

**Handläggare**  
My Peensalu  
Telefon: 08-508 09 245**Till**  
Norrmalms stadsdelsnämnd

## **Vanadislundens nedre lekplats Godkännande av program och genomförande**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Stadsdelsnämnden godkänner programmet och genomförandet av förnyelsen av Vanadislundens nedre lekplats.
2. Stadsdelsnämnden ger stadsdelsdirektören i uppdrag att fatta beslut i genomförandeskedet inom godkänd budget för projektet.

Johanna Engman  
stadsdelsdirektörBritt Mattsson  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

Besökstrycket på Vanadislundens nedre lekplats är högt och det väntas öka ytterligare i takt med att staden växer. Lekplatsens popularitet innebär att ytskikt och lekredskap behöver ses över och att en genomgripande upprustning är angelägen.

Förnyelsen av Vanadislundens nedre lekplats tillhör stadsdelsnämndområdets prioriterade parkprojekt. Nycklade medel har använts i programarbetet och centrala investeringsmedel har beviljats för genomförandet.

Målet med en förnyelse av lekplatsen är att skapa en hållbar och spännande lekmiljö med en egen identitet. Lekplatsen ska vara trygg och tillgänglig, ges en bättre avskärmning mot Sveavägen och en uppdelning i mindre rum. Målbilden är framtagen tidigt i programarbetet med utgångspunkt i genomförd dialog med allmänheten och analys av platsen. Parallellt med programmets framtagande har en grovkalkyl för förnyelsen gjorts och ett genomförande beräknas till 8,5 miljoner.

## Bakgrund

Besöksstrycket på lekplatserna på Norrmalm är högt och det väntas öka ytterligare i takt med att staden växer. I närheten av Vanadislunden pågår flera stora utbyggnadsprojekt. År 2017 kommer de första boende att flytta in i nya Hagastaden, där totalt 5000 nya bostäder planeras. Längs med västra Valhallavägen planeras för omkring 700 nya bostäder. Det finns därför stor anledning att satsa på områdets lekplatser för att möta det befintliga och ökande behovet av tillgängliga, trygga, spännande och hållbara platser för lek i den täta stenstaden.

Vanadislundens nedre lekplats har ett stort upptagningsområde och den är populär bland barn och föräldrar. Ett 20-tal förskolor ligger också i närområdet, varav en även har morgonlämning i lekparken, vilket gör lekplatsen välbesökt. Besöksstrycket medför dock stort slitage och både ytskikt och lekredskap är i stort behov av förnyelse. Särskilda önskemål om upprustning har också framförts av närboende föräldrar. Vanadisbadet, som ligger granne med lekplatsen, har varit stängt några år men kommer nu att rustas upp och öppnas till sommaren 2014, något som troligen kommer bidra till att antalet besökare på lekplatsen ökar ytterligare.

## Ärendet

Förnyelsen av den nedre lekplatsen i Vanadislunden tillhör stadsdelsnämndsområdets prioriterade parkprojekt. Nycklade investeringsmedel har använts för programarbetet och centrala investeringsmedel har beviljats för genomförandet.

Programarbetet inleddes i januari 2013 med en intern workshop och framtagande av en nuläges- och behovsanalys, därefter beslutades att en tidig dialog med lekplatsens besökare skulle hållas innan ett samrådsförslag arbetades fram. Parallellt med programarbetet har en grovkalkyl för genomförandet tagits fram.

### Dialog – en viktig del av programarbetet

En stor och viktig del av programarbetet har handlat om att öppna upp för dialog och prata med dem som använder lekplatsen idag. Under februari och mars 2013 hölls därför en tidig dialog med allmänheten om den kommande förnyelsen. Dialogen annonserades i lokaltidningen, via hemsidan samt

genom en stor skylt vid lekplatsen. Många synpunkter och idéer kom in, inte minst vid det parkevenemang som arrangerades på lekplatsen en eftermiddag strax innan påsk. Frågor ställdes då om vad som är bra och dåligt idag samt hur man vill att lekplatsen ska se ut i framtiden. Under evenemanget anordnades också aktiviteter för att skapa dialog mellan besökare och för att experimentera med idén om förändring av lekplatsen. I dialogen framkom bland annat att man värdesätter gungor, rutschkanor och lekutrustning som är varierad, spännande och lockar till rörelse. Babygungor, och kompisgunga fanns bland önskemålen samt klätterlek för äldre barn. Lekutrustning som stimulerar fantasin och låtsaslekar efterfrågades också, liksom vattenlek och en större sandlåda. Många tyckte att bullret från trafiken på Sveavägen var besvärande. Att kunna ha bra uppsikt över lekplatsen, få en bättre avgränsning ner mot gatan och att platsen även fortsättningsvis ska vara ljus och öppen var synpunkter som också kom fram. Sammanställning från den tidiga dialogen bifogas (Bilaga 2).

Med utgångspunkt i resultatet från den tidiga dialogen och genomförd nulägesanalys arbetades en förslagsskiss fram och i oktober 2013 hölls parksamråd. Allmänheten bjöds då åter in för att komma med synpunkter och en samrådsträff med gemensamma diskussioner kring förslaget anordnades på lekplatsen. Sammanställning från parksamrådet bifogas (Bilaga 3).

Efter genomfört parksamråd har programmet bearbetats vidare till sin nuvarande form.

#### Lekplatsens förutsättningar

Lekplatsen ingår som en del av Vanadislunden och är belägen i den nedre delen av parken, nära Vanadisbadet. Lekplatsen är till ytan en av de större i området men saknar idag inre rumsindelningar. Utrustningen sliten och lite ospännande. Lekplatsen öppnar sig mot den starkt trafikerade Sveavägen och kontakten med gatan förstärks av att lekplatsen och dess omgivning sluttar svagt ner mot Sveavägen och möter trottoaren utan visuellt avbrott. Det här gör att lekplatsen upplevs som ganska utsatt och bullrig. I norr omgärdas lekplatsen av gröna, branta slänter och den är placerad i ett fint solläge med många uppväxta träd runt omkring. Ovanför lekplatsen syns Vanadisbadets byggnad och Stefanskyrkan skymtar mellan träden. Man hittar enkelt till lekplatsen via entréer både från Frejgatan och Sveavägen och

marken är relativt plan vilket skapar bra förutsättningar för god tillgänglighet. Vanadislundens nedre lekplats har av många anledningar stor utvecklingspotential, något som vi ska använda oss av i det här förnyelsearbetet.

#### Mål med förnyelsen

Med utgångspunkt i genomförd dialog med allmänheten, analys av platsen och föreliggande behov har fem mål med lekplatsens förnyelse tagits fram. Förnyelseförslaget som presenteras i programmet utgår från dessa.

- En hållbar lekmiljö för barn i alla åldrar.  
Lekplatsen har ett högt besöksstryck idag och ännu fler besökare förväntas samsas på ytan i framtiden. Utökade ytor och ett bredare utbud av lek och väl genomtänkta val av material och utrustning behövs. Huvudinriktningen på lekutrustningen ska vara barn upp till 12 år och intilliggande utegym ska integreras med lekplatsen.
- Bättre tillgänglighetsanpassning.  
Lekplatsen ska erbjuda olika slags utmaningar och ge möjligheter för alla att nå lekplatsen olika delar och delta i leken oavsett fysisk förmåga.
- Ökad känsla av trygghet och säkerhet.  
Förbättrad belysning och väl genomtänkta lösningar med avgränsningar, grindar och staket är angeläget. En tydligare organisation av lekytorna behövs.
- Bättre avskärmning mot Sveavägen och uppdelning av lekplatsen i mindre rum.  
Utformningen ska fortsättningsvis medge god överblick över lekplatsen, samtidigt som den visuella kontakten med Sveavägen bör minska något. Hänsyn ska tas till den visuella kontakten med Stefanskyrkan och den övriga parkmiljön kring lekplatsen
- En lekplats som sticker ut från mängden och som fungerar både som utflyktsmål och närpark.  
Lekplatsen ska ges en egen identitet. Den ska erbjuda utmanande aktivitetsytor, ge en spännande ram för rollekar och stimulans av fantasin. Attraktiva platser för vila och picknick ska tillskapas.

### Genomförande och budget

Under vinter och vår 2014 ska detaljerade bygghandlingar för genomförandet tas fram. Dessa handlingar kommer sedan att utgöra förfrågningsunderlag för en upphandling av en markentreprenör. Upphandlingen beräknas vara klar hösten 2014 och därefter kan förberedande markarbeten starta. Större delen av genomförandet planeras till 2015 med ett färdigställande under hösten samma år alternativt våren 2016.

Budget för genomförandet beräknas till 8,5 miljoner.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom parkmiljöavdelningen norra innerstaden.

### Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner programmet och ett genomförande av förnyelsen av Vanadislundens nedre lekplats i enlighet med detta tjänsteutlåtande och bifogad programhandling. Förvaltningen föreslår vidare att nämnden ger stadsdelsdirektören i uppdrag att fatta beslut i projektets genomförandeskede inom ramen för den budget för projektet som beslutas av Kommunfullmäktige.

### Bilaga

1. Program för förnyelse av lekplatsen och angränsande parkmark.
2. Sammanställning av tidig dialog
3. Sammanställning av parksamråd