



Handläggare SLK:

Eva-Lena Eirefelt, telefon: 08-508 29 315

Handläggare Stockholms Stadshus AB:

Boris Amsköld, telefon: 08-508 29 084

Till

Kommunstyrelsen och

Koncernstyrelsen

Försäljning av Stockholm Vatten Byggprojekt AB och Stockholm Vatten Labbanalys AB

Stadsledningskontorets och koncernledningens förslag till beslut

A. Kommunstyrelsen respektive koncernstyrelsen för Stockholms Stadshus AB föreslår kommunfullmäktige besluta följande

1. Godkänna överlåtelsen enligt avtal (bilaga 2) daterat den 4 oktober 2007 av samliga aktier i Stockholm Vatten Laboratorieservice AB, till Steins Laboratorium AB,
2. Godkänna överlåtelsen enligt avtal (bilaga 3) daterat den 5 oktober 2007 av samliga aktier i Stockholm Vatten Byggprojekt AB, till SWECO VIAK AB.

B. Koncernstyrelsen föreslås för egen del besluta följande

1. Godkänna bifogat aktieöverlåtelseavtal mellan Stockholm Vatten VA AB och Steins Laboratorium AB,
2. Godkänna bifogat aktieöverlåtelseavtal mellan Stockholm Vatten VA AB och SWECO VIAK AB,
3. Protokollet i detta ärende förklaras omedelbart justerat.

Irene Lundquist Svenonius

Stadsdirektör och VD Stockholms Stadshus AB

Ärendet

Vid styrelsemötet i Stockholm Vatten AB i december 2006 gav styrelsen bolaget direktiv som bl. a innebar att laborativ verksamheten och byggledningen skulle avyttras. För att möjliggöra fullgörandet av styrelsens direktiv hemställde styrelsen för Stockholm Vatten AB och koncernstyrelsen hos kommunfullmäktige om att få bilda bolagen SV Laboratorieservice AB och SV Byggprojekt AB. Kommunfullmäktige godkände denna hemställan den 16 april 2007. Stockholm Vatten har förhandlat med ett antal potentiella köpare till verksamheterna sedan de båda bolagen bildats under våren -07. Även personalen i SV Byggprojekt AB har



beretts tillfälle att ta ställning till huruvida de önskat förvärva bolaget via en s.k. ”first refusal”.

De för Stockholm Vatten VA AB mest fördelaktiga buden har för SV Laboratorieservice AB lämnats av Steins Laboratorium AB och för SV Byggprojekt AB av SWECO VIAK AB. De aktieöverlåtelseavtal som träffats mellan Stockholm Vatten VA AB å ena sidan och Steins Laboratorium AB respektive SWECO VIAK AB å andra sidan har ingåtts med förbehåll för godkännande av kommunfullmäktige. Under förutsättning att vederbörligt godkännande av aktieöverlåtelseavtalen lämnas, beräknas de nya ägarna få tillträde till bolagen vid utgången av år 2007.

Styrelsen för Stockholm Vatten VA AB föreslås fatta beslut om en försäljning av samtliga aktier i SV Laboratorieservice AB och SV Byggprojekt AB på styrelsemötet den 18 oktober 2007.

Köpeskillingen för i SV Laboratorieservice AB uppgår till SEK 4 200 000.

Köpeskillingen för Stockholm Vatten Byggprojekt AB uppgår till SEK 9 000 000.

Stadsledningskontorets och koncernledningens synpunkter

Enligt särskilda ägardirektiv för koncernen Stockholm Vatten AB ska SV Laboratorieservice AB och SV Byggprojekt AB avyttras. Uppdraget har genomförts under 2007 och vid genomförandet av försäljningsprocessen har Solving Bohlin & Strömberg och Öhrlings PricewaterhouseCoopers anlåtats som rådgivare. Eftersom bolagen är nybildade så har ingen extern marknadsvärdering gjorts. Koncernledningen anser att försäljningsprocesserna genomförts på ett tillfredställande sätt och inom fastlagd tidplan, liksom att villkoren för de respektive affärerna är godtagbara.

Bilagor

1. Protokollsutdrag och tjänsteutlåtande Styrelsen för Stockholm Vatten VA AB 2007-10-18
2. Aktieöverlåtelseavtal, Stockholm Vatten VA AB och Steins Laboratorieservice AB
3. Aktieöverlåtelseavtal, Stockholm Vatten VA AB och SWECO VIAK AB