

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomst	
tkr	Nedlagt före 2013
Utgifter*	
Investeringsutgift	0
Delsumma investeringsutgifter	0.0
Övriga utgifter/kostnader	
Delsumma övriga utgifter/kostnader	0.0
Summa negativa kassaflöden*	0.0
Inkomster**	
Investeringsinkomst	0
Övriga investeringsinkomster	
Delsumma investeringsinkomster	0.0
Försäljningsinkomst	
Delsumma försäljningsinkomster	0.0
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
Delsumma övriga inkomster/intäkter	0.0
Summa positiva kassaflöden*	0.0
Nettokassaflöde	0.0

Projektinformation	
Projektstart:	1/1/2011
Projektavslut:	2017-12-31
Avskrivningstid:	33 år

Investeringskalkyl											
tkr	2,013	2,014	2,015	2,016	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2,022	Total
Utgifter*											
Köp av mark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Program	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektering	0	-8,000	-4,000	0	0	0	0	0	0	0	-12,000
Genomförande	0	0	-26,000	-160,000	-87,000	0	0	0	0	0	-273,000
Delsumma investeringsutgifter	0	-8,000	-30,000	-160,000	#####	0	0	0	0	0	-285,000
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN	0	0	0	0	0	1,545	1,591	1,639	1,688	1,739	8,203
Övriga utgifter/kostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Delsumma övriga utgifter/ kostnader	0	0	0	0	0	1,545	1,591	1,639	1,688	1,739	8,203
Summa negativa kassaflöden*	0	-8,000	-30,000	-160,000	-87,000	1,545	1,591	1,639	1,688	1,739	-276,797
Inkomster**											
Investeringsinkomst	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Övriga investeringsinkomster	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Delsumma investeringsinkomster	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Försäljningsinkomst											0
Delsumma försäljningsinkomster	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Förändrade löpande inkomst/intäkt	0	0	0	0	8,650	8,823	8,999	9,179	9,363	9,550	54,565
Övrig inkomst/intäkt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Delsumma övriga inkomster/intäkter	0	0	0	0	8,650	8,823	8,999	9,179	9,363	9,550	54,565
Summa positiva kassaflöden*	0	0	0	0	8,650	8,823	8,999	9,179	9,363	9,550	54,565
Nettokassaflöde exklusive restvärden	0	-8,000	-30,000	-160,000	-78,350	10,368	10,591	10,819	11,051	11,289	-222,232
Restvärden***											
Intäkter											180,499
Kostnader											37,300
Summa restvärden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	217,799
Nettokassaflöde - inkl. restvärden	0	-8,000	-30,000	-160,000	-78,350	10,368	10,591	10,819	11,051	229,088	-4,433
Diskonteringsfaktor	1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78	0.75	0.71	0.68	0.64	
	0	-7,619	-27,211	-138,214	-64,459	8,124	7,903	7,689	7,480	147,672	-58,635
Nettonuvärde, diskontering 5%	-58,635										

Resultatanalys											
Resultatpåverkan nämnd*/**	2,013	2,014	2,015	2,016	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2,022	Total
Löpande intäkter/kostnader	0	0	0	0	8,650	8,823	8,999	9,179	9,363	9,550	54,565
Drifts- och underhållskostnader	0	0	0	0	0	1,545	1,591	1,639	1,688	1,739	8,203
Internränta	0	0	0	0	0	-7,719	-7,481	-7,244	-7,006	-6,769	-36,219
Avskrivningar	0	0	0	0	0	-8,636	-8,636	-8,636	-8,636	-8,636	-43,182
Reavinster/förluster											0
Summa resultatpåverkan FSN	0	0	0	0	8,650	-5,987	-5,527	-5,061	-4,591	-4,116	-16,632

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	-0.3%
Pay-off år	2046

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomster		
Mnkr	År	Nedlagt före 2013
Utgifter*		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		<i>0.0</i>
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		<i>0.0</i>
Summa negativa kassaflöden*		0.0
Inkomster**		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		<i>0.0</i>
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		<i>0.0</i>
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		<i>0.0</i>
Summa positiva kassaflöden*		0.0
Nettokassaflöde		0.0

Projektinformation	
Projektstart:	1/1/2011
Projektavslut:	2017-12-31
Avskrivningstid:	33 år

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
Utgifter*												
Köp av mark		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Program		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Projektering		0.0	-8.0	-4.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-12.0
Genomförande		0.0	0.0	-26.0	-160.0	-87.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-273.0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		<i>0.0</i>	<i>-8.0</i>	<i>-30.0</i>	<i>-160.0</i>	<i>-87.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>-285.0</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.5	1.6	1.6	1.7	1.7	8.2
Övriga utgifter/kostnader		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>		<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>1.5</i>	<i>1.6</i>	<i>1.6</i>	<i>1.7</i>	<i>1.7</i>	<i>8.2</i>
Summa negativa kassaflöden*		0.0	-8.0	-30.0	-160.0	-87.0	1.5	1.6	1.6	1.7	1.7	-276.8
Inkomster**												
Investeringsinkomster		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Övriga investeringsinkomster		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>
Försäljningsinkomster		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>
Förändrade löpande inkomst/intäkt		0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	54.6
Övrig inkomst/intäkt		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>8.7</i>	<i>8.8</i>	<i>9.0</i>	<i>9.2</i>	<i>9.4</i>	<i>9.6</i>	<i>54.6</i>
Summa positiva kassaflöden*		0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	54.6
Nettokassaflöde exklusive restvärden		0.0	-8.0	-30.0	-160.0	-78.4	10.4	10.6	10.8	11.1	11.3	-222.2
Restvärden***												
Intäkter												180.5
Kostnader												37.3
Summa restvärden		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	217.8
Nettokassaflöde - inkl. restvärden		0.0	-8.0	-30.0	-160.0	-78.4	10.4	10.6	10.8	11.1	11.3	-4.4
Diskonteringsfaktor		1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78	0.75	0.71	0.68	0.64	
		0.0	-7.6	-27.2	-138.2	-64.5	8.1	7.9	7.7	7.5	147.7	-58.6
Nettonuvärde, diskontering 5%		-58.6										

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd**	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	54.6	
Drifts- och underhållskostnader	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.5	1.6	1.6	1.7	1.7	8.2	
Internränta	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-7.7	-7.5	-7.2	-7.0	-6.8	-36.2	
Avskrivningar	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-8.6	-8.6	-8.6	-8.6	-8.6	-43.2	
Reavinster/förluster											0.0	
Summa resultatpåverkan FSN	0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	-6.0	-5.5	-5.1	-4.6	-4.1	-16.6	

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	-0.3%
Pay-off år	2046

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomst		
Mnkr	År	Nedlagt före 2013
Utgifter*		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		0.0
Drifts- och underhållskostnader stadsdelsnämnd		
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		0.0
Summa negativa kassaflöden*		0.0
Inkomster**		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		0.0
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		0.0
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		0.0
Summa positiva kassaflöden*		0.0
Nettokassaflöde		0.0

Projektinformation		
Projektstart:		1/1/2011
Projektavslut:		2017-12-31
Avskrivningstid:		33 år

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
Utgifter*												
Köp av mark		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Program		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Projektering		0.0	-8.0	-4.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-12.0
Genomförande		0.0	0.0	-26.0	-160.0	-87.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-273.0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		0.0	-8.0	-30.0	-160.0	-87.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-285.0
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.5	1.6	1.6	1.7	1.7	8.2
Förändrade löpande Drifts- och underhållskostnader, annan nämnd		0.0	0.0	0.0	0.0	-2.9	-2.9	-3.0	-3.0	-3.1	-3.1	-18.0
Övriga utgifter/kostnader		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>		0.0	0.0	0.0	0.0	-2.9	-1.4	-1.4	-1.4	-1.4	-1.4	-9.8
Summa negativa kassaflöden*		0.0	-8.0	-30.0	-160.0	-89.9	-1.4	-1.4	-1.4	-1.4	-1.4	-294.8
Inkomster**												
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Försäljningsinkomst												0.0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Förändrade löpande inkomst/intäkt		0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	54.6
Övrig inkomst/intäkt		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	54.6
Summa positiva kassaflöden*		0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	54.6
Nettokassaflöde exklusive restvärden		0.0	-8.0	-30.0	-160.0	-81.2	7.5	7.6	7.8	8.0	8.1	-240.2
Restvärden***												
Intäkter											180.5	180.5
Kostnader											37.3	37.3
Kostnad, annan nämnd											-59.5	-59.5
Summa restvärden		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	158.3	158.3
Nettokassaflöde - inkl. restvärden		0.0	-8.0	-30.0	-160.0	-81.2	7.5	7.6	7.8	8.0	166.5	-81.9
Diskonteringsfaktor		1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78	0.75	0.71	0.68	0.64	
		0.0	-7.6	-27.2	-138.2	-66.8	5.8	5.7	5.5	5.4	107.3	-110.1
Nettonuvärde, diskontering 5%		-110.1										

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd*/**	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	54.6	
Drifts- och underhållskostnader	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.5	1.6	1.6	1.7	1.7	8.2	
Internränta	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-7.7	-7.5	-7.2	-7.0	-6.8	-36.2	
Avskrivningar	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-8.6	-8.6	-8.6	-8.6	-8.6	-43.2	
Reavinster/förluster											0.0	
Summa resultatpåverkan FSN	0.0	0.0	0.0	0.0	8.7	-6.0	-5.5	-5.1	-4.6	-4.1	-16.6	
Resultatpåverkan annan nämnd*/**												
Löpande intäkter/kostnader	0.0	0.0	0.0	0.0	-2.9	-2.9	-3.0	-3.0	-3.1	-3.1	-18.0	
Summa resultatpåverkan annan nämnd	0.0	0.0	0.0	0.0	-2.9	-2.9	-3.0	-3.0	-3.1	-3.1	-18.0	

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppet

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Projektspecifika nyckeltal