

Till Ledamöterna i Stockholms Stadshus ABs styrelse!

Idag skall styrelsen för Stockholms Stadshus AB ta ställning till ett förslag till reviderade direktiv för ombildning till bostadsrätt i Stockholms kommunala bostadsbestånd.

Av direktiven framgår att Stadshus AB även fortsättningsvis vill tillåta ombildning i områden som redan idag har en minoritet hyresrätter, i vissa områden som Enskedefältet och Enskededalen så låg andel som 20 %. Detta strider såväl mot kommunfullmäktiges beslut om mål och riktlinjer för de kommunala bostadsbolagen som äldre- och ytterstadsborgarrådet Joakim Larssons vallöfte om att ombildning bara skall tillåtas i områden där hyresrätten dominerar helt. (Aftonbladet debatt den 17 augusti 2010)

Vi är hyresgäster som vill värna den befintliga blandningen av olika upplåtelseformer i Stockholms förorter och kräver:

- Stopp för ombildning i områden där det redan idag finns en minoritet hyresrätter och där fortsatt ombildning riskerar att utradera hyresrätten, exempelvis Enskedefältet (20 %), Enskede Gård (46 %), Enskededalen (20 %) och Nockebyhov i Bromma (49 %).*
- I områden där ombildning tillåts, krav på att minst 2/3 av hyresgästerna ställer sig bakom en intresseanmälan för att en värdering skall få genomföras.

Hyresgäster från Nockebyhov, Enskede Gård, Kärrtorp, Västertorp, Årsta och Södermalm, inför Stockholms Stadshus ABs styrelsemöte den 26 januari 2011

* Enligt statistik från Stockholms Stads Utrednings- och Statistikkontor.