

KsTu § 80

Ks2013/0482

261

Avtal om lägenhetsarrende berörande fastigheten Eka 3:6 i Ljungby kommun med Ljungby Energi AB

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att godkänna det preliminära avtalet om lägenhetsarrende med Ljungby Energi AB, 556192-4332, med adress Box 262, 341 25 Ljungby.

Ärendet

Genom avtalet upplåter kommunen rätt för Ljungby Energi AB att inom ett område om ca 7000 kvm av fastigheten Eka 3:6 sortera, bereda och lagra hushålls- och industriavfall. Arrendeområdet är beläget inom Bredemads avfallsanläggning. Avtalet ersätter från 2014-01-01 ett tidigare avtal med bolaget, från år 2000, som omfattade 14 000 kvm. Eftersom bolaget inte har nytta av den större ytan har föreliggande avtal upprättats. Arrendetiden omfattar 10 år från 2014-01-01 med möjlighet till förlängning. Arrendeavgift utgår med 65 000 kr per år vilket indexregleras. Arrendeavgiften är reducerad i förhållande till den minskade ytan. I avtalet har också intagits en bestämmelse om att det förutvarande avtalet skall upphöra. Avtalet är villkorat av Ljungby kommunstyrelsens godkännande.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår den 7 november 2013 att tekniska utskottet beslutar att godkänna det preliminära avtalet om lägenhetsarrende med Ljungby Energi AB, 556192-4332, med adress Box 262, 341 25 Ljungby.