

§ 115

Dnr 2013 KSM 0086 241

Detaljplan för bostadsbebyggelse vid Njupkärrsvägen-Töresjövägen (Pluto), beslut om antagande

Kommunfullmäktiges beslut

- Detaljplan Bostadsbebyggelse vid Njupkärrsvägen – Töresjövägen (Pluto) antas.

Beskrivning av ärendet

Under hösten 2011 gick Tyresö kommun ut med en intresseförfrågan till ett flertal byggherrar gällande möjligheten att bygga hyresrätter. Kommunen fick in sex svar som sedan utvärderades utifrån fem olika kriterier. Den byggherre vars förslag värderades högst var Bygg Vesta. Några av anledningarna var företagets miljökoncept, som innebär att byggnaden föreslås byggas som ett lågenergihus, samt att förslaget enbart innehöll mindre hyresrätter och att vissa av dessa kan byggas som s.k. ”kompislägenheter”. Ett stort plus ansågs även vara att byggherren kommer att förvalta bostäderna genom egen förvaltning.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Detaljplan Bostadsbebyggelse vid Njupkärrsvägen – Töresjövägen (Pluto) antas.

Yttranden

Fredrik Saweståhl (M), Marie Åkesdotter (MP), Anita Mattsson (S), Elisabeth Hedlund (V) och Mats Larsson (FP) yttrar sig.

Yrkanden

Fredrik Saweståhl (M), Marie Åkesdotter (MP), Anita Mattsson (S), Elisabeth Hedlund (V) och Mats Larsson (FP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på att bifalla kommunstyrelsens förslag.
Ordföranden ställer proposition på att avslå kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Bilagor

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 27 augusti 2013