



Handläggare  
Marie Näslund  
Kansli- och utvecklingsavdelningen

Diarienummer  
13KS/0536

## Ösby 1:78, utbyggnad av omklädningsrum Ekvallen

### Förslag till beslut

1. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram programhandling och kostnadsberäkning för det beskrivna objektet.
2. Kultur- och fritidsnämnden ska delges preliminärt hyresförslag för godkännande avseende utbyggnad.

### Beslutsnivå

KSFU

### Ärendebeskrivning

Kultur- och fritidsnämnden har i en skrivelse från Ekvallen AB påtalat behovet av fler omklädningsrum vid Ekvallens idrottsanläggning. En lösning på problemet har tidigare diskuterats med kommunen. Det handlar om en sammanbyggnad av nuvarande omklädningsbyggnader vilket skulle tillföra ytterligare fyra omklädningsrum samt en toalett, tillgänglig utifrån så att allmänheten men främst brukarna av skateparken kan använda den.

### Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Protokollsutdrag KOFN 2013-09-24 § 51	X

Stellan Folkesson  
Kommundirektör

Lars Öberg  
Samhällsbyggnadschef

Dnr 13KOFN/0094 Kultur- och fritidsnämnden 2013-09-24 § 51

## Utbyggnad av omklädningsrum vid Ekvallens idrottsanläggning

### Kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Nämnden hemställer hos kommunstyrelsens fastighetsutskott att ge förslag på ett preliminärt hyreskontrakt för fyra nya omklädningsrum och separat toalett vid Ekvallens idrottsanläggning.

### Beslutsnivå

Kultur- och fritidsnämnden.

### Ärendebeskrivning

EVAB har i skrivelse till Värmdö kommun påtalat behovet av fler omklädningsrum vid Ekvallens idrottsanläggning. En lösning på problemet har tidigare diskuterats med kommunen. Det handlar om en sammanbyggnad av nuvarande omklädningsbyggnader vilket skulle tillföra ytterligare fyra omklädningsrum samt en toalett, tillgänglig utifrån så att allmänhet men främst brukarna av skateparken kan använda denna. Den lösning EVAB hänvisar till innebär att de nya omklädningsrummen skulle sammanbyggas med av Värmdö kommun ägd byggnad. Därför vore det en fördel om Värmdö kommun även ansvarar för en eventuell tillbyggnad istället för att EVAB ansvarar för en sådan. Kultur- och fritidsnämnden föreslås därför hemställa hos kommunstyrelsens fastighetsutskott om ett förslag på preliminärt hyreskontrakt för tillbyggnad av fyra omklädningsrum och separat toalett färdigställt till 1 oktober 2014. Efter besked från fastighetsutskottet kan nämnden ta ställning till om hyreskostnaden skulle kunna inrymmas i nämndens budget och i så fall besluta om en beställning.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse; Utbyggnad av omklädningsrum vid Ekvallens idrottsanläggning, 2013-09-03.

### Sändlista

Kundvals- och finansieringsavdelningen  
Kansli- och utvecklingsavdelningen  
EVAB  
Fastighetsutskottet  
Akten