

VD hänvisade till ärende 8.

**Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:**

1. Lägesrapport nyproduktion godkänns.

**§ 9 Upphandlingar**

VD hänvisade till ärende 9.

**Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:**

1. Styrelsen godkänner upphandlingen beträffande Rubinvägen
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

**§ 10 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser.**

VD hänvisade till ärende 10.

**Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:**

1. Styrelsen beslutar att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

**§ 11 Svar på fråga angående uppsägningstiden för bostäder på tre månader**

Vice VD Mikael de Faire förklarade på Maria Hannäs fråga att tre månaders uppsägningstid för bostäder tillämpas allmänt på hyresrättsmarknaden. En förkortad uppsägningstid för någon av våra hyresgäster skulle ofta drabba någon längre ned i flyttkedjan med dubbelhyra alternativt förorsaka hyresförluster för bolaget. Vi försöker i alla lägen vara så flexibla vi kan utan att det ska drabba någon av de inblandade.

1. Maria Hannäs tackade för svaret.

**§ 12 Svar på skrivelse angående studentbostäder**

VD hänvisade till ärende 12.

1. Annika Hjelm tackade för svaret

**§ 13 Rapport angående ägarlägenheter**

Ted Lindqvist från Evidens har på uppdrag av Stockholmshem undersökt förutsättningarna för införlivande av ägarlägenheter till Stockholmshems bostadsbestånd. I riket finns enligt SCB totalt 154 färdigställda ägarlägenheter i flerbostadshus. Orsakerna till den låga efterfrågan anses vara att