



Tid Torsdagen den 17 oktober 2013, kl 16.10 – 16.40

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Måndagen den 28 oktober 2013

Maria Östberg Svanelind

Jan Tigerström

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Per Hallberg (M)

Daniel Forslund (FP)

Lars Arell (S)

Åke Askensten (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Göran Kindvall (M)

Gustav Johansson (M)

Sara Gunnerud (S)

Clara Lindblom (V)

för Joakim Larsson (M)

för Karl Malmqvist (C)

för Maria Nygård (S)

för Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Maria Hagbom (M)

Patrik Silverudd (FP)

Inga Osbjer (FP)

Kenneth Nilsson (S)

Håkan Olander (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Tjänstemän:

Tillförordnade förvaltningschefen Gunnar Jensen, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Lena Mittal, Kristofer Stjernqvist och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Martin Edgélius.

§ 18

Markanvisningstävlingar för miljöpetsområden

Dnr E2013-513-01593

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner exploateringskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 1 augusti 2013.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Jan Tigerström m.fl. (M) och Daniel Forslund (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Clara Lindblom (V) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

att avslå den delen av förslaget som innebär exploatering av Rågsveds friområde

att därutöver anföra

Miljöpetsområden i all ära, men om det innebär exploatering av ett område som uppfyller kraven för att klassas som naturreservat så förtar det hela glansen. Rågsveds friområde utgör värdefull naturmark som både bidrar till den biologiska mångfalden och ger de boende i området möjlighet till rekreation.

Vi hänvisar till de lokala organisationer och nätverk som har bildats för att bevara friområdet, liksom till de drygt 2 000 namn som samlats in bland de boende i Rågsved för att stoppa exploateringen av marken. Staden måste sluta försöka finna nya sätt att bebygga detta område, lyssna till de boende och ge friområdet den naturreservatsstatus som det förtjänar.

- 3) Åke Askensten m.fl. (MP) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:

Ge kontoret i uppdrag att ta fram förslag där inte lika mycket grönyta och ekologiskt viktiga områden tas i anspråk och i övrigt anföra följande:

Markanvisningstävlingar i samband med stadsutvecklingsområden är en mycket bra ide och något som behöver utvecklas. Det bör snarare vara regel än undantag att ordna markanvisningstävlingar där miljömässig- och social hållbarhet ingår i bedömningskriterierna.

Även särskilda så kallade ”spjutpetsområden” med extra höga miljökrav och satsningar på bra miljöteknik och en stadsmiljö som underlättar ett miljövänligt levnadssätt behövs för att skapa förebilder och för att ge möjligheter till innovativa miljöföretag att få ut sina produkter och tjänster.

Dock är det viktigt med en bra och tydlig uppföljning för att säkerställa byggherrarna verkligen lever upp till de krav som ställts. Det visar bland annat erfarenheter från Hammarby Sjöstad.

När de gäller de specifika områdena är de mindre lämpade ur miljösynpunkt. Ordenskapitlet ligger nära Judaskogens naturreservat och har stora ekologiska värden. Snösätra ligger på en plats som i dag är naturmark. Dessutom ligger det i nära anslutning till Rågsveds friområde där ett flertal rödlistade arter finns. Delar av Rågsveds friområde är dessutom utpekade som ett av Stockholm så kallade kärnområden. En exploatering av områdena skulle riskera att bryta viktiga biologiska spridningsvägar.

Beslutsgång i delen om återremiss

Vice ordföranden Maria Östberg Svanellind (S) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Vice ordföranden Maria Östberg Svanellind (S) ställer övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Jan Tigerström m.fl. (M) och Daniel Forslund (FP).

Reservation

Vice ordföranden Maria Östberg Svanellind m.fl. (S) och Clara Lindblom (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Åke Askensten m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Vid protokollet
Kristofer Stjernqvist

Rätt utdraget intygar:
