

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomst	
tkr	Nedlagt före 2013
Utgifter*	
Investeringsutgift	0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0.0</i>
Övriga utgifter/kostnader	
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>	<i>0.0</i>
Summa negativa kassaflöden*	0.0
Inkomster**	
Investeringsinkomst	0
Övriga investeringsinkomster	
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0.0</i>
Försäljningsinkomst	
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0.0</i>
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0.0</i>
Summa positiva kassaflöden*	0.0
Nettokassaflöde	0.0

Investeringskalkyl											
tkr	2,013	2,014	2,015	2,016	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2,022	Total
Utgifter*											
Köp av mark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Program	-2,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2,000
Projektering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Genomförande	0	-3,000	-40,000	-15,000	0	0	0	0	0	0	-58,000
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>-2,000</i>	<i>-3,000</i>	<i>-40,000</i>	<i>-15,000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-60,000</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN	0	0	0	-21	-44	-45	-47	-48	-49	-51	-305
Räntemarginal/risk	0	0	0	328	640	620	600	580	560	540	3,868
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>306</i>	<i>596</i>	<i>575</i>	<i>553</i>	<i>532</i>	<i>511</i>	<i>489</i>	<i>3,562</i>
Summa negativa kassaflöden*	-2,000	-3,000	-40,000	-14,694	596	575	553	532	511	489	-56,438
Inkomster**											
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Försäljningsinkomst											
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Förändrade löpande inkomst/intäkt	0	0	0	1,749	3,462	3,413	3,365	3,316	3,268	3,219	21,792
											0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1,749</i>	<i>3,462</i>	<i>3,413</i>	<i>3,365</i>	<i>3,316</i>	<i>3,268</i>	<i>3,219</i>	<i>21,792</i>
Summa positiva kassaflöden*	0	0	0	1,749	3,462	3,413	3,365	3,316	3,268	3,219	21,792
Nettokassaflöde exklusive restvärden	-2,000	-3,000	-40,000	-12,945	4,058	3,988	3,918	3,848	3,778	3,708	-34,646
Restvärden***											
Intäkter											38,385
Kostnader											-1,016
Summa restvärden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37,368
Nettokassaflöde - inkl. restvärden	-2,000	-3,000	-40,000	-12,945	4,058	3,988	3,918	3,848	3,778	41,077	2,723
Diskonteringsfaktor	1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78	0.75	0.71	0.68	0.64	
	-2,000	-2,857	-36,281	-11,182	3,339	3,125	2,924	2,735	2,557	26,478	-11,163
Nettonuvärde, diskontering 5%	-11,163										

Projektinformation	
Projektstart:	8/1/2013
Projektavslut:	2016-06-30
Avskrivningstid:	33 år

Resultatanalys											
Resultatpåverkan nämnd/**	2,013	2,014	2,015	2,016	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2,022	Total
Löpande intäkter/kostnader	0	0	0	1,749	3,462	3,413	3,365	3,316	3,268	3,219	21,792
Drifts- och underhållskostnader samt räntemarginal/risk (positiv)	0	0	0	306	596	575	553	532	511	489	3,562
Internränta	0	0	0	-819	-1,600	-1,550	-1,500	-1,450	-1,400	-1,350	-9,669
Avskrivningar	0	0	0	-909	-1,818	-1,818	-1,818	-1,818	-1,818	-1,818	-11,818
											0
Summa resultatpåverkan FSN	0	0	0	328	640	620	600	580	560	540	3,868

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	0.8%
Pay-off år	2013

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomster		
Mnkr	År	Nedlagt före 2013
Utgifter*		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		<i>0.0</i>
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		<i>0.0</i>
Summa negativa kassaflöden*		0.0
Inkomster**		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		<i>0.0</i>
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		<i>0.0</i>
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		<i>0.0</i>
Summa positiva kassaflöden*		0.0
Nettokassaflöde		0.0

Projektinformation		
Projektstart:		8/1/2013
Projektavslut:		2016-06-30
Avskrivningstid:		33 år

Kalkylen upprättad av:
Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
Utgifter*												
Köp av mark		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Program		-2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-2.0
Projektering		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Genomförande		0.0	-3.0	-40.0	-15.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-58.0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		<i>-2.0</i>	<i>-3.0</i>	<i>-40.0</i>	<i>-15.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>-60.0</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.1	-0.3
Övriga utgifter/kostnader		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>		<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>-0.1</i>	<i>-0.3</i>
Summa negativa kassaflöden*		-2.0	-3.0	-40.0	-15.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.1	-60.3
Inkomster**												
Investeringsinkomster		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Övriga investeringsinkomster		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>
Försäljningsinkomster		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>
Förändrade löpande inkomst/intäkt		0.0	0.0	0.0	1.7	3.5	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	21.8
Övrig inkomst/intäkt		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>1.7</i>	<i>3.5</i>	<i>3.4</i>	<i>3.4</i>	<i>3.3</i>	<i>3.3</i>	<i>3.2</i>	<i>21.8</i>
Summa positiva kassaflöden*		0.0	0.0	0.0	1.7	3.5	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	21.8
Nettokassaflöde exklusive restvärden		-2.0	-3.0	-40.0	-13.3	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	3.2	-38.5
Restvärden***												
Intäkter												38.4
Kostnader												-1.0
Summa restvärden		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	37.4
Nettokassaflöde - inkl. restvärden		-2.0	-3.0	-40.0	-13.3	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	3.2	-1.1
Diskonteringsfaktor		1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78	0.75	0.71	0.68	0.64	
Nettonuvärde, diskontering 5%		-14.0										-14.0

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd**	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0.0	0.0	0.0	1.7	3.5	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	21.8	
Drifts- och underhållskostnader	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.1	-0.3	
Internränta	0.0	0.0	0.0	-0.8	-1.6	-1.6	-1.5	-1.5	-1.4	-1.4	-9.7	
Avskrivningar	0.0	0.0	0.0	-0.9	-1.8	-1.8	-1.8	-1.8	-1.8	-1.8	-11.8	
Reavinster/förluster											0.0	
Summa resultatpåverkan FSN	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	-0.3%
Pay-off år	2013

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomst		
Mnkr	År	Nedlagt före 2013
Utgifter*		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		0.0
Drifts- och underhållskostnader stadsdelsnämnd		
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		0.0
Summa negativa kassaflöden*		0.0
Inkomster**		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		0.0
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		0.0
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		0.0
Summa positiva kassaflöden*		0.0
Nettokassaflöde		0.0

Projektinformation		
Projektstart:		8/1/2013
Projektavslut:		2016-06-30
Avskrivningstid:		33 år

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
Utgifter*												
Köp av mark		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Program		-2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-2.0
Projektering		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Genomförande		0.0	-3.0	-40.0	-15.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-58.0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		-2.0	-3.0	-40.0	-15.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-60.0
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.1	-0.3
Förändrade löpande Drifts- och underhållskostnader, annan nämnd		0.0	0.0	0.0	-2.1	-4.2	-4.2	-4.2	-4.1	-4.1	-4.1	-27.0
Övriga utgifter/kostnader		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>		0.0	0.0	0.0	-2.1	-4.2	-4.2	-4.2	-4.2	-4.2	-4.1	-27.3
Summa negativa kassaflöden*		-2.0	-3.0	-40.0	-17.1	-4.2	-4.2	-4.2	-4.2	-4.2	-4.1	-87.3
Inkomster**												
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Försäljningsinkomst												0.0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Förändrade löpande inkomst/intäkt		0.0	0.0	0.0	1.7	3.5	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	21.8
Övrig inkomst/intäkt		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		0.0	0.0	0.0	1.7	3.5	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	21.8
Summa positiva kassaflöden*		0.0	0.0	0.0	1.7	3.5	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	21.8
Nettokassaflöde exklusive restvärden		-2.0	-3.0	-40.0	-15.4	-0.8	-0.8	-0.8	-0.9	-0.9	-0.9	-65.5
Restvärden***												
Intäkter												38.4
Kostnader												-1.0
Kostnad, annan nämnd												-55.6
Summa restvärden		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-18.2
Nettokassaflöde - inkl. restvärden		-2.0	-3.0	-40.0	-15.4	-0.8	-0.8	-0.8	-0.9	-0.9	-0.9	-83.7
Diskonteringsfaktor		1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78	0.75	0.71	0.68	0.64	
		-2.0	-2.9	-36.3	-13.3	-0.6	-0.6	-0.6	-0.6	-0.6	-12.3	
Nettonuvärde, diskontering 5%		-69.9										

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd*/**	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0.0	0.0	0.0	1.7	3.5	3.4	3.4	3.3	3.3	3.2	21.8	
Drifts- och underhållskostnader	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.1	-0.3	
Internränta	0.0	0.0	0.0	-0.8	-1.6	-1.6	-1.5	-1.5	-1.4	-1.4	-9.7	
Avskrivningar	0.0	0.0	0.0	-0.9	-1.8	-1.8	-1.8	-1.8	-1.8	-1.8	-11.8	
Reavinster/förluster											0.0	
Summa resultatpåverkan FSN	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Resultatpåverkan annan nämnd*/**												
Löpande intäkter/kostnader	0.0	0.0	0.0	-2.1	-4.2	-4.2	-4.2	-4.1	-4.1	-4.1	-27.0	
Summa resultatpåverkan annan nämnd	0.0	0.0	0.0	-2.1	-4.2	-4.2	-4.2	-4.1	-4.1	-4.1	-27.0	

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppet

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Projektspecifika nyckeltal