



Vänsterpartiet
Tyresö

Tyresö den 29 september 2006

Reservation

vid Kommunstyrelsens sammanträde den 26 september 2006

§107, ang Markanvisningsavtal mellan Tyresö kommun och HSB Bostad AB angående kv. Pigghajen och Gäddan, fd Siklöjevägen

I samband med att Kommunstyrelsen fastställde förslag till detaljplan för området anförde Vänsterpartiet följande:

”Vänsterpartiet reserverar sig på denna punkt med hänvisning till vårt yrkande om hyreslägenheter enligt nedan.

- att i planbeskrivningen på sid 2 tillföra en ny andra mening under *Syfte* enligt följande: ”Minst hälften av lägenheterna ska vara hyresrätter.”
- att i planbeskrivningen på sid 4 tillföra en ny andra mening i tredje stycket enligt följande: ”Minst hälften av lägenheterna ska vara hyresrätter.”

Det råder ingen tvekan om att det finns ett stort behov av att bygga hyreslägenheter. Därför är det av stor vikt att kommunen vid varje exploateringsstillfälle överväger om man ska ställa krav på att hyreslägenheter byggs. I det här området ska det byggas 150 lägenheter, dock utan krav på upplåtelseform. Det tycker vi är mycket olyckligt! Som politiker och kommun måste vi ta ett ansvar för att alla medborgare i kommunen har möjlighet att få en egen bostad. Därför är det högst rimligt att ställa krav på att minst hälften av lägenheterna som byggs längs Siklöjevägen ska vara hyreslägenheter. I annat fall är det ett slöseri med markanvändning.”

Sedan dess har inget ändrat sig i sak när det gäller behovet av att bygga hyreslägenheter. I markanvisningsavtalet finns inga som helst krav på att det ska vara hyreslägenheter, utan HSB kommer att bygga enbart bostadsrätter. Detta motsätter vi oss och reserverar oss därför mot förslaget till markanvisningsavtal.

För Vänsterpartiet

Mikael Gustafsson (v)
Ersättare Kommunstyrelsen