

**Handläggare**  
Anne-Christine Davidsson  
Telefon: 508 03 187

**Till**  
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

## Förlängning av avtal med Kavat Vård AB avseende driften av Elinsborg vård- och omsorgsboende

### Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden beslutar att rekommendera kommunstyrelsen att förlänga nuvarande entreprenadavtal med Kavat Vård AB avseende driften av Elinsborg vård- och omsorgsboende för perioden 2014-11-01 till och med 2016 10 30.

Maria Häggblom  
Stadsdelsdirektör

Margareta Ericson  
Avdelningschef

### Sammanfattning

Elinsborg vård- och omsorgsboende (tidigare i egenregidrift som Tensta äldreboende) drivs sedan 2009 11 01 på entreprenad av Kavat Vård AB. Nuvarande avtal gäller till och med 30 oktober 2014 och kan förlängas med ytterligare två plus två år.

Förlängningen ska vara skriftlig och träffas senast nio månader innan avtalstidens utgång.

Förvaltningen bedömer att Kavat Vård bedriver en god och individuellt utformad vård och omsorg och samarbetet mellan förvaltningen och entreprenören fungerar bra.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen att förlänga entreprenadavtalet med Kavat Vård AB med två år för perioden 2014-11-01 till och med 2016-10-30.

### Ärendet

En central upphandling av vård- och omsorgsboenden genomfördes 2009, där bland annat driften av Elinsborg vård-

och omsorgsboende (tidigare i egenregidrift som Tensta äldreboende) ingick. Kavat Vård AB ansvarar för driften av Elinsborg vård och omsorgsboende sedan 1 november 2009, avtalet är förlängt en gång och gäller nu till och med den 30 oktober 2014. Överenskommelse om ytterligare förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång, det vill säga senast den 31 januari 2014.

Elinsborg vård- och omsorgsboende ingår som ett valbart alternativ inom stadens valfrihetsmodell och omfattar 37 platser för äldre med demenssjukdomar samt 10 platser för korttidsboende och avlastning. Platserna är fördelade på fem boeenheter.

Under avtalsperioden har Kavat Vård AB och stadsdelsförvaltningen i ett tilläggsavtal träffat en överenskommelse om omdisponering av antalet demens- respektive korttids- och avlastningsplatser. På grund av minskad efterfrågan på demensplatser har dessa minskats med tre och på grund av ökad efterfrågan på korttids- och avlastningsplatser har dessa utökats med tre. Kavat Vård har med hänvisning till fortsatt låg beläggning av demensplatserna aviserat att det kan bli aktuellt att träffa överenskommelse om att undanta ytterligare demensplatser från uppdraget.

## Verksamhetsuppföljning

Uppföljning av verksamheten har skett genom äldreförvaltningens modell för verksamhetsuppföljning, denna uppföljning görs en gång per år och omfattar bland annat dokumentationsgranskning och genomgång samt uppföljning av rutiner. Uppföljningen redovisas till stadsdelsnämnden en gång per år. Uppföljning av avtal och tilläggsavtal görs en gång per år där syftet är att säkerställa att entreprenören följer gällande avtal, förfrågningsunderlag och utfästelser i anbudet. Utöver detta sker protokollförda samverkansmöten ett par gånger om året då personalbemanning, klagomål och genomgång av eventuella handlingsplaner görs.

Oanmälda besök görs på enheterna vid olika tidpunkter på dygnet bland annat för att kontrollera att bemanning och aktiviteter följer avtalet. Uppföljning av hälso- och sjukvården görs av MAS medan biståndshandläggarna ansvarar för den individuella uppföljningen.

Kavat Vård har lagt ner ett stort arbete på att utveckla den sociala dokumentationen och upprätta genomförandeplaner som tydligt

och klart speglar och utgår från den enskildes önskemål och behov. Ett stort utbud av aktiviteter finns och de boende erbjuds daglig möjlighet till utevistelse och har egen tid avsatt varje vecka med sin kontaktperson. Vidare satsar man på personalens kompetensutveckling på olika sätt.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom avdelningen för äldre och funktionshinder i samarbete med strategiska staben. Stadsdelsförvaltningens pensionärsråd har fått information om ärendet.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

De uppföljningar av olika slag som förvaltningen genomfört visar en sammantagen bild av att de boende får en god och individuellt utformad vård och omsorg. Samarbetet mellan Kavats Vård och förvaltningen fungerar bra.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen att förlänga entreprenadavtalet med Kavats Vård AB med två år för perioden 2014-11-01 till och med 2016-10-30.