

Investeringsprojekt
Johanna Cedergren

Styrelsen för Stockholm Vatten VA AB

Exploatering Visättra Äng II

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

- att anlägga nya vatten- och avloppsledningar inom Visättra Äng II i Huddinge kommun i och med exploatering av nya bostäder. Projektet beräknas kosta 17 miljoner kronor.
- att bemyndiga verkställande direktör att teckna avtal och göra erforderliga beställningar inom av styrelsen godkänd kostnadsram.

Gösta Lindh

Stefan Rosengren

ÄRENDET

Bakgrund

Området är planlagt med detaljplan för Visättra Äng II i Huddinge. Den är antagen 1992-11-23 och nu genom enkelt planförfarande. Detaljplaneområdet innehåller en byggrätt för bostäder om totalt 40.000 kvm BTA, en förskoletomt samt en lokalgata med möjlighet till genomgående busstrafik men med restriktion för genomgående biltrafik.

Beräknad ledningssträcka är cirka 600 meter.

Planlagt område består av ***fyra stora fastigheter***

- Fastighet 1, radhus/kedjehus. 1-2 stycken servisanslutningar för hela fastigheten
- Fastighet 2, fem stycken flerfamiljshus. Samtliga 6 våningar. 1 stycken servisanslutning.
- Fastighet 3, sju stycken flerfamiljshus. 4-5 våningar. 1-2 stycken servisanslutningar.
- Fastighet 4, flerfamiljshus. Samtliga 5 våningar. 1-2 stycken servisanslutning.

Allt dagvatten kommer inte kunna omhändertas med LOD så de flesta servispunkter kommer även att ha en dagvattenservis.

Upphandling sker gemensamt med Huddinge kommun.

Utbyggnaden av vatten-och avloppsledningssystemet inom planområdet är planerat att påbörjas under våren 2014 och slutföras under sensommar/höst 2014.

Kostnaden för utbyggnaden är beräknad till 17 miljoner kr.

SLUT