

## **§ 7 Förslag till detaljplan för kvarteret Blästern 14 – remiss från stadsbyggnadskontoret**

Diarienummer 1.5.3.-455/2013

### **Stadsdelsnämndens beslut**

1. Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### **Ärendet**

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 13 september 2013.

Stadsbyggnadskontoret har inbjudit till samråd om förslag till detaljplan för Blästern 14. Planens huvudsyfte är att utöka användningen från kontor till att också medge bostäder för två byggnader på gården, Lewerentz magasinsbyggnad och kontorsbyggnaden från 1990. Ombyggnaden ger ca 80 lägenheter. I magasinets lägre våningar samt kring den försänkta gården medges också centrumändamål, som restaurang, hotell, handel eller liknande. Till bostadsomvandlingen är kopplad en exteriör restaurering och återställande till ursprungligt utseende av Lewerentz kontorshus mot Gävlegatan.

Förvaltningen är positiv till planförslaget som bidrar till att uppfylla stadens mål om fler bostäder samtidigt som det ger ett attraktivare stadsrum. Förvaltningen vill att man inom detaljplanen prövar möjligheten till en gruppbostad för personer med funktionsnedsättning.

### **Förslag till beslut**

Ordföranden Alexandra Östback (M) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.