

Ankom Stockholms stads fastighetskontor 2013 -10- 10 Dnr 1.6-394/2013
--

Till berörd remissinstans

T. Waldner  
J. Jydäker  
J. Wopovi-Mena  
C. Axelund  
P. Kerkinder  
E. Olafsson

## Angående remissen om Motion om uthyrning av tak på stadens fastigheter för installation av solceller

Detta gäller remissvar på "Motion om uthyrning av tak på stadens fastigheter för installation av solceller"

Dnr: 315-1426/2013

Remisstiden sträcker sig till den 1 januari 2014, vilket vi ber er respektera. Om det av några skäl inte är möjligt för er att inkomma med svar inom utsatt tid måste en kontakt tas med den för ärendet ansvariga personen på roteln.

Ansvarig handläggare/borgarrådssekreterare på Kultur- och fastighetsroteln är Jonas Uebel, tfn 08-50829177.

### Remissvar skickas till:

- Kultur- och fastighetsroteln i **digital form (word/excel)**. Ange KS:s diarienummer som namn på ärenderubrik. Ex: KS 314-331-2004
- KF/KS kansli i **pappersform**.

Bilagga **inte** remissunderlaget. Det finns redan diariefört i kommunstyrelsens diarium.

Häfta **inte** ihop handlingarna.

### Adresserna är följande:

Rotelns e-post: Funktion SLK RVIII-remissvar eller  
RVIII-remissvar@stockholm.se

KF/KS kansli, Stadshuset, 105 35 STOCKHOLM

Med vänliga hälsningar

Kultur- och fastighetsroteln

## **Remitteringsmapp**

**Ärende: Motion om uthyrning av tak på stadens  
fastigheter för installation av solceller**

Inkom till KF/KS kansli den

Behandling i övrigt:

För yttrande senast:

För yttrande senast:

**Stadsdelsnämnderna Facknämnderna Övriga**

Fastighetsnämnden

65.

STOCKHOLMS STAD  
Kommunstyrelsen  
Registraturet

Ink. 2013 -09- 23

Dnr: 315-1426/2013

Till: *RVH*

### Motion om uthyrning av tak på stadens fastigheter för installation av solceller

Staden har ett stort antal fastigheter med bra söderlägen och rätt takvinkel för effektiv produktion av solvärme eller sol-el. En hel del projekt har påbörjats där bland annat stadens fastighetsbolag själva har finansierat sådana solcellsprojekt. Det är mycket glädjande.

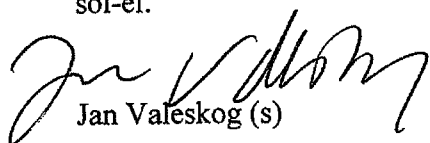
Ett problem är dock idag att kostnaderna för installation av solceller på tak är förhållandevis högt i Sverige idag, beroende på en dåligt fungerande marknad för dessa typer av arbeten. Detta trots att kostnaderna för själva solcellsanläggningarna har sjunkit kraftigt de senaste åren. I Tyskland är kostnaderna för installation av solceller omkring hälften av vad det kostar i Sverige tack vare en stor marknad och en tydlig politisk vilja att satsa på solceller på hustak.

Detta kan ändras om exempelvis en stor fastighetsägare som Stockholms stad mer aktivt agerar för en omfattande utbyggnad av solceller på stadens fastigheter. Det kan naturligtvis ske med egna investeringar, vilket sker i mindre omfattning, men också kraftigt utökas om staden börjar hyra ut tak för produktion av sol-el, till exempelvis energibolag på marknaden, eller andra företag som är beredda att investera i denna potential.

En uthyrning av bra taktytor i söderläge på samtliga stadens fastigheter skulle både öka den miljövänliga elproduktionen kraftigt men också skapa nya intäkter för staden, utan att stora investeringsmedel behöver användas. En skyndsamt kartläggning av vilka taktytor som går att använda på stadens fastigheter, och en påföljande upphandling, skulle också på ganska kort tid kunna skapa den marknad som idag är alltför liten, för billigare solcellsinstallationer på hustak i vår region.

Med anledning av ovanstående föreslår jag:

Att Stockholm stad prövar att hyra ut tak på stadens fastighet för produktion av sol-el.

  
Jan Valeskog (s)