

**Tid** Måndagen den 4 november 2013  
kl 13.30 – 15.55

**Plats** Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset

**Justerat** 2 december 2013

Ingrid Dalén

Lasse Persson

**Närvarande**

**Ledamöter:**

Ingrid Dalén (HSO/FUB), ordföranden

Anna Hansson (HSO/R)

Göran Gustafson (SRF) §§ 3-14

Lasse Persson (HSO/Neuroförbundet)

Laila Kinnander (DHR) §§ 1-11

**Tjänstemän:**

Rådets sekreterare Lena Mittal, Ann-Charlotte Bergqvist och Ulf Jacksén från exploateringskontoret samt Anna Edlund och Arne Fredlund från stadsbyggnadskontoret.

**§ 1**

**Val av justerare**

**Beslut**

Rådet utser Lasse Persson att tillsammans med ordföranden Ingrid Dalén justera dagens protokoll.

**§ 2**

**Dagordningen fastställs**

Efter tillägg under punkten Rapporter godkänner rådet dagordningen.

**§ 3****Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 8/2013 och lägger det till handlingarna.

**§ 4****Inkomna skrivelser och protokoll**

Minnesanteckningar från exploateringsnämndens möte med nämndens råd för funktionshinderfrågor den 17 oktober 2013 anmäls och läggs till handlingarna.

**§ 5****Exploateringsnämnden***Verksamhetsplan 2014*

Ann-Charlotte Bergqvist och Ulf Jacksén informerar om att biträdande socialborgarrådet Ewa Samuelsson har skickat information till samtliga förvaltnings- och bolagschefer om funktionshinderombudsmannens förslag på aktiviteter som stödjer målen i ”Program för delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2011-2016”.

Ann-Charlotte Bergqvist och Ulf Jacksén informerar vidare om att det i exploateringskontorets förslag till verksamhetsplan 2014 i stort är samma aktiviteter som tidigare år. Några nya aktiviteter om bostäder enligt SoL och LSS ska formuleras i enlighet med rådets förslag vid föregående möte.

Rådet föreslår en aktivitet om att i samarbete med arbetsmarknadsförvaltningen anställa personer med funktionsnedsättning.

Ann-Charlotte Bergqvist och Ulf Jacksén återkommer till rådet med nytt förslag på aktiviteter.

## **§ 6** **Stadsbyggnadsnämnden**

### *Verksamhetsplan 2014*

Anna Edlund redovisar tidplan och aktiviteter för verksamhetsplan 2014.

Arne Fredlund redovisar ett antal nya förslag på aktiviteter, bland annat:

- Ta fram kunskap för handläggare om inläsningstjänst och hur de beställs vid behov.
- Uppföljning av behov av gruppboheter och andra specialboheter och utvärdering av erfarenheter av processer som inte gått bra.
- Ta fram program för en fullständig tillgänglighetsanpassning av Nya Tekniska Nämndhuset.

Rådet föreslår några nya aktiviteter, bland annat:

- I samarbete med arbetsmarknadsförvaltningen anställa personer med funktionsnedsättning.
- 3D-modell över helt anpassad tillgänglig byggnad (flerbostadshus).
- Information om tjänsten ”Enkelt avhjälpna hinder”
- Boverkets förslag om inventering av bristande tillgänglighet i flerbostadshus.

Arne Fredlund återkommer till rådet med nytt förslag på aktiviteter.

## **§ 7** **Inkomna remisser**

- a) Remiss av promemorian En enklare detaljplaneprocess  
Föredragning: Arne Fredlund,  
stadsbyggnadskontoret

Arne Fredlund redogör för det gemensamma

kontorsyttrandet (tillsammans med exploateringskontoret och trafikkontoret). Kontoren anser bland annat att förändringen kommer att ha en marginell effekt på handläggningstiden, att två veckor är för kort tid för samråd samt efterlyser delegationsrätt så att stadsbyggnadsnämnden kan anta detaljplaner.

*Rådets synpunkter:*

Rådet tackar för informationen och konstaterar att kontorets förslag till remissyttrande ser ut att överensstämma med rådets uppfattning.

- b) Remiss av Boverkets föreskrifter om ändring i verkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd

Föredragning: Arne Fredlund,  
stadsbyggnadskontoret

Arne Fredlund redogör för kontorsyttrandet där kontoret bland annat anser att det är bra att Boverket ersätter de gamla råden från 2012 men att fler exempel behövs samt att det behöver bli tydligare att allmänna råd inte är normer men att alternativ som väljs måste uppfylla PBL:s krav.

*Rådets synpunkter:*

Rådet tackar för informationen samt framför att rådet ser positivt på kontorets synpunkt att det är bra att prickmark definieras ”byggnad får inte uppföras” då det ökar möjligheten för parkering för personer med funktionsnedsättning.

## **§ 8**

### **Hörselteknik i samlingslokaler**

Ärendet bordläggs.

**§ 9****Genomgång av utsända checklistor**

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Liljeholmen 1:1 i stadsdelarna Liljeholmen och Gröndal, Dp 2012-14741

*Rådets synpunkter:*

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Balsaminen 10 i stadsdelen Hässelby Villastad, S-Dp 2013-11705

*Rådets synpunkter:*

Rådet har inga synpunkter.

- c) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Baslinjen 1 i stadsdelen Skarpnäcks Gård, Dp 2013-02790

*Rådets synpunkter:*

Rådet har inga synpunkter.

- d) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Kometen 3 i stadsdelen Vasastaden, Dp 2013-02790

*Rådets synpunkter:*

Rådet har inga synpunkter.

- e) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Hägersten 1:1 vid Stjernströms väg i stadsdelen Hägersten, Dp 2012-11657

*Rådets synpunkter:*

Rådet framför att de utgår från att barnstugan är tillgänglig inomhus och att hiss finns, att angöring och parkering följer stadens ”Program för delaktighet för personer med funktionshinder Stockholm - En stad för alla” samt att uteplats och

lekplats anpassas för barn med funktionsnedsättning.

- f) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Kabelverket 2 i stadsdelen Solberga, Dp 2013-00709

*Rådets synpunkter:*

Rådet framför att detaljplanen omfattar många lägenheter men att det inte nämns något om planering av bostäder enligt SoL och LSS. Rådet framför att sopheringen bör kunna ordnas inomhus.

- g) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Bergskäddan 65 i stadsdelen Långbro, Dp 2012-18496

*Rådets synpunkter:*

Rådet har inga synpunkter.

- h) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Björnen och Loen 1 i stadsdelen Norrmalm, SDp 2013-06541

*Rådets synpunkter:*

Rådet har inga synpunkter.

- i) Inbjudan till plansamråd om förslag till detaljplan för Fenix 1 och del av Norrmalm 6:1 i stadsdelen Norrmalm, S-Dp 2013-00776

*Rådets synpunkter:*

Rådet har inga synpunkter.

## § 10

### **Bordlagt ärende: Checklistan**

Ärendet bordläggs.

**§ 11****Sammanträdestider 2014**

Rådet fastställer datum för sammanträden 2014 enligt följande:

28 januari  
18 februari  
25 mars  
29 april  
27 maj  
17 juni  
2 september  
7 oktober  
4 november  
2 december

**§ 12****Bevakningslistan**

Följande punkter stryks från listan: ”Föredragning om Arkitektur Stockholm”, ”Stockholms Stads Parkerings AB har beslutat om byggnation av ny anläggning, Stigberget” samt ”Utvärdering av rådets arbetssätt”.

Listan kompletteras med ”Storleken på hygienutrymmen. Bjuda in stadsbyggnadskontorets bostadsanpassningsavdelning för diskussion”.

**§ 13****Rapporter**

Ingrid Dalén informerar om att hon och Jan Lamby har träffat biträdande stadsbyggnadsdirektören Niklas Svensson. Det var ett mycket bra möte. Frågor som diskuterades var bland annat arbetet med verksamhetsplan 2014 samt planeringen av bostäder enligt SoL och LSS. Niklas Svensson kommer att lämna en skriftlig redovisning av mötet.

Ingrid Dalén informerar om möte med Boverkets samverkansråd för funktionshinderfrågor. Ingrid tog på mötet upp frågan om tak över entréer. Boverket svarade

att det är inget som finns med som krav samt att det är fastighetsägarens ansvar att hålla rent vid entréer.

Andra frågor som diskuterades var att bestämmelserna för enkelt avhjälpa hinder ska revideras, man strävar efter att skapa en bättre dialog med medborgare om plan- och bygglagen samt länsstyrelsernas ansvar för tillsyn av hur kommunerna arbetar enligt plan- och bygglagen.

**§ 14**  
**Övriga frågor**  
Inga övriga frågor.

Vid protokollet

Lena Mittal



**BEVAKNINGSLISTA**

	<b>Ärenden som ska tas i rådet</b>	<b>Ansvarig</b>	<b>Ska vara klart</b>
1.	Ljudmiljöer i publika lokaler.  Hörselteknik i samlingslokaler.		Vice ordföranden återkommer under hösten 2013
2.	Rådets presidium träffar stadsbyggnadsdirektör Susanne Lindh (till hösten samt sedan 2 ggr/år)		Våren 2014
3.	Revidering av checklistan	Jan Lamby	Hösten 2013
4.	Utbildning för bygglovhandläggare om ledstråk	Rådet (Göran Gustafson)	
5.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält		
6.	Information om bostadslots från exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret	Sekretariatet	Våren 2014
7.	Detaljplan för Södermalm 3:21 m.m. i stadsdelen Södermalm, Dp 2009-15437: Rådet anser att den planerade hissen från gångvägen ska gå ända ner till tunnelbaneperrongen. Lasse Persson får i uppdrag att aktualisera frågan i SL:s funktionshinderråd	Lasse Persson	

8. Rådet önskar en redovisning av hur bevakningen av tillgänglighetsaspekten beaktats vid bygglovsprocessen av Tele2 Arena.
9. Rådet önskar göra fler studiebesök i framtiden, till exempel besöka Nordvästra Kungsholmen och parkeringsgaraget under Högalidsparken. Våren  
2014
10. Storleken på hygienutrymmen. Bjuda in stadsbyggnadskontorets bostadsanpassningsavdelning för diskussion.