



Vänsterpartiet
Tyresö

Tyresö den 26 mars 2006

Reservation

vid Kommunstyrelsens sammanträde den 21 mars 2006

§35 , ang Antagande av detaljplan för kv. Pigghajen och Gäddan

Vänsterpartiet reserverar sig på denna punkt med hänvisning till vårt yrkande om hyreslägenheter enligt nedan.

- att i planbeskrivningen på sid 2 tillföra en ny andra mening under *Syfte* enligt följande: ”Minst hälften av lägenheterna ska vara hyresrätter.”
- att i planbeskrivningen på sid 4 tillföra en ny andra mening i tredje stycket enligt följande: ”Minst hälften av lägenheterna ska vara hyresrätter.”

Det råder ingen tvekan om att det finns ett stort behov av att bygga hyreslägenheter. Därför är det av stor vikt att kommunen vid varje exploateringstillfälle överväger om man ska ställa krav på att hyreslägenheter byggs. I det här området ska det byggas 150 lägenheter, dock utan krav på upplåtelseform. Det tycker vi är mycket olyckligt! Som politiker och kommun måste vi ta ett ansvar för att alla medborgare i kommunen har möjlighet att få en egen bostad. Därför är det högst rimligt att ställa krav på att minst hälften av lägenheterna som byggs längs Siklöjevägen ska vara hyreslägenheter. I annat fall är det ett slöseri med markanvändning.

I samband med att de nya bostäderna byggs, kommer trafiken öka och svårigheterna vid korsningen Siklöjevägen/Bollmoravägen att tillta. Därför föreslås i detaljplanen att det byggs en ny utfart mot Tyresövägen. Det är en bra åtgärd, men kanske skulle även trafiksituationen förbättras om kommunen stänger av utfarten från Siklöjevägen till Bollmoravägen samtidigt som den nya utfarten är klar. På så sätt skulle trafiksituationen i denna besvärliga korsning förbättras. Överväganden enligt ovan får vi dock återkomma till.

För Vänsterpartiet

Inger Gemicioglu (v)
Ledamot Kommunstyrelsen