

Reservation vid:

Kommunstyrelsens sammanträde 2006-04-25. § 52

Upphandling av platser i särskilt boende för äldre

Socialdemokraterna yrkade bestämt avslag till det första steget mot ett systemskifte i Tyresös äldreomsorg. Den moderata majoriteten vill inte att Tyresö kommun ska bygga något nytt äldreboende. Förslaget innebär istället en privat huvudman och ägare, helt utan kommunalt inflytande. Om tio år kan **ALLA** platser säljas till högstbjudande. Detta förslag syftar till att gå från behovsstyrd till marknadsstyrd äldreomsorg.

Samtidigt så pekar befolkningsprognosen för de kommande tio åren på att andelen som är 65 år och äldre kommer att öka med 45 % från ca 5100 personer till ca 7400 personer. Och de som är 80 år eller äldre ökar med 65 % från ca 1000 personer ca till ca 1650 personer. Denna demografiska utveckling är inte unik för Tyresö eller Sverige, utan gäller för de flesta s.k. i-länder.

Tyresö kommuns roll reduceras till att "blockförhyra" 25 av de 50 platserna i tio år, med "option" på ytterligare platser om det finns efterfrågan.

Tio år efter att anläggningen tagits i bruk (preliminärt 2018-01-31) kan avtalet förlängas om parterna är överens. I praktiken innebär upplägget att den kommande ägaren kan sälja platserna till den kommun, företag, stat eller annan aktör som betalar bäst om tio år.

Skillnad mellan detta förslag till systemskifte och en vanlig entreprenad:

1. Detta förslag är inte en fråga om ett entreprenadförhållande med en privat utförare, likt den vid Trollängen i Trollbäcken.
2. Detta förslag innebär att marken säljs, att en fastighet byggs av den nya markägaren och att äldreomsorgen därmed ställs bortom allt kommunalt inflytande.
3. På Trollängen är kommunen huvudman för verksamheten och äger fastigheten, där har kommunen rätt att ompröva vem som ska sköta verksamheten när avtalstiden löper ut.

Det finns ett flertal frågor som kvarstår, både större och mindre:

- Vad händer i relationen mellan en enskild vårdtagares besittningsskydd och kommunens avtal, om det upphör när det löper ut?
- Hur mycket kommer den upphandlingskonsult som kommunen anlitar att kosta innan äldreboendet står färdigt?

Dessutom finns även anledning att iaktta följande:

- Tidigast 2008 kommer detta boende kunna stå klart, trots att detaljplanen vann laga kraft redan 2002.



- Sunda privata aktiebolag har alltid som sitt primära mål att generera vinst till sina ägare. Däremot bör inte detta vara ett mål för Tyresö kommuns äldreomsorg.
- Enligt förfrågningsunderlaget för denna "upphandling", står följande skrivet om huvudmannaskapet: *"Kommunen har slutligen ett begränsat juridiskt ansvar gentemot vårdtagarna. Huvudman och juridiskt ansvarig för verksamheten är den enskilde vårdgivaren."*
- Det finns anledning att på sannolika skäl anta att detta är ett första steg från skattefinansierad till "försäkringsliknande" finansiering av äldreomsorgen, på samma vis som de moderata förslagen beträffande sjukvården i Stockholms län landsting.

Med anledning av ovan reserverar vi socialdemokrater oss mot förslaget till kommunfullmäktige att: *"Det principiella förfaringssättet för upphandling av platser i särskilt boende för äldre godkänns"*.

Samt kommunstyrelsens beslut, att vid beslut enligt ovan i kommunfullmäktige, sälja fastigheten Krusmyntan 1.

För (s)-gruppen i Kommunstyrelsen

Anders Bergérus