

§ 131

Dnr 2013KSM0432.214

## Vintern 22, beslut om planbesked

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott ser positivt på att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för Vintern 22 för att möjliggöra en styckning för tredimensionell fastighetsbildning av fastigheten. Sökanden beviljas positivt planbesked och planenheten får i uppdrag att påbörja arbetet med en ny detaljplan för fastigheten.

### Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Vintern 22 belägen på Strandallén 5, inkom till kommunen i maj 2013 med en förfrågan om ändring av detaljplan avseende fastighetsindelingsbestämmelser. Avsikten enligt ansökan är att bilda ägarlägenheter genom tredimensionell fastighetsbildning.

Uppförande av bostäder i kombination med småindustri pågår för närvarande på fastigheten.

Förvaltningen bedömer att det skulle kunna vara möjligt att göra en ny plan som tillåter tredimensionell fastighetsbildning.

### Bilagor

Tj.skrivelse, beslut om planbesked.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------