

Joachim Quiding
08-508 295 35

Lägesrapport avseende friköp av fastigheter för ombildning till bostadsrätt

Förslag till beslut

Koncernstyrelsen föreslås besluta

att godkänna lägesrapporten avseende friköp av fastigheter för ombildning till bostadsrätt.

Stockholm som ovan

Irene Lundquist Svenonius

Inkomna intresseanmälningar

I dagsläget har totalt 365 intresseanmälningar omfattande totalt 19 175 lägenheter inkommit till bostadsbolagen. Av dessa finns över hälften av lägenheterna i förorterna. Enligt önskemål från bland annat koncernstyrelsen har kategorin förort delats upp i närförort och ytterförort. Definitionen följer Bostadsförmedlingens uppdelning med undantag av att Södra Hammarbyhamnen ingår i kategorin Innerstad i Stockholms Stadshus AB:s statistik.

Antal intresseanmälningar från bostadsrättsföreningar per 2007-06-07

	Innerstad	Förort totalt	Närförort	Ytterförort	Totalt
Stockholmshem	32	40	32	8	72
Familjebostäder	45	30	17	13	75
Svenska Bostäder	80	56	15	41	136
Stadsholmen	81	1	1	0	82
Totalt	238	127	65	62	365
	65%	35%	18%	17%	

Antal lägenheter i fastigheterna per 2007-06-07

	<i>Innerstad</i>	<i>Förort totalt</i>	<i>Närförort</i>	<i>Ytterförort</i>	<i>Totalt</i>
Stockholmshem	2 418	3 892	2 093	1 799	6 310
Familjebostäder	1 418	1 573	881	692	2 991
Svenska Bostäder	4 151	4 799	1 433	3 366	8 950
Stadsholmen	913	11	11	0	924
Totalt	8 900	10 275	4 418	5 857	19 175
	46%	54%	23%	31%	

Bostadsbolagen har under våren fattat de första besluten om erbjudanden och de första överlåtelseberäkningar beräknas ske efter sommaren. Vid nästa rapporttillfälle kommer därför den statistiska och affärsmässiga uppföljningen att utvecklas.