

Uppföljning av stora investeringar och projekt <50 mnkr

Belopp i mnkr

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/ lokaler	Area	Beslutad investering Tidpunkt	Typ av Investering			Netto nuvärde Inv. resultat i beslut	Upparbetat t.o.m 2012	Budget helår 2013	Ack. Utfall 2013-04-30	Prognos 2013	Prognos Färdigställande-grad % t.o.m. 2013	Prognos färdigt		Netto nuvärde Inv.resultat prognos
						*Strategiska Investeringar eller Ersättnings-Investeringar	**Utrednings- Inriktnings- eller Genomförande projekt	Belopp							Tidpunkt	Belopp	
AB Svenska Bostäder																	
Ungraren	Blackeberg	mar-10	70	5 150	2009-06-11	S	G	153	7	143	0	0	1	98%	2014-05-30	146	11
Vämlinge	Tensta	dec-09	54	2 932	2009-10-15	E	G	73	3	96	6	4	10	100%	2013-10-31	107	7
Kusin Vitamin	Annedal	nov-10	114	8 050	2009-11-26	S	G	252	5	200	0	-6	-2	100%	2013-12-31	198	9
Kantskäraren/ Jordfräsen	Hässelby	okt-10	146	11 126	2010-03-18	S	G	295	7	266	7	-13	-11	100%	2013-09-30	255	8
Idun	Bromsten	feb-12	36	2 717	2010-06-03	S	G	90	3	62	42	34	50	100%	2013-12-31	111	5
Duggregnet	Björkhagen	mar-12	74/5	7 011	2012-02-09	S	G	236	8	16	80	20	61	30%	2015-08-30	260	8
Plankan	Innerstan	nov-11	119/2	8 246	2011-12-08	E	G	400	17	13	50	0	0	3%	2015-12-31	397	17
Söderåsen, student	Hjorthagen	apr-12	142/1	4 878	2011-12-08	S	G	190	22	34	130	66	122	76%	2014-11-30	204	22
Sättra Stall	Skärholmen	jun-13	61	4 379	2012-06-14	S	I	125	16	3	20	0	0	3%		125	16
Tant Grön	Annedal	nov-12	82/2	6 312	2012-09-06	S	G	213	15	7	105	36	93	49%	2015-03-01	202	15
Korthållaren	Vällingby	apr-13	77	6 315	2012-09-06	S	I	209	14	12	60	9	12	10%	2015-06-30	250	14
Stämpelfärgen	Vällingby	maj-13	61	4 337	2012-09-06	S	I	145	11	4	50	5	14	13%		143	11
Vallgossen	Innerstan		240		2012-12-06	S	I	435	18	51	20	1	4	12%		435	18
Björnlandet	Hjorthagen		150		2013-04-25	S	I	475	22	3	5	1	10	3%		475	22
Trondheim 4, del av	Husby	jan-11	98	7 395	2010-09-02	E	G	123	4	135	1	3	100%	2013-12-31	138	4	
Randers 2	Kista	sep-11	71	7 543	2010-11-26	E	G	135	3	98	30	42	44	100%	2013-12-31	142	3
Kämpinge 1	Tensta	nov-11	60	5 235	2011-02-10	E	G	82	4	68	5	3	5	100%	2013-12-31	73	5
Trondheim 6	Husby	aug-12	98	7 616	2011-10-20	E	G	137	6	15	115	70	116	96%	2014-05-01	136	6
Storkvarnen 4	Rinkeby	mar-12	84/6	7 414	2011-09-08	E	G	134	3	62	60	49	60	99%	2014-04-30	124	3
Kvarnseglet 5	Rinkeby	apr-12	60/9	4 719	2011-09-08	E	G	100	4	36	50	34	67	100%	2014-06-30	104	4
Nystad 8	Akalla	aug-12	99/5	6 157	2011-10-20	E	G	123	8	18	90	58	86	95%	2014-04-01	110	7
Molde 1,2	Husby	okt-13	185/23	15 016	2012-05-03	E	G	238	2	12	110	22	79	38%	2015-12-31	239	4
Pyramiden 10	Innerstan	maj-09	34	2 704	2007-11-21	E	G	94	17	100	0	1	1	100%	2013-04-30	101	17
Låghus Västberga	Västberga	nov-11	195	10 315	2011-09-08	E	G	223	5	71	52	25	54	48%	2016-06-30	259	4
Humleboet 13	Vasastaden	mar-11	34/4	1 942	2012-02-09	E	G	55	9	50	4	3	4	100%	2013-10-31	55	9
Pyramiden 8	Södermalm	okt-12	43/16	5 996	2012-06-14	E	G	100	9	5	61	43	66	53%	2014-12-31	133	7
Tube 1	Södermalm	nov-12	21/4	3 550	2012-09-06	E	G	59	3	12	49	27	49	100%	2013-12-31	61	3
Drakenberg 14, etapp 1	Södermalm	aug-13	135	15 225	2013-02-14	E	G	225	8	15	34	6	14	7%	2016-12-31	225	8
Drakenberg 14, etapp 2	Södermalm	feb-15	103	12 713		E	G	200	8	0	0	0	0	0%	2018-12-31	200	8
Pyramiden 8	Södermalm	sep-13	43/16	5 996	2012-06-14	E	G	131	9	3	5	4	5	6%	2015-02-28	132	9

AB Familjebostäder																	
Fordringsägare 1-3	Axelsberg	dec-08	171	11 423	sep-08	SI	G	304	0	325	3	0	-2	100%	mar-11	323	0
Lusten 1 + Vålgången 1	Västra Kungsholmen	aug-09	326	25 693	nov-08	SI	G	840	52	902	9	4	-20	100%	jan-12	882	134
Surtsö 1	Kista	sep-09	127	10 045	apr-09	SI	G	239	0	261	0	0	-7	100%	sep-11	254	10
Sällheten 1	Västra Kungsholmen	nov-09	76	5 638	okt-09	SI	G	212	9	213	0	0	-4	100%	jun-11	209	28
Båtklubben 8	Henriksdalshamnen	jun-10	52	4 776	feb-10	SI	G	113	5	110	6	0	6	100%	feb-12	116	16
Perrongen 1	Älvsjö	dec-10	99	7 865	dec-09	SI	G	221	0	250	4	0	0	100%	okt-12	250	0
Källandsö 4	Farsta	aug-11	87	6 313	feb-11	SI	G	166	1	161	2	2	11	100%	jan-13	172	13
Gotska Sandön 2	Hjorthagen	maj-11	109	9 427	feb-11	SI	G	275	8	221	56	31	49	100%	jun-13	270	98
Sandhamn 1	Farsta	dec-11	70	5 478	nov-11	SI	G	142	5	61	54	63	77	93%	mar-14	148	5
Rinkebystråket	Rinkeby	feb-14	3	3 700	aug-13	SI	G	173	0	19	20	6	25	25%	mar-15	175	0
Pendlaren 1	Älvsjö	jun-12	104	9 230	feb-12	SI	G	311	6	170	76	60	141	100%	aug-13	311	6
Gyllene Ratten 1	Fruängen	jan-13	166	12 161	maj-12	SI	G	384	7	0	350	193	195	49%	maj-15	395	2
Hassel-/Hallonbusken	Midsommarkransen	dec-12	20	2 341	sep-12	SI	G	72	8	4	56	23	38	59%	jul-14	72	8
Sandaletten 1	Älvsjö	apr-15	140	10 500	sep-12	SI	I	60	0	0	60	55	55	100%	jan-17	55	0
Limkakan 4 (omb)	Gubbängen	nov-12	103	8 960	maj-12	EI	G	110	0	13	40	27	57	64%	jan-15	110	0
Björken 18 (omb)	Östermalm	jan-15	30	3 950		EI	I	84	0	10	1	0	1	12%	osäkert	87	0
Oxnö 1 (omb)	Farsta	sep-11	60	5 654	apr-11	EI	G	75	0	90	0	-6	4	100%	nov-12	94	0
Ormen Större 1 (omb)	Södermalm	okt-13	23	2 493	aug-13	EI	G	68	0	3	18	1	18	31%	jan-15	68	0

Micasa Fastigheter																	
Hjorthagen 1:3	Östermalms SDN	2012-10-01	130-150		12-12-04	SI	U	350	-	0	4	3	8	2%	2018-08-01	350	-
Dalen 20, omsorgsboende	Skarpnäck SDN	2009-01-01	83	5 746	08-10-21	SI	G	137	18	10	99	62	90	87%	2014-09-01	115	40
Tunet 1 Trygghetsboende	Bromma SDN	2012-09-01	107	10 936	12-04-19	SI	G	143	-44	34	55	19	44	64%	2015-06-30	122	-23
Kastanjen ombyggnad Vårdboende	Hägersten SDN	2010-09-30	33	2 772	11-10-31	SI	G	55	11	25	8	13	14	100%	2013-04-01	39	27
OMB14413, Lektioner 6 Ombyggnad trygghetsboende	Enskede Årsta Vantör SDN	2010-12-01	94	7 674	11-12-06	SI	G	94	-32	20	42	20	35	59%	2015-05-31	94	-32
Rio 9, seniorbostäder	Östermalms SDN	2012-08-01	35	10 031	12-02-23	SI	G	102	-4	20	66	46	55	100%	2013-10-31	75	24
Sörklippan, VoO (bytt projnr från OMB15105)	Bromma SDN	2012-03-01	44		12-02-23	SI	G	76	26	2	40	4	26	36%	2014-09-01	76	26
Filen 4, VoO	Södermalms SDN	2012-04-01				SI	I	0	-	0	7	3	6	16%	2014-06-30	35	-
Riddarsporren 21, VoO	Normalm SDN	2012-04-01				SI	I	0	-	1	13	5	14	100%	2013-12-31	15	-
Ceremonien 5, senior- och omsorgsboende inkl nybyggnad	Bromma SDN	2011-10-31	141	10 423	08-10-21	SI	I	0	-	3	0	0	0	100%	2012-10-31	3	-
Våduren 16, senior- och omsorgsboende	Normalm SDN	2010-04-30	116	10 980	10-04-13	SI	G	272	12	290	0	0	0	100%	2012-12-31	290	-6
Svalrocken 17, ombyggnad hus B, trygghetsboende	Älvsjö SDN	2011-04-30	31	1 947	11-02-22	SI	G	50	-3	47	3	3	3	100%	2013-06-01	50	-3
Tunet 1 VoO	Bromma SDN	2013-07-01	62		11-06-14	SI	I	0	-	0	7	2	6	7%	2015-06-30	84	-

Stockholmshem																	
Annedal (Skalman o Sparvel)	Mariehäll	2010	149	12 650	okt-11	S	G	340	0	308,0	47	47	50	100%	feb-13	358	0
Årstadalsskolan 4	Liljeholmen	2010	153	12 300	okt-09	S	G	362	3	349,0	18	17	28	100%	apr-13	378	0
Vålmågan 5 (Lustgården)	Kungsholmen	2010	106	6 450	dec-09	S	G	226	3	223,0	23	12	28	100%	mar-13	251	0
Staven	Aspudden	2011	44	3 100	okt-09	S	G	81	0	69,0	32	25	27	100%	maj-13	96	0
Björketorpsvägen	Råcksta	2012	115	5 870	dec-09	S	G	139	0	22,0	5	0	5	18%	2015	152	0
Främlingsvägen	Midsommarkransen	2011	86	6 000	jun-10	S	G	179	0	55,0	120	118	140	90%	dec-13	217	0
Typeln 1 (fd Grimman)	Södermalm	2011	207	16 900	feb-12	S	G	749	8	247,0	150	86	140	50%	okt-15	767	0
Linaberg	Mariehäll	2011	331	25 600	feb-12	S	G	886	0	193,0	130	0	3	22%	jun-16	886	0
Bjällerkransen 5	Västertorp	2012	274	10 200	feb-12	S	G	336	0	57,0	90	13	25	20%	okt-17	411	0
Golvläggaren 1	Liljeholmen	2013	160	12 500	mar-12	S	I	428	0	47,0	70	1	40	20%	okt-15	428	0
Rubinvägen	Solberga	2012	120	8 400	nov-12	S	G	212	0	6,0	15	11	15	9%	2015	240	0
Solberga BP	Solberga	2012	40	2 800		S	P			1,0	1	0	0	1%	2017	80	0
Töfsingdalen	Norra Djurgårdsstaden	2013	140	10 300	jan-13	S	G			13,0	80	27	80	22%	jul-15	415	0
Norra 2	Norra Djurgårdsstaden	2015	160	13 000	feb-13	S	I			17,0	10	0	0	3%	dec-16	517	0
Renseriet	Johanneshov	2014	100	7 200		S	P			1,0	2	1	1	1%		250	0
Betongblandaren	Mariehäll	2014	100	7 700		S	P			2,0	2	0	0	1%		260	0
Islandstorget	Åkeshov	2015	70	5 000		S	P			0,0	2	0	0	0%	2016	170	0
Syllen	Liljeholmen	2015	247	18 600	mar-12	S	I	678	0	80,0	5	7	10	13%	2018	678	0
Sävlången, Idlången	Årsta	2015	230	17 000		S	P			3,0	0	1	1	1%	2016	460	0
Ombyggnad																	
Anten smalhus	Årsta	2010	87	4 000	mar-04	EI	G	72	0	67,0	27	21	21	100%	jun-13	88	0
Klohammaren mfl smalhus	Gubbängen	2010	168	8 500	mar-04	EI	G	152	0	106,0	50	22	46	100%	nov-13	152	0
Skarpa By 2	Skarpnäcks gård	2013	67	3 300	jun-12	S	G	76	0	45,0	40	35	35	100%	feb-14	80	0
Fören mfl smalhus	Gröndal	2013	67	3 300	mar-04	EI	G	70	0	3,0	15	0	1	6%	jul-15	70	0
Spantet mfl smalhus	Gröndal	2013	128	6 200	mar-04	EI	G	120	0	3,0	20	5	12	13%	dec-15	120	0
Kalvholmen	Skärholmen	2014	98,0	3 600	okt-12	S	I	114,0	0,0	32,0	0	1	2	30%	2015	114,0	0

SISAB																		
Nytorpskolan	Enskede-Årsta-Vantör	2007-10-01	1	7 000	2007-12-01	EI	Förslagshandling	173	12	11	7	0	1	7%	2016	173	162	
Lugnets skola	Södermalm	2008-10-07	1	4 400	2011-01-26	SI	Del- Genomförande	242	136	133	101	61	113	102%	2015	242	191	
Bromstensärd/Duvbov 127	Spånga-Tensta	2009-10-22	1	1 498	2010-06-30	SI	Förslagshandling	54	4	4		0	0	7%	2015	54	54	
Mariehällsskolan/Annedal	Bromma	2006-06-30	1	6 900	2010-12-01	SI	Genomförande	230	149	18	144	50	131	65%	2014	246	235	
Högalidsskolan	Södermalm	2001-06-30	1	8 000	2011-03-17	EI	Förslagshandling	166	56	13	42	23	43	34%	2015	166	99	
Engelbrettskolan	Östermalm	2005-05-31	1	11 300	2011-02-23	EI	Genomförande	106	215	130	50	78	85	203%	2013	138	106	
Sköndalskolan	Farsta	2008-08-01	5	5 000	2011-03-08	EI	Genomförande	58	56	41	14	6	15	97%	2014	67	58	
Fridhemsplan	Kungsholmen	2013	1	6 000	2013-07-02	SI	Genomförande	312	22	5	35	5	17	7%	2016	312	312	
Hägerstenshamnen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	-	-	EI	Planering	175	3	0	3	0	3	2%	2016	175	175	
Långbrodal	Älvsjö	2014	1	-	-	SI	Planering	162	3	0	1	0	3	2%	2016	162	162	
Sköndal	Farsta	2013	1	-	-	SI	Planering	70	0	0	0	0	0	0%	2016	70	70	
Herrängen	Älvsjö	2013	1	-	-	SI	Planering	69	1	0	1	1	1	1%	2014	69	69	
Röda bergen	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Planering	140	2	1	2	1	1	1%	2015	141	141	
Vasa real	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Planering	210	0	0	0	0	0	0%	2016	210	210	
Norra Djurgårdsstaden	Östermalm	2014	1	-	-	SI	Planering	366	1	0	1	0	1	0%	2018	366	366	
Lindeparken	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-	-	SI	Planering	210	0	0	0	0	0	0%	2017	210	210	
Sandåkra skolan	Farsta	2015	1	-	-	SI	Planering	70	0	0	0	0	0	0%	2016	70	70	
Kämpetorps skolan	Älvsjö	2014	1	-	-	SI	Planering	324	0	0	0	0	0	0%	2017	324	324	
Skönstaholms skolan	Farsta	2015	1	-	-	EI	Planering	70	0	0	0	0	0	0%	2015	70	70	
Hökarängs skolan	Farsta	2015	1	-	-	EI	Planering	105	0	0	0	0	0	0%	2018	105	105	
Tallkrogens skola	Farsta	2016	1	-	-	EI	Planering	50	0	0	0	0	0	0%	2018	50	50	
Enskede skolan	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-	-	SI	Planering	64	0	0	0	0	0	0%	2014	64	64	
Enskedefältets skola	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1	-	-	SI	Planering	200	9	0	2	3	9	5%	2016	200	200	
Örby skolan	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1	-	-	EI	Planering	50	3	0	3	2	3	6%	2015	50	50	
Enskedegård idrottssal	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1	-	-	SI	Planering	70	1	0	2	0	1	1%	2014	70	70	
Årstafältet	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-	-	SI	Planering	210	0	0	0	0	0	0%	2017	210	210	
Brandstationen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	222	0	0	0	0	0	0%	2017	222	222	
Trekanten/Lövholmen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	11 000	-	SI	Planering	360	1	0	1	1	0	0%	2018	360	360	
Tullgårdsskolan	Södermalm	2013	1	-	-	SI	Planering	110	0	0	0	0	0	0%	2015	111	111	
Frans Schartau	Södermalm	2013	1	-	-	EI	Planering	64	2	0	4	2	2	3%	2016	64	64	
Årstaberget	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	11 000	-	SI	Planering	405	1	0	0	1	0	0%	2017	405	405	
Sveaplans gymnasium	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Planering	113	0	0	0	0	0	0%	2018	113	113	
Eiraskolan	Kungsholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	90	0	0	0	0	0	0%	2016	90	90	
Norra Real	Norrmalm	2013	1	-	-	SI	Planering	75	2	0	0	2	3	3%	2016	75	75	
Östra Real	Östermalm	2013	1	-	-	SI	Planering	120	2	0	2	1	2	2%	2016	120	120	
Klasterorpskolan	Kungsholmen	2014	1	-	-	SI	Planering	324	0	0	0	0	0	0%	2017	324	324	
Rålambshovsskolan	Kungsholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	131	0	0	0	0	0	0%	2017	131	131	
Essingeskolan/Lycée Francaise	Kungsholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	130	2	0	0	0	2	2%	2017	130	130	
Hagastaden Dp3	Norrmalm	2015	1	-	-	SI	Planering	325	0	0	0	0	0	0%	2020	325	325	
Stadshagen	Kungsholmen	2015	1	-	-	SI	Planering	250	1	0	0	0	1	0%	2018	250	250	
Alviksskolan	Bromma	2013	1	-	-	EI	Planering	62	5	3	13	0	2	8%	2014	65	65	
Nälstaskolan	Hässelby-Vällingby	2014	1	-	-	SI	Planering	62	2	0	0	0	2	3%	2015	62	62	
Sundbyskolan	Bromma	2013	1	-	-	SI	Planering	119	3	1	5	1	2	3%	2016	120	120	
Vällingbyskolan	Hässelby-Vällingby	2017	1	-	-	SI	Planering	115	0	0	0	0	0	0%	2018	115	115	
Spånga Gymnasium	Spånga-Tensta	2013	1	-	-	SI	Planering	50	0	0	0	0	0	0%	2016	50	50	
Björnbodaskolan	Hässelby-Vällingby	2016	1	-	-	SI	Planering	140	0	0	0	0	0	0%	2018	140	140	
Hagastaden Dp2	Norrmalm	2015	1	-	-	SI	Planering	325	0	0	0	0	0	0%	2020	325	325	

Stockholm Vatten																		
Albysjön-Talldalsvägen, ledningsdubbling	NA	2012	NA	NA	2009/2012	SI	G	150		6,2	5	10	5	7	2016	137		
Förfart Stockholm	NA	2012	NA	NA	2012	EI	G	140		4,2	35	5	4	6	2015	64		
Gladö Kvarn	NA	2012	NA	NA	2012	SI	I	220		1,5	11	3	3	2	2018	220		
Kista Science City Tunnelprojekt	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	120		-	16	1	4	3	2015	120		
Västerorts framtida avloppsrening - framtagande av ekonomiskt underlag	NA	2013	NA	NA	2013	SI	G	75		-	15	-	15	20	2014	75		
Västerorts framtida avloppsrening	NA	2014	NA	NA	2 013	SI	I	5 400		-	-	-	-	-	2018	5 400		

