



## Röstförklaring

**Sammanträde med Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2013-11-13**

### **§ 156 Svar på motion "Det finns möjligheter att bygga bra och billiga hyresrätter för unga"**

Vänsterpartiet har lämnat in en motion till fullmäktige där man föreslår att Tyresö kommun i samarbete med Tyresö Bostäder AB ska ta initiativ för att bygga billiga hyresrätter. Vi socialdemokrater föreslog på sammanträdet i MSU att motionen bör bifallas.

Vi delar uppfattningen att bostäder till rimliga priser – och särskilt hyresrätter – är en av de viktigaste frågorna vi politiker har ansvar för. Inget kan vara viktigare för att få fart på bostadsmarknaden och näringsklimatet. Att bara fokusera på antalet bostäder som byggs kommer inte att lösa problemen på bostadsmarknaden, eftersom dyra eller exklusiva bostäder inte är det som efterfrågas. Motionen är särskilt relevant eftersom majoriteten inte har några större ambitioner för bostadspolitiken.

Vi socialdemokrater förespråkar däremot inte kategoriboenden, dvs boenden som är riktade enbart till unga eller gamla. Det har också visat sig vara knepigt att förvalta på sikt. Vi vill däremot bygga lägenheter för Tyresö Bostäders befintliga hyresgäster, till dem som står i bostadskön och till tyresöborna.

Vi tolkar att motionen ändå i första hand fokuserar på tillskapandet av nya och billiga hyresrätter snarare än kategoriboenden, varför vi föreslog att den skulle bifallas.

Tyresö 2013-11-13

Anita Mattsson  
Socialdemokraterna