
Plats och tid Skogsbo, onsdag den 4 juni kl. 15:00-16:00.

Beslutande Anders Bergman (FP)
Monica Pettersson (M), §21-22
Max Ljungberg (MP)
Sandro Wennberg (S)
Annika Andersson Ribbing (S)

Tjänstgörande ersättare Per-Olof Fransson (KD) § 19-20

Ersättare Mats Skoglund (V)

Övriga deltagare Lars Öberg
Per Hallsten

Sekreterare Marie Näslund

Utses att justera Sandro Wennberg (S)

Justeringens tid och plats Kansli- och utvecklingsavdelningen 2013-06-11.

Protokollet innehåller § 19 - 22

Underskrifter Sekreterare

Ordförande

Justerande

Anslag om justering uppsatt 2013-

Anslaget skall nedtas 2013-

Underskrift

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Vård- och omsorgsstyrelsens lokalplan	3
Renovering/ombyggnad av verksamhetslokalen Styrmannen	4
Tilläggsavtal Älvsby Gård och Älvsby torp	5
Kontoret informerar	6

Dnr 13KS/0220

Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2013-06-04 §19

Vård- och omsorgsstyrelsens lokalplan

Fastighetsutskottets beslut

Vård- och omsorgsstyrelsens lokalplan noteras och lägges till handlingarna.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsens fastighetsutskott

Ärendebeskrivning

Vård- och omsorgsstyrelsen bedriver verksamhet inom hemtjänst, särskilt boende, personlig assistans mm. Verksamheten har inga akuta behov av nya lokaler. Lokalplanen syftar därför till att informera om lokalbehovet på sikt.

Det finns en oro kring lokalerna och verksamheterna på Skogsbovägen 21 och Mohikanen (se tjänsteskrivelse om Styrmannen). Verksamheten och SBK-fastighet har sedan tidigare s.k. hyresgästmöten ca var 6:e vecka, där lokalbehov och övriga frågor behandlas.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Vård- och omsorgsstyrelsens lokalplan, 2013-05-16.

Sändlista

Fastighetsenheten

Dnr 13KS/0516

Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2013-06-04 §20

Renovering/ombyggnad av verksamhetslokalen Styrmannen

Fastighetsutskottets förslag

Vård- och omsorgsstyrelsen delges preliminärt hyresförslag för godkännande avseende om-/tillbyggnad av f.d Sär-/ förskolan Styrmannen till verksamhetslokaler för Vård- och omsorgsstyrelsen.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsens fastighetsutskott

Ärendebeskrivning

ProV:s Rehab och service (from juni 2013 Värmdö daglig verksamhet) lokalisering bedöms idag som tillfällig.

Lokalen på Skogsbovägen 21 hyrs av extern fastighetsägare. Lokalen kan komma att sägas upp för avflyttning inom 1-2 år.

Verksamheten hyr även fastigheten Mohikanen av kommunen. Byggnaden är i stort behov av renovering och är inte anpassad för dagens verksamhet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Renovering/ombyggnad av verksamhetslokalen Styrmannen, 2013-05-16.

Sändlista

Fastighetsenheten

VOS

Dnr 13KS/0343

Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2013-06-04 §21

Tilläggsavtal Älvsby Gård och Älvsby torp

Fastighetsutskottets förslag

Förslag till tilläggshyreskontrakt gällande fastigheterna 557 Älvsby gård och 558 Älvsby torp godkänns.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsens fastighetsutskott

Ärendebeskrivning

Tilläggshyreskontraktet gällande fastigheterna 557 Älvsby gård och 558 Älvsby torp ska träffas mellan Värmdö kommun, Kommunstyrelsen (hyresvärd) och Värmdö kommun, Socialnämnden (hyresgäst). Tilläggshyreskontraktet innebär att hyresgästen utöver totalhyran enligt grundkontraktet även ska betala en tilläggshyra för täckande av investeringsutgiften för ovanstående projekt.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Tilläggsavtal Älvsby Gård och Älvsby torp, 2013-05-16.

Sändlista

Fastighetsenheten
Socialkontoret

Dnr

Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2012-06-04 §22

Kontoret informerar

Fastighetsutskottets beslut

1. Lägga informationen till handlingarna.
2. Information kring renovering av Kvarnbergsskolan ska vara en stående punkt på kommunstyrelsens fastighetsutskott.

Ärendebeskrivning

Lars Öberg och Per Hallsten informerar fastighetsutskottet om:

- Fastigheterna i Mölnvik, 1 tomt återstår av 8.
 - Renovering av Kvarnbergsskolan
 - Viks skola
 - Evlinge Ridhus
 - Djurö Sporthall
 - Förskola Djuröskolan
-