



Tid Måndagen den 19 augusti 2013 kl 13.30 – 16.00

Plats Lavals rum, Tekniska Nämndhuset

Justerat

Stefan Mattsson

Britt-Marie Karlsson

Närvarande

Ledamöter:

Stefan Mattsson (SRF), ordföranden

Britt-Marie Karlsson (HSO-FEB), vice ordföranden

Britt-Inger Stjernström (HSO/R)

Seppo Mälkki (HSO/RSMH)

Eva Söderbärj (HSO/FUB)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Åse Geschwind samt föredragande Isabella Anderson från fastighetskontoret och John Areschoug från miljöförvaltningen.

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser Britt-Marie Karlsson att tillsammans med ordföranden Stefan Mattsson justera dagens protokoll.

§2

Dagordningen fastställs

Rådet fastställer dagordningen.

§ 3**Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 3/2013, protokoll 5/2013 samt minnesanteckningar från rådets möte med fastighetsnämndens presidium den 3 juni 2013. Protokoll och minnesanteckningar läggs till handlingarna.

§ 4**Inkomna skrivelser och protokoll**

Följande inkomna skrivelser och protokoll läggs till handlingarna:

- Protokoll 5/2013 från kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågor
- Protokoll 4/2013 trafik- och renhållningsnämnden och Stockholms stads Parkerings AB:s råd för funktionshinderfrågor
- Protokoll 4/2013 från stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens råd för funktionshinderfrågor
- Minnesanteckningar från rådets möte med stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens presidier den 13 maj 2013
- Protokoll 5/2013 från stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens råd för funktionshinderfrågor.

§ 5**Inkomna remisser**

Följande remisser har inkommit till fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden. Rådet har inte begärt föredragning av någon remiss till dagens sammanträde. Remisserna anmäls och läggs till handlingarna.

- Remiss angående förslag till färdplan för ett fossilbränslefritt Stockholm 2050
- Remiss om motion (2013:47) Stockholms stad ska stödja kravet om Right2Water
- Remiss om motion (2013:31) om nytt kommunalt energibolag för förnybar energi
- Remiss av förslag till Boverkets allmänna råd (2013:xx) om rivningsavfall med tillhörande konsekvensutredning m.m.

- Remiss av Länsplan för regional transportinfrastruktur i Stockholms län 2014-2025
- Remiss av Betänkandet Rätta byggfelen snabbt! – med effektivare förelägganden och försäkringar (SOU 2013:10)
- Angående remiss av Fria eller fälla? En metod för avvägningar vid hanteringar av träd i offentliga miljöer
- Remiss om motion (2013:51) om möjligheterna att anlägga en vertikal park i city
- Remiss av promemorian Förslag till genomförande av energieffektiviseringsdirektivet i Sverige
- Remiss av förslag till nationell plan för transportsystemet 2014-2025
- Remiss av Promemoria om förändringar av trängselskatten i Stockholm med anledning av trafikleden Norra länken och den nya stadsdelen Hagastaden
- Remiss av Förslag till ändring av 7 kap. miljöbalken om vattenskyddsområden samt förslag till ny bekämpningsmedelsförordning
- Remiss om motion (2013:45) om Kulturhus i slakthusområdet
- Remiss om motion (2013:55) om satsning på samlingslokaler och mötesplatser som en del av yttrandefriheten i staden.

§ 6

Ärenden tagna på delegation

Inga ärenden är tagna på delegation till dagens sammanträde.

§ 7

Föredragning av tertiärrapport I för fastighetsnämnden

Föredragande: Isabella Andersson

Isabella Andersson, enhetschef på fastighetskontorets förvaltningsenhet presenterar fastighetskontorets Tertiärrapport 1. Fastighetsnämndens mål ”Trygghet och tillgänglighet i våra fastigheter” uppfylls helt i tertiärrapport 1 2013. I rapporten formulerar kontoret att det ska vara en

naturlig del att se på tillgängligheten i kontorets fastigheter i allt arbete, både med daglig förvaltning och i byggprojekt.

Isabella Andersson redogör för att det är kontorets intention att rådet ska vara med och påverka mål och prioriteringar i budgetarbetet. Rådet ska även i högre grad kunna vara delaktiga tidigt i projekt. Inför 2014 ska rådet och kontoret identifiera några projekt som rådet kan titta närmare på.

Isabella redogör för de tillgänglighetsåtgärder som fastighetskontoret genomfört och planerar att genomföra hittills i år enligt följande:

Beckomberga sim- och idrottshall

Handikapparkering och tillgänglighetsanpassad entré.

Högdalens sim- och idrottshall

Arbete pågår med en utrymningsramp från idrottshallen.

Skärholmens sim- och idrottshall

Under hösten 2013 slutförs enligt planen arbetet med utrymningsvägar/nödhandtag och regler.

Övriga insatser i idrottshallar

Fastighetskontoret har köpt in taktila standardskyltar till ett större antal idrottshallar. Kontoret tar överlag hänsyn till tillgänglighet då man planerar projekt, ett exempel är då man bytte entré till Västertorps sim- och idrottshall.

Stora Sköndal

Planering för hur motionsspår i området ska tillgänglighetsanpassas sker under hösten 2013. Tillgänglighetsanpassning av parkering och inköp av brygga och lift utförs enligt plan under hösten.

Det nya sommarslottet, som ska ersätta den äldre byggnaden som finns där i dag, finns med i planering och budget. Det har ännu inte kommit någon beställning från idrottsförvaltningen. Denna byggnad kan ses som en fritidsgård där ledare och barn/ungdomar ska kunna umgås för att ha aktiviteter och dylikt i nära samband med badet.

Stadshuset

En förlängning av hisschaktet i tornet för att nå plan 3, där fullmäktiges åhörarläktare finns, och en ny handikappanpassad toalett vid passagen till läktaren byggs och beräknas vara klar vid årsskiftet.

Fastighetskontoret tar fram ett projektdirektiv för utredning av entré till Stadshuset. Om direktivet blir godkänt kommer utredningen av en ny

entré pågå under hösten.

Sturehovs slott

Trapp i Sturehovs slott kommer att kontrastmarkeras under hösten.

Östermalmshallen

En tillgänglighetsinventering är gjord under sommaren, men den är ännu inte färdigställd. Kontoret återkommer i frågan.

Hötorgshallen

Tillgängligheten ska förbättras från garaget under och upp i Hötorgshallen under hösten. Kontoret planerar att förse dörren till hissen från garaget med en Besamöppnare.

Alstavik 1- Långholmens hotell

En handikapphiss till Långholmens hotellentré är beställd den 1 juni 2013.

Klamparen 7 Tekniska Nämndhuset

En ny utvändig ramp till entrén till Bostadsförmedlingen är installerad. Kontoret har även installerat en trapphiss i en mindre trappa från ett inre trapphus in till Bostadsförmedlingen och en automatisk dörröppnare där.

Solviksbadet

En handikapptoalett är färdigställd i servicebyggnaden för strandbadet.

Rådet tackar för en mycket bra information.

Frågor från rådet till fastighetskontoret:

- Ska Stadsmuseet byggas om, hur ser planeringen ut där i så fall?
- Hur ser ombyggnadsplanerna för Liljevalchs konsthall ut?
- Toaletterna på plan 3 i kulturhuset är handikappanpassade, men utrymmet *vid* toaletterna är för trånga att ta sig fram med rullstol i. Finns någon planering för att åtgärda detta?

Isabella Andersson återkommer med svar till rådet.

§ 8

Föredragning av tertialrapport I för miljö- och hälsoskyddsnämnden

Föredragande: John Areschoug

John Areschoug, controller på miljöförvaltningen presenterar miljöförvaltningens Tertialrapport 1 enligt nedan.

Ekonomi

Miljöförvaltningens ekonomiska prognos är i nivå med budget. Budgeten är 81,7 mnkr varav 1,2 mnkr går till ökad effektivitet i bostadsproduktionen och 0,5 mnkr går till utvärdering av miljödatabasen.

Tillsyn

Tillsynsarbetet pågår som planerat. Några prioriterade områden på miljösidan är hanteringen av bostadsärenden, inomhusmiljön i skolor och förskolor, kemiska produkter och varor.

Prioriterat område inom livsmedelskontrollen är att skapa medvetenhet om animaliska biprodukter på ett säkert sätt och växtbaserade kosttillskott.

Projekt och programverksamhet

Inom ramen för miljöförvaltningens projekt och programverksamhet kan följande nämnas:

- Arbete pågår med att lägga in mätdata till databas för miljöinformation
- Färdplan för ett fossilbränslefritt Stockholm är rapporterat till nämnden
- Kemikalieplanen tas till kommunfullmäktige i december 2013
- Förslag till nytt åtgärdsprogram mot buller som ska fastställas av kommunfullmäktige under hösten 2013
- Uppföljning av miljöprogrammet (det nya) pågår.

Miljöövervakning

Inom området miljöövervakning pågår kartering av park och lekmiljöer avseende markföroreningar.

Ett nytt åtgärdsprogram för kvävedioxid och partiklar för länet antogs av Länsstyrelsen 2012. Miljöförvaltningen har en dialog med trafikkontoret för att säkra att åtgärder vidtas.

Fysisk planering

I den fysiska planeringen pågår bl.a. följande projekt:

- Projektet Urbana ekosystemtjänster. Fallstudieområden, verktyg och metoder för stadsmiljö
- Solceller (10 000 kvm) istället för vindkraftverk i Hållbara Järva
- Stockholmsmodellen för buller, förbättringspotential
- Miljöprofilområdena (Djurgårdsstaden, Liljeholmen och miljonprogramområdena).

I övrigt arbetar miljöförvaltningen med att ta fram en omfattande risk- och sårbarhetsanalys i enlighet med stadens nya Trygghets- och säkerhetsprogram.

Rådet ställer följande frågor till miljöförvaltningen:

- Finns det redan eller finns det några planer på att skapa en applikation (APP) för att se mätningar av luftföroreningar?
- Vad är det för ”payofftid” för solceller i projekt Hållbara Järva?
- Vad gör miljöförvaltningen åt att delar av Solbergaskogen omvandlas till mark för lägenheter?

John Areschoug återkommer med svar till rådet.

§ 9

Bevakningslistan

Bevakningslistan kompletteras med bevakning av Liljevalchs konsthall och ombyggnation av Stadsmuseet.

Rådet önskar en tydligare struktur på bevakningslistan. Rådets sekreterare tar fram ett förslag.

§ 10

Övriga frågor

Rådet önskar hålla nästa sammanträde, den 16 september, ute vid det nyrenoverade Flatenbadet. Rådets sekreterare tar reda på förutsättningarna för det och återkommer till rådet.

Vid protokollet

Åse Geschwind