förbunden har därför uppvaktat såväl idrottsförvaltningen som den politiska ledningen på att rådande situation är otillfredsställande och att åtgärder måste vidtas. Förbunden har förordat och tillsammans med idrottsförvaltningen under 2005 startat arbetet med en revidering och uppdatering av Båttutredning -74. I juni 2006 kom arbetet att bli gemensamt med markkontoret, som såg svårigheter med att teckna alltför långsiktiga avtal för båtuppläggning i områden som kan behöva tas i anspråk för annat ändamål i en stad i stark tillväxt. Idrottsförvaltningen och exploateringskontoret har sedermera i samarbete med förbunden kommit att föreslå inriktningen på Stockholms fritidsbåtliv i ett nytt policydokument. Policyn pekar ut den långsiktiga inriktningen för fritidsbåtlivet, ökad tillgänglighet, miljöarbete med mera.

Bakgrund

Dåvarande park- och idrottsnämnden beslöt den 25 juni 1974, efter en hemställan den 18 april samma år från Stockholm sjösports samarbetskommitté, att tillsätta en arbetsgrupp (Båttutredning -74) med uppdrag att utreda frågor angående långtids-

kontrakt för båtklubbar, avgiftsfrågor i samband med detta, investeringar och framtida utveckling. Parallellt med båtutredningen skedde med början i januari 1979 en särskild planutredning i syfte att få planmässigt stöd för tecknande av långsiktiga avtal. Utredningen förelades dåvarande fritidsnämnden för beslut i november 1981. Fritidsnämnden beslutade utifrån arbetsgruppens utredningsrapport bland annat att fritidsförvaltningen skulle fortsätta förvalta och upplåta kommunens fritidsbåtanläggningar och att, genom förhandling med båtklubbarna, överlåta respektive överta nyttigheterna för verksamhetens bedrivande enligt specificerad bilaga. Vidare skulle fritidsförvaltningen efter samråd med båtorganisationerna förelägga fritidsnämnden förslag om arrenden och nyttjanderättsavgifter inom ramen för full kostnadstäckning samt teckna långtidskontrakt för uppläggningsområden och hamnanläggningar.

Idrottsnämnden och marknämnden (nuvarande exploateringsnämnden) godkände i juni 2006 ett gemensamt förslag (dnr 017-27-2006) från idrottsförvaltningen respektive markkontoret (nuvarande exploateringskontoret) att bilda en samverkansgrupp för ett levande båtliv i Stockholm. Målet var att ta fram en långsiktig strategi för att lösa behoven av fungerande hamn- och uppläggningsområden för fritidsbåtlivet i Stockholm. Samverkansgruppen, i vilken även Saltsjön-Mälarens Båtförbund och Stockholms Seglarförbund skulle ingå, skulle därutöver bland annat identifiera en policy för småbåtlivet i staden, se över upplåtelseavtalen, arrenden och avgifter, se över och stärka miljöarbetet i båtklubbarna samt öka uppläggningsområdenas tillgänglighet för andra än klubbmedlemmar.

Ärendets beredning

Förslag till policy för fritidsbåtlivet i Stockholm 2013-2020, se *bilaga 1*, består av två delar; förslag till policy samt en katalogisering över befintliga båtuppläggningsplatser och hamnområden. Ärendet har tagits fram gemensamt av idrottsförvaltningen och exploateringskontoret. Arbetet har skett i nära samråd med båtlivets organisationer Saltsjön-Mälarens Båtförbund (SMBF) och Stockholms Seglarförbund (SSF).

Idrottsförvaltningens och exploateringskontorets förslag

Stockholm är en stad på vattnet, något som i hög grad också präglar stadsbilden. För en del stockholmare är livet på sjön, i den egna fritidsbåten, en livsstil. För många är närheten till vatten viktig, även om man inte har en egen båt. Policyn behandlar frågor som är av vikt för hur fritidsbåtlivet kommer att gestalta sig i ett framtida Stockholm. Tillgången på uppläggningsområden vintertid är en sådan fråga, användningen av dessa ytor sommartid en annan. Avtalstider, möjligheterna att finna nya bryggplatser, tillsyns- och avgiftsfrågor och småbåtlivets påverkan på miljön är andra frågor som berörs i förslaget till policy.

Policy för Stockholms fritidsbåtliv tar upp sådant som är problematiskt, men pekar också på möjligheter. Dokumentet visar på hur det fortsatta arbetet för fritidsbåtlivet kan och bör se ut från stadens sida för att värna Stockholm som sjöstad. I det följande lyfter förvaltningarna fram några frågor som särskilt behöver uppmärksammas under de närmaste åren. En uppföljning av policyns implementering och tillämpning ska göras löpande och ligga till grund för en ökad tillgänglighet och ett utvecklat miljöarbete hos båtklubbarna.

Saltsjön-Mälarens Båtförbund har, efter en snabbremiss till ett antal av sina medlemsklubbar för inhämtande av synpunkter på förslaget till fritidsbåtpolicy, nu inkommit med en skrivelse till idrottsförvaltningen. I skrivelsen, *bilaga 2*, uttrycker SMBF att det är med stor tillfredsställelse man ser att det föreligger ett utkast till en fritidsbåtpolicy för Stockholms stad. Dokumentet utgör en grundläggande förutsättning för att medlemsklubbarna ska kunna känna en tilltro inför framtiden. SMBF ställer sig bakom den kollektiva idén, innebärande att den samordnande roll SMBF och SSF har idag kvarstår. SMBF delar i allt väsentligt vad som föreslås i policyn, men anser att de avtalslängder på 10-15 år som förvaltningarna föreslår i policyn är för korta för att klubbarna ska våga genomföra större investeringar i maskiner och anläggningar. SMBF vill att staden överväger avtalstider på 20-25 år.

Upplåtelseavtalen

Flera av de långsiktiga avtal med löptider på 20-25 år som tecknades i samband med Båttutredning -74 har löpt ut och ersatts med 1-åriga avtal i väntan på antagandet av den nya fritidsbåtpolicyn. Avtalen kommer att som tidigare regleras

uppläggningsområde och hamn men också ökad tillgänglighet och lokalt miljöarbete. Vid avtalstecknande kommer de lokala förutsättningarna och stadens utvecklingsplaner att vara styrande för avtalens omfattning och löptider.

Uppläggningsområden

Stadens kraftiga tillväxt, och därmed stora behov av nya bostäder, kan innebära att en del båtuppläggningsområden i framtiden behöver tas i anspråk för bostadsändamål. Därför konstaterar förvaltningarna att det kommer att finnas behov av alternativa uppläggningsplatser vintertid samtidigt som det finns önskemål om fler uppläggningsplatser i staden. Förvaltningarna föreslår att idrottsförvaltningen får i uppdrag att, utifrån intentionerna i den föreslagna policyn och i samverkan internt i staden och externt, finna och föreslå lösningar för att möta behovet av uppläggningsplatser för fritidsbåtar vintertid. Ett förslag ska kunna föreligga senast inför vintersäsongen 2016.

Båtuppläggningsområdena står mestadels tomma sommartid. I policyn anges en del förslag på möjliga aktiviteter för dessa ytor sommartid. Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden uppdrar åt förvaltningen att återkomma våren 2015 med konkreta förslag på sommaraktiviteter vid några lämpliga uppläggningsområden. I uppdraget ska även ingå att utreda investeringsansvaret i detta sammanhang.

Fler bryggplatser och strandpromenader

Efterfrågan på fler bryggplatser kan tillgodoses med såväl nya fritidsbåthamnar som att fler platser kan ordnas vid befintliga båtklubbar och hamnar. Förvaltningarna föreslår att idrottsförvaltningen får i uppdrag att genomföra en lokaliseringsutredning i syfte att få fram nya bryggplatser. Resultatet av denna utredning ska presenteras innan 2014 års utgång.

Småbåtlivets påverkan på miljön

Fritidsbåtar påverkar miljön både i luften, vattnet och på land. Utsläpp från båtmotorer, bottenfärger och toalettavfall är några exempel på problemområden där fritidsbåtlivet påverkar miljön. Båtlivets miljöpåverkan behandlas kortfattat i policyn, men bör enligt idrottsförvaltningens uppfattning ägnas större uppmärksamhet från stadens sida. Idrottsförvaltningen föreslår att förvaltningen får i uppdrag av idrottsnämnden att under 2014, i samråd med miljöförvaltningen och båtklubbarna, göra

en bred genomgång av båtlivets miljöarbete och miljökonsekvenser.

Uppdrag till idrottsförvaltningen utifrån föreslagen policy

Under förutsättning av kommunfullmäktiges godkännande av i detta ärende föreslagen policy för Stockholms fritidsbåtliv får idrottsförvaltningen i uppdrag av idrottsnämnden att:

- Se över upplåtelseavtalen utifrån tydligare dispositionsplaner, ökad tillgänglighet och utifrån ett miljöperspektiv.
- Lägga fram förslag om alternativ användning sommartid av uppläggningsområden och utreda investeringsansvar i samband med alternativt utnyttjande av uppläggningsområden.
- Genomföra en lokaliseringsutredning i syfte att få fram fler bryggplatser.
- Utreda möjligheterna till alternativ vinterförvaring av båtar.
- I samråd med miljöförvaltningen och båtklubbarna utreda miljökonsekvenser av småbåtshamnar.
- Skapa fler gästplatser genom överläggningar med båtklubbarna eller på annat sätt.

Bilagor

- 1 Förslag till Stadens policy för Stockholms fritidsbåtliv
 - 1.1 Katalog över befintliga båtuppläggningsplatser och hamnområden (finns att hämta på www.stockholm.se/batar)
- 2 Skrivelse från Saltsjön-Mälarens Båtförbund