

EXPLOATERINGS  
KONTORET

ANMÄLAN DELEGATIONSBESLUT  
2013-10-17

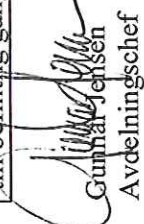
Monika Ravander  
Avdelningen för projektutveckling  
08-508 263 17

Anmälan av delegationsbeslut inom avdelning för Projektutveckling till Exploateringsnämnden

14 november 2013

DELEGATIONSBESLUT	DATUM	BELOPP	STADSDELS- FÖRVALTNING	HAND- LÄGGARE	TEL NR
INRIKTNINGSBESLUT					
Projektnamn: Perspektivet. Projektnummer: 8002041. Exploateringsnämnden beslutade 2013-03-14 att ge en markanvisning till Citycon Shopping Centres AB på ca 710 kvm handel, för del av Örby 4:1, i anslutning till befintlig tomträtt vid Perspektivet 3 i Högdalens centrum. Syftet med markanvisningen och projektet är att Citycon ska kunna utveckla dagligvaruhandeln och på så sätt stärka handeln i Högdalens centrum som helhet. Marken kommer att upplåtas med tomträtt.	2013-05-02	2 000 000:-	Enskede-Årsta- Vantör	Katarina Johansson	508 264 20
Projektnamn: Sätervallen. Projektnummer: 8002054. AB Familjebostäder har tomträtt på fastigheten Säterhöjden 1 i Rågsved. På fastigheten finns idag två garagelängor som Familjebostäder planerar att riva och ersätta med fem stycken flerbostadshus med cirka 70 lägenheter med 76 p-platser. Familjebostäder har ansökt om att få byggrätt på del av grannfastigheten Älvsjö 1:1 och därigenom utöka sin tomträtt med 1200 kvm.	2013-06-27	1 100 000:-	Enskede-Årsta- Vantör	Christopher Pleym	508 265 06

<p>Projektnamn: Bibliotekarien. Projektnummer: 8001395. Exploateringsnämnden beslutade 2010-04-22 att lämna markanvisning för bostäder till Seniorgården AB för ett område vid Arkitektvägen i Abrahamsberg. Del av det markanvisade området ligger inom Ulvsunda 1:1 och är planlagt som parkmark och del av området ligger inom Bibliotekarien 3. Bibliotekarien 3 är upplåten med tomt rätt till Abrahamsbergskyrkans församling. Enligt markanvisningen ska del av marken säljas till Seniorgården och del, motsvarande den del som ligger inom Bibliotekarien 3, upplåtas med tomt rätt.</p>	<p>2013-07-29</p>	<p>7 000 000:-</p>	<p>Bromma</p>	<p>Hanna Flygt</p>	<p>508 264 65</p>
<p>Projektnamn. Diktsamlingen. Projektnummer: 8001396. Exploateringsnämnden beslutade 2010-03-25 att lämna markanvisning för bostäder till Skanska Mark och Exploatering Nya Hem AB inom ett område vid Arkitektvägen i Abrahamsberg. Förslag till ny detaljplan vid Arkitektvägen i Abrahamsberg har tagits fram. Förslaget innehåller en byggnad med totalt ca 25 lägenheter. Samtliga lägenheter avses upplåtas med bostadsrätt.</p>	<p>2013-07-29</p>	<p>6 000 000:-</p>	<p>Bromma</p>	<p>Hanna Flygt</p>	<p>508 264 65</p>
<p>GENOMFÖRANDEBESLUT</p>					
<p>Projektnamn: Dalen. Projektnummer: 8000936. Ett förslag till detaljplan för ett område intill Åstorpsringen i anslutning till bostadsområdet Dalen har tagits fram. Förslaget omfattar fyra byggnader i fyra till fem våningar och innehåller ca 50 hyreslägenheter med ett gemensamt garage under mark. Maxera Bostad AB är byggherre. I anslutning till projektet ska staden anlägga en trottoar framför husen samt en gångväg med trappor som ansluter till befintlig gångväg under Åstorpsringen.</p>	<p>2013-10-03</p>	<p>7 300 000:-</p>	<p>Enskede-Årsta-Vantör</p>	<p>Lizett Durgé</p>	<p>508 264 18</p>

  
 Gunhild Jönsson  
 Avdelningschef