

§ 199

Dnr 2013/1999

Anläggande av en utsiktsplattform på Bergastigen i Lagan

Ansökan om strandskyddsdispens.

Fastighet: Trotteslöv 1:39

**Fastighets-
ägare:** XXX

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden meddelar dispens från strandskyddsförordnandet för anläggning av en utsiktsplattform enligt inkommen ansökan enligt 7 kapitlet, 15 och 18b §§ miljöbalken.
2. Dispensen avser endast den yta anläggningen upptar på marken.
3. När åtgärderna har utförts ska strandskyddet fortsätta att gälla.

Redogörelse för ärendet

Ansökan om strandskyddsdispens inkom den 24 oktober 2013.

Platsen ligger inom strandskyddat område för ravinen i Lagan. Strandskyddet där är 100 meter inåt land och i vattnet. Platsen angränsar till ett område som är upptaget i Kronobergs naturvårdsprogram som ett klass 2-område med mycket stora naturvärden.

Förslaget innebär anläggande av en så kallad skywalk. Det innebär en utsiktsplattform som sträcker sig några meter ut ovanför en sju meter djup ravin. Plattformen fästs med fundament i kanten av ravinen. Anläggandet ingår i projektet med Bergastigen i Lagan som är en sex kilometer lång vandringsled runt samhället, bitvis längs med Lagaån. Stigen håller på att tillgänglighetsanpassas och även plattformen ska vara tillgänglighetsanpassad. Bygglov krävs inte. Projektet ingår i Leader Linné.

Sökanden har i ansökan om dispens angivit som särskilt skäl:

- Området behöver tas i anspråk för ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.
- Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningens bedömning överensstämmer med nämndens beslut.

Motivering

Enligt 7 kapitlet 18b § och 18c § får kommunen i det enskilda fallet lämna dispens från förbuden i 15 § samma kapitel om det finns särskilda skäl.

Den utsiktsplattform som enligt ansökan föreslås anläggas bedöms inte påverka strandskyddets syften negativt på lång sikt. Vidare bedöms inte djur- och växtlivets livsvillkor väsentligt förändras på ett oacceptabelt sätt eller allmänheten avhållas från ett område de annars hade fått färdas fritt på. Snarare så gör liknande åtgärder området mer tillgängligt för allmänheten.

Särskilt skäl för dispens är att området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Upplysningar

Om fornlämningar påträffas vid grävarbeten ska arbetet omedelbart avslutas och kontakt tas med Länsstyrelsen i Kronobergs län.

Sökanden ska förvissa sig om att inga ytterligare tillstånd krävs eller andra samråd behöver göras med andra myndigheter.

Dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Beslutet vinner laga kraft först tre veckor efter det att länsstyrelsen mottagit beslutet och inte överprövat ärendet.

Avgift: 2 100 kronor. Faktura skickas separat.

Sökande och Länsstyrelsen i Kronobergs län underrättas om beslutet