



Tid Måndagen den 9 september 2013 kl 13.30 – 16.30

Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset

Justerat 7 oktober 2013

Ingrid Dalén

Jan Lamby

Närvarande

Ledamöter:

Ingrid Dalén (HSO/FUB), ordföranden

Jan Lamby (HSO/HRF), vice ordföranden

Anna Hansson (HSO/R)

Göran Gustafson (SRF) §§ 3-13

Laila Kinnander (DHR)

Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i Stockholms län)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Lena Mittal samt Ann-Charlotte Bergqvist från exploateringskontoret och Karin Månsson från stadsbyggnadskontoret.

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser vice ordföranden Jan Lamby att tillsammans med ordföranden Ingrid Dalén justera dagens protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Efter tillägg under punkten Rapporter och Övriga frågor godkänner rådet dagordningen.

§ 3

Föregående protokoll

Rådet godkänner protokoll nr 6/2013 och lägger det till handlingarna.

§ 4 Exploateringsnämnden

Tertialrapport 2 2013

Ann-Charlotte Bergqvist inleder med att berätta kort om verksamheten på kontoret.

Därefter redogör Ann-Charlotte Bergqvist för de olika aktiviteter som finns knutna till ”Program för delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2011-2016”. Kontoret ska bland annat

- fortsätta med stickprovsvisa kontroller av efterlevnaden av bestämmelser, reglerade genom avtal om tillgänglighet i färdigställda projekt
- arbeta med ett stadsutvecklingsprojekt (Söderstaden) som pilotfall för bättre tillgänglighet
- förbättra skyltningen i kontorets lokaler
- utbilda medarbetare på kommunikationsavdelningen i hur man utformar tillgänglig och begriplig kommunikation och information
- informera medarbetare om att bärbar hörselslinga finns att låna i receptionen
- säkerställa att kontorets lokaler fungerar för arbetstagare med olika typer av funktionsnedsättning
- tydliggöra vilken instans/förvaltning i staden som ansvarar för vad i planeringen av bostäder enligt SoL och LSS.

Ann-Charlotte Bergqvist informerar även om att det den 14 november 2013 kommer att anordnas en utbildning för nämnden till vilken även rådet kommer att bjudas in.

Rådets synpunkter:

Rådet tackar för informationen.

§ 5 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Blästern 14 i stadsdelen Vasastaden, Dp 2012-15091

Föredragande: Karin Månsson, stadsbyggnadskontoret

Synpunkter senast 8 oktober 2013

Karin Månsson redogör för detaljplaneförslaget som innebär att planbestämmelsen för två gårdsbyggnader, som nu är kontor, utökas till att också medge bostäder och centrumändamål.

Rådet vill att följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Garage

Parkeringsplatser för personer med funktionsnedsättning ska placeras intill hissar i garagen. Om möjligt bör garagen ha en höjd på 2,8 meter så att också högre stationsvagnar som används av vissa rullstolsburna personer kan parkera där.

Sopor

Rådet ser helst att sophanteringen i fastigheterna löses genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om detta inte är möjligt bör sophanteringen utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till sopnedkastet inte bör överstiga 10 meter.

Källsorteringsbehållare ska vara belägna högst 30 meter från entré och placerade på så sätt att man naturligt passerar platsen. Hela anläggningen ska vara fullt tillgänglig för alla, enhetliga symboler och punktskrift ska finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering efter varje tömning för att underlätta användbarheten för personer med nedsatt orienteringsförmåga. Rådet påpekar att placeringen av kärlen inte får minska antalet parkeringsplatser som ligger 10 meter från entréer.

Terrasser

Rådet förutsätter att hela takterrassen görs tillgänglig.

Entré

Rådet påpekar att befintlig ramp från Gävlegatan inte uppfyller stadens riktlinjer om en lutning på högst 1:20. Bland annat med tanke på att det förväntas många besökare bör rampens lutning och utformning ses över.

Elektromagnetiska fält

Rådet anser att lösningen för att begränsa elektromagnetiska fält måste uppmärksammas. Rådet förespråkar femledarsystem samt åtgärder mot vagabonderande ström, den vanligaste källan till magnetfält i bostäder och kontor. Länk till källan:

<http://www.chalmers.se/HyperText/MagasinChalmers/Magasin498/Magn>

[et.html](#) slutet på första stycket och slutet på andra stycket under rubriken Vagabonderande strömmar. I artikeln beskrivs problemets orsaker och en av lösningarna.

Rådet överlämnar ovanstående synpunkter och tackar för informationen.

§ 6

Elektromagnetiska fält

Bengt Håkansson informerar om hur elektromagnetiska fält fungerar samt riskerna med magnetfält.

§ 7

Rådets arbetsätt

Rådet diskuterar sitt arbetsätt under 2012 och hittills under 2013.

Exploateringsnämnden

Rådet konstaterar att samarbetet med exploateringskontoret i stort fungerar bra. Det som fungerar mindre bra är att frågor nästan aldrig aktualiseras av nämnden.

Stadsbyggnadsnämnden

Rådet fortsätter diskussionen vid nästa sammanträde den 7 oktober 2013.

§ 8

Inkomna skrivelser och protokoll

Inga skrivelser eller protokoll har inkommit.

§ 9

Inkomna remisser

Inga remisser har inkommit.

§ 10**Genomgång av utsända checklistor**

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för skydd av träd i Ekhagen i stadsdelen Norra Djurgården, Dp 2013-03478

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för skydd av träd i Gärdesbebyggelsen i stadsdelen Ladugårdsgärdet, Dp 2013-03476

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- c) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för skydd av träd i Diplomatstaden i stadsdelen Östermalm, Dp 2013-03480

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- d) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för kvarteret Brädstapeln i stadsdelen Kungsholmen, Dp 2009-04274

Rådets synpunkter:

Rådet anser att angöring närmare än 25 meter bör lösas med tanke på det förväntade stora antalet besökande.

- e) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Kanslichefen 1 m.m. i stadsdelarna Bagarmossen och Skarpnäcks Gård, S-Dp 2012-16072-54

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- f) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Farsta 2:1 vid Värmlandsvägen-Pepparvägen i stadsdelen Farsta, Dp 2012-05525

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

§ 11**Frågor till exploateringsnämnden den 7 oktober 2013**

Rådet enas om att följande ämnen ska tas upp när rådet träffar exploateringsnämnden den 7 oktober 2013:

- Uppföljning av tilläggskrav till BBR
- Bristen på bostäder enligt SoL och LSS.

Ingrid Dalén får i uppdrag att skriva frågorna till nämnden.

§ 12**Bordlagt ärende: Checklistan**

Rådet konstaterar att checklistan behöver ändras på några punkter. Jan Lamby återkommer med ett nytt förslag till nästa möte.

§ 13**Annedalsrapporten**

Rådet har (oktober 2012) varit på en rundvandring i Annedal och tittat på hur man har följt styrdokumentet ”Stockholm - en stad för alla”, handboken för utformning av en tillgänglig och användbar miljö och Stockholms stads tillägg till BBR. Rådet lämnar *bilagd* rapport med synpunkter på området.

§ 14**Bevakningslista**

Bevakningslistan kompletteras med ”Detaljplan för Södermalm 3:21 m.m. i stadsdelen Södermalm, Dp 2009-15437: Rådet anser att den planerade hissen från gångvägen ska gå ända ner till tunnelbaneperrongen. Lasse Persson får i uppdrag att aktualisera frågan i SL:s funktionshinderråd”.

§ 15**Rapporter**

Ingrid Dalén informerar om att ett seminarium om smålägenheter kommer att äga rum i Lund. Seminariet arrangeras av Boverket. Ingrid Dalén kan tyvärr inte delta.

Ingrid Dalén informerar om att regeringen har gett Boverket i uppdrag att

formulera mål för sitt arbete med den fysiska miljöns tillgänglighet fram till 2016. Ett mål är att kommunerna ska inventera flerbostadshus ur tillgänglighetssynpunkt (entréer med mera).

Ingrid Dalén informerar om att Handikappförbunden har haft ett seminarium om begreppen ”tillgänglighet” och ”universell utformning”.

Ingrid Dalén informerar om att hon den 11 september 2013 är inbjuden att tala på en Bostadskampanj på Medborgarplatsen. Ämnet är ”Bygg för tillgänglighet”.

Jan Lamby informerar om att han på Almedalsveckan deltog i ett seminarium om ljudmiljö och bullerregler.

§ 16 **Övriga frågor**

Rådet konstaterar att stadsbyggnadskontoret inte har kunnat närvara för att ge en föredragning om Tertialrapport 2 2013.

Vid protokollet

Lena Mittal

BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Föredragning om Arkitektur Stockholm	Sekretariatet och Arne Fredlund	Hösten 2013
2.	Ljudmiljöer i publika lokaler.		Vice ordföranden återkommer under hösten 2013
3.	Stockholms Stads Parkerings AB har beslutat om byggnation av ny anläggning, Stigberget. Bygglovsprocessen bevakas av rådet.	Rådet	Våren 2013
4.	Utvärdering av rådets arbetssätt		Hösten 2013
5.	Rådets presidium träffar stadsbyggnadsdirektör Susanne Lindh (till hösten samt sedan 2 ggr/år)		Hösten 2013
6.	Revidering av checklistan	Jan Lamby	Hösten 2013
7.	Utbildning för bygglovhandläggare om ledstråk	Rådet	
8.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält		
9.	Information om bostadslots från exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret		
10.	Detaljplan för Södermalm 3:21 m.m. i stadsdelen Södermalm, Dp 2009-15437: Rådet anser att den planerade hissen från gångvägen ska gå ända ner till tunnelbaneperrongen. Lasse Persson får i uppdrag att aktualisera frågan i SL:s funktionshinderråd	Lasse Persson	