

§ 5**Förslag på detaljplan för bergtrum under
Hjorthagsparken i Norra Djurgårdsstaden****Beslut**

1. Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Omedelbar justering.

Ärendet

6 000 bostäder, 50 000 m² lokaler och ca 130 publika papperskorgar. Valet av avfallshantering, och därigenom sopsugsterminalen, är en del i NDS:s miljöprofil. Terminalen är planerad att inrymmas i ett bergtrum under Hjorthagsparken med infart från gasverksområdet. Målet är att skapa världens bästa sopsugssystem ur fem aspekter: miljömässig, teknisk, ekonomisk, brukarvänlig och estetisk.

Detaljplanen består av två delar, dels en ny detaljplan för infarten som ligger på mark som saknar detaljplan, och dels en tilläggsplan för bergtrummet under Hjorthagsparken, som är planlagd. Båda planerna ger möjligheten att en användning kan ske ovan mark och en annan under mark. Den nya detaljplanen omfattar i princip ingången till sopsugsterminalen. För att möjliggöra entrén in i berget samt att marken framför entrén blir en del av den framtida gatustrukturen inom gasverksområdet, reglerar detaljplanen användningen ovan mark till gata (allmän plats) för fordons, gång- samt cykeltrafik och under mark till teknisk anläggning (kvartersmark). Tilläggsplanen reglerar teknisk anläggning under mark.

Stadsdelsförvaltningen (SDF) har inga invändningar mot detaljplaneförslaget.

Ärendets beredning

Östermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 11 oktober 2013.

Dnr 2013-485-1.5.3.

Förslag till beslut

Ordföranden Therese Carlborg m.fl. (M) yrkade att nämnden antar förvaltningens förslag till beslut.

Vice ordförande Stefan Nilsson m.fl. (MP) yrkade bifall till miljöpartiet de grönas förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde de olika förslagen mot varandra och fann att nämnden antagit förvaltningens förslag till beslut.

Reservation

Vice ordföranden Stefan Nilsson m.fl. (MP) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag enligt följande.

Förslag till beslut

Nämnden beslutar att avge följande remissyttrande:

Av de tre utredda alternativen för placering av sopsugsterminal upplever vi att alternativ nr 1, d.v.s. att placera sopsugsterminalen i Kolhuset, skulle vara en bra lösning. Då undviker man att spränga i berget, vilket är förenat med stora kostnader samt upplevs som störande för de närboende. Man skulle då även slippa kostnaderna att bygga först en tillfällig och sedan en permanent skorsten eftersom frånluften vid alternativ 1 (Kolhuset) kan släppas högt upp då man kan använda den befintliga industriskorsten av tegel som ligger intill.

I underlaget finns inga kostnadskalkyler eller djupare analyser av nyttan med de olika alternativen, vilket gör att det är svårt att få en rättvisande bild av ärendet. Det är beklagligt.

I ärendet hänvisas till att lukt kommer att minimeras då inget matavfall hanteras, men vi vet att i dagsläget slänger många gammal mat, matrester etc. i hushållsavfallet. Dessutom kommer avfall från 50 000 m² lokaler, som till stor del kan utgöras av lunchförpackningar och matrester, 130 publika papperskorgar med sorterat avfall kan också innehålla matavfall. Vi skulle gärna sett en djupare analys kring vilken sorts avfall och vilka volymer som beräknas landa i den här anläggningen.

Om alternativ 3 (Bergrum under Hjorthagsparken) genomförs skall skorstenen förses med ett filter för att minimera lukt och dålig luftkvalitet.

Särskilt uttalande

Ledamoten Birgit Marklund-Beijer m.fl. (S) anmälde ett särskilt uttalande.

Stadsdelsnämnden har som remiss från Stadsbyggnadskontoret fått i uppdrag att bedöma ett förslag till detaljplan för bergrum under Hjorthagsparken i Norra Djurgårdsstaden (NDS) för hantering av avfall från 6000 bostäder, 50000 kvm lokaler samt 130 publika papperskorgar; dock ej för hushållsavfall innehållande matavfall mm. Det är fråga om restavfall, tidningar, förpackningar och dylikt. Det är glädjande och positivt att man vill gå före i miljöarbetet i den nya stadsdelen och även om man inte lyckas skapa "världens bästa sopsugsystem" ändå åstadkomma en anläggning i framkant vid handhavandet av avfall. Projektet grundar sig på ett beslut i kommunfullmäktige i november 2010. Vi har inga invändningar mot förslaget i sig utan ser sopsugsystemet som en del i NDS:s miljöprofil.

Vi önskar dock komma med ett par påpekanden. Den skorsten som skall leda frånluften från bergrummet beräknas till 20 meter hög men kommer ändå på grund av nivåskillnaden till ovanliggande bebyggelse ligga med sitt utblås på en lägre nivå. Utblåset beräknas åstadkomma ett buller på 60 dB(A) med avtagande intensitet på större avstånd. Förslaget förutser inget problem med lukt i bergrummets frånluft men det förutsätter att konsumenterna sorterar soporna på rätt sätt. Här finns en svaghet i planeringen. Kulturhistoriskt sett har vi inga invändningar då ju verksamhet i berget pågått sedan länge men förutsätter naturligtvis en varsam hantering i detta känsliga område.