

Handläggare
Åsa Wigfeldt
08-508 262 83

Ändringar av lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Stockholms kommun. Svar på remiss.

KS dnr 667-1462/2013

Kultur- och fastighetsroteln har till exploateringsnämnden remitterat ett förslag till ändringar av lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Stockholms kommun. Remisstiden sträcker sig till den 2 november 2013 vilket inte gett möjlighet för nämndbehandling av ärendet inom den utsatta tiden.

Remissen

Fastighetsnämnden har den 24 september beslutat föreslå en förändring av de lokala ordningsföreskrifterna för torghandeln i Stockholms kommun.

Tillstånd om torgplats på salutorg är ett kommunalt beslut som utgör myndighetsutövning. Ett sådant beslut kan återkallas av kommunen. Detta ställer särskilda krav på att handläggningen är rättssäker. Det regelverk som styr upplåtelse av torgplatser är relativt begränsat. Det finns någon enstaka regel i ordningslagen, en särskild lag om hur de kommunala avgifterna ska bestämmas samt de av kommunfullmäktige beslutade lokala ordningsföreskrifterna för torghandeln i Stockholms kommun - 2011:7 (torghandelsstadgan). Det regelverk som kommunen har möjlighet att påverka, torghandelsstadgan, är omgärdat av starka begränsningar. Alla regler som kommunen ställer upp ska vara kopplade till ordning och säkerhet. Regler om sortiment, sanktioner med mera är inte tillåtet. Detta gör att kommunerna har svårt att agera när nya situationer dyker upp och vid olika typer av misskötsamhet. Det kan också vara svårt för en handläggare att hitta stöd i de få bestämmelser som finns för att hantera olika typer av ärenden. Denna brist på reglering har även lett till att olika typer av praxis har uppstått utan att dessa går att finna i något skrivet dokument. När praxis ifrågasätts kan kommunens tjänstemän inte hänvisa till någon bestämmelse.

Mot denna bakgrund har fastighetskontoret gått igenom torghandelsstadgan och analyserat det förfarande som upplåtelse av torgplats innefattar. Det saknas ett tydligt och korrekt regelverk för ansökan och upplåtelse av plats, vilka rättssubjekt som har rätt att söka och erhålla en torgplats, turordning till plats, krav på sökandes förmåga att betala avgift, upplåtelsestid, rätten till uppsägning från tillståndshavaren och hur nämnden ska agera vid överträdelser av torghandelsstadgan. Ärendet innehåller förslag till ändringar och tillägg i regelverket och flertalet av dessa ändringar hör hemma i torghandelsstadgan.

Förslaget innebär i korthet följande:

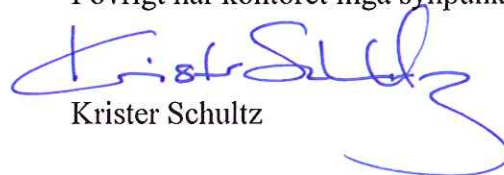
- regler om turordning och regler om ansökningsförfarande införs,
- rätten till uppsägning förtydligas,
- sanktionen tillfällig avstängning tas bort,
- regler införs för hur återkallelse ska ske både vid brott mot torghandelsstadgan och vid avgiftsförsummelse,
- tillfällig försäljning på söndagar blir möjligt på alla stadens torg,
- regel införs om kassaregister.

Exploateringskontorets synpunkter

Kontoret anser att det är positivt att rutiner och regler kring torghandel tydliggörs. Kontoret noterar att fastighetsnämnden i tre fall avser upplåta mark som berörs av exploateringsnämndens projekt. Samråd bör ske innan upplåtelse sker i anslutning till dessa platser. Det gäller bl a

- **Älvsjö stationsplan.** Byggnation beräknas starta på platsen vid nyåret 2013/2014.
- **Brommaplan.** Projekt pågår.
- **Ryssgården.** Torgplatserna kommer att påverkas.
- **Mälartorget:** Torgplatserna i sig bör inte påverkas, dock ligger de i närheten av Slussens arbetsområde och de kan komma att påverkas.

I övrigt har kontoret inga synpunkter.



Krister Schultz



Åsa Wigfeldt