

§ 8. Uppförande av parkeringsanläggning i Hagastaden. Inriktningsbeslut m.m.

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen att Stockholms Stads Parkerings AB uppför Norra Stationsgaraget med en projektram om 742 mnkr (prisläge juni 2013) godkänns. Inriktningsbeslut.
2. Överenskommelse om exploatering och marköverlåtelse mellan exploateringsnämnden och Stockholms Stads Parkerings AB (bilaga 3) godkänns.
3. Genomförandet av första deletappen av Norra Stationsgaraget, i ärendet beskriven brokonstruktion ”strimlan”, med en projektbudget om 102 mnkr, godkänns. Genomförandebeslut.
4. Exploateringsnämnden får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet Norra Stationsgaraget.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Punkterna 1-3 enligt ovan godkänns.
2. Stockholms Stads Parkerings AB får, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan, i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet Norra Stationsgaraget.
3. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande avgavs av Karin Wanngård (S) och Ann Mari Engel (V) enligt följande:

”Stockholm Parkering har vid upprepade tillfällen anlitat entreprenörer som själva eller genom underentreprenörer anlitat personal till oacceptabla villkor. Vi socialdemokrater och vänsterpartister anser att staden i all egen och upphandlad verksamhet ska garantera schysta villkor för de anställda. Vi hade tidigare en Vita Jobb-modell som alliansen avskaffade 2006. Vi vill återigen att staden inför en Vita Jobb-modell och att all upphandlad verksamhet ska ha kollektivavtalsliknande anställningsvillkor.”

Reservation avgavs av Sara Pettigrew (MP) enligt följande:

”Koncernstyrelsen föreslås besluta att

1. Förslag till beslut bifalls delvis.
2. Utrymme för cykelparkering genomförs i detta projekt.
3. Därutöver anföra:

Att det erbjuds platser genom parkeringsköp och att det skapas förutsättningar för att ladda elbilar tycker vi är bra. Men vi saknar en stor trafikantgrupp i detta projekt. När en ny parkeringsanläggning planeras och så småningom byggs är det förvånande att cyklisternas behov av parkeringsplatser i garage helt verkar ha glömts bort. Vi vill därför att det skapas utrymme för cykelparkering under tak i detta projekt.”

§ 9. Lägesredovisning – projekt Tele2 Arena

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att redovisning avseende projektet Tele2 Arena godkänns.

Särskilt uttalande avgavs av Ann Mari Engel (V) enligt följande:

”Av projektgranskningen av Tele2 arena framgår att projektet innehåller betydande ekonomiska risker för staden beroende på förseningar, juridiska tvister, eventuella hyresgästernas förmåga att ordna aktiva program, osäkerheter kring försäljningen av byggrätter m.m.

Vi vill understryka att stadens politiska majoritet och ledning inför projektet försäkrade att staden inte skulle kunna förlora ekonomiskt på detta projekt. Vi utgår ifrån att detta inte var ett önsketänkande då Stockholmarnas skattepengar har många mer angelägna ändamål än att täcka oförutsedda förluster i detta arenaprojekt.”

§ 10. Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Framtidsbild för Kista Science City – Vision och strategi 2010 - 2020 godkänns.
2. Stockholm Business Region får i uppdrag att stödja att framtidsbilden förverkligas inom sitt ansvarsområde.
3. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Införande av standardiserade arbetssätt med tekniskt systemstöd för ärende- och dokumenthantering i Stockholms stad – projekt eDok samt slutrapport för projekt Navet godkänns.
4. Bolagen inom koncernen Stockholms Stadshus AB får i uppdrag att lämna fullmakt för att delta i upphandlingen och den kommande avtalsförvaltningen av koncerngemensamt ärende- och dokumenthanteringssystem.
5. Beslutet i detta ärende förklaras omedelbart justerat.

§ 11. Övriga anmälningsärenden

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Anmäldes och lades till handlingarna följande ärenden:

1. Koncernledningens remissvar avseende *Motion (2013:16) om Fryshusets möjligheter att drivas vidare i egna lokaler.*
2. Koncernledningens remissvar avseende *Innovationer och krav på samhällsansvar i stadens upphandlingar (upphandlingspolicy).*
3. Koncernledningens remissvar avseende *Skrivelse om kvotering i stadens kommunala bolagsstyrelser.*
4. Koncernledningens remissvar avseende *Skrivelse om att hemlöshetsamordnare i Stockholms stad kan öka kvaliteten, snabbheten och effektiviteten.*