

Uppföljning av stora investeringar och projekt <50 mnkr

Belopp i mnkr

Projekt	Stadsdel	Bedömd	Antal	Area	Beslutad investering	Typ av Investering			Nettonuvärde	Upparbetat	Prognos	Budgetförslag	Färdigställandegrad %	Prognos färdigt		Nettonuvärde
						*Strategiska Investeringar eller Ersättnings investeringar	**Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt	Belopp						Inv.resultat i beslut	t o m 2012	
		projekt-start	Igh/ lokaler		Tidpunkt											
<b>AB Svenska Bostäder</b>																
Ungraren	Blackeberg	mar-10	70	5 150	2009-06-11	S	G	153	7	143	1	2	98%	2014-05-30	146	11
Duggregnet	Kärrtorp	mar-12	74/5	7 011	2012-02-09	S	G	236	8	16	61	130	30%	2015-08-30	260	8
Plankan	Innerstan	nov-11	119/2	8 246	2011-12-08	E	G	400	17	13	0	50	3%	2015-12-31	397	17
Söderåsen, student	Hjorthagen	apr-12	142/1	4 878	2011-12-08	S	G	190	22	34	122	48	76%	2014-11-30	204	22
Sättra Stall	Skärholmen	jun-13	61	4 379	2012-06-14	S	I	125	16	3	0	70	3%	2015-06-30	125	16
Tant Grön	Annedal	nov-12	82/2	6 312	2012-09-06	S	G	213	15	7	93	85	49%	2015-03-01	202	15
Korthållaren	Vällingby	apr-13	77	6 315	2012-09-06	S	G	209	14	12	12	133	9%	2015-06-30	262	8
Stämpelfärgen	Vällingby	maj-13	61	4 337	2012-09-06	S	G	165	7	4	14	85	11%	2016-02-28	165	7
Vallgossen	Innerstan	okt-13	240		2012-12-06	S	G	435	18	51	4	80	12%	2017-03-31	435	18
Björnlandet	Hjorthagen	sep-14	153	12 684	2013-10-24	S	I	505	14	3	10	40	2%	2017-08-31	505	14
Primus	Essingen	jul-15	120	7 538		S	I	300						2017-11-01		
Trondheim 6	Husby	aug-12	98	7 616	2011-10-20	E	G	137	6	15	116	6	96%	2014-05-01	136	6
Storkvarnen 4	Rinkeby	mar-12	84/6	7 414	2011-09-08	E	G	134	3	62	60	1	99%	2014-04-30	124	3
Kvarnseglet 5	Rinkeby	apr-12	60/9	4 719	2011-09-08	E	G	100	4	36	67	0	100%	2014-06-30	104	4
Nystad 8	Akalla	aug-12	99/5	6 157	2011-10-20	E	G	123	8	18	86	6	95%	2014-04-01	110	7
Molde 1,2	Husby	okt-13	185/23	15 016	2012-05-03	E	G	238	2	12	79	97	38%	2015-12-31	239	4
Neglinge 1	Tensta	aug-14	99	8 748	2013-10-24	E	G	141	4	0	9	50	7%	2015-12-31	141	4
Storkvarnen 5	Rinkeby	sep-14	86	7 184	2013-10-24	E	G	115	3	0	6	67	5%	2015-12-31	115	3
Nystad 9	Akalla	jun-14	99	5 882	2013-10-24	E	G	115	4	0	2	50	2%	2015-12-31	115	4
Låghus Västberga	Västberga	nov-11	195	10 315	2011-09-08	E	G	223	5	71	54	60	48%	2016-06-30	259	4
Pyramiden 8	Innerstan	okt-12	43/16	5 996	2012-06-14	E	G	100	9	5	66	46	53%	2014-12-31	133	7
Drakenberg 14, etapp 1	Södermalm	aug-13	135	15 225	2013-02-14	E	G	225	15	15	12	100	12%	2016-12-31	225	8
Drakenberg 14, etapp 2	Södermalm	feb-15	103	12 713		E	G	200	0	0	0	0	0%	2018-12-31	200	8
Pyramiden 8	Innerstan	sep-13	43/16	5 996	2012-06-14	E	G	131	9	3	6	71	7%	2015-02-28	133	9
<b>AB Familjebostäder</b>																
Båtklubben 8	Henriksdalshamnen	jun-10	52	4 776	feb-10	SI	G	113	5	110	0	6	100%	feb-12	116	16
Perrongen 1	Älvsjö	dec-10	99	7 865	dec-09	SI	G	221	0	250	0	0	100%	okt-12	250	0
Källandsö 4	Farsta	aug-11	87	6 303	feb-11	SI	G	166	1	161	11	0	100%	jan-13	172	13
Gotska Sandön 2	Hjorthagen	maj-11	109	9 427	feb-11	SI	G	275	8	221	48	1	100%	jun-13	270	98
Sandhamn 1	Farsta	dec-11	70	5 478	nov-11	SI	G	142	5	61	77	10	93%	mar-14	148	5
Rinkebystråket	Rinkeby	feb-14		3 700	aug-13	SI	G	173	0	19	25	103	25%	mar-15	175	0
Pendlaren 1	Älvsjö	jun-12	104	9 230	feb-12	SI	G	311	6	170	141	1	100%	aug-13	311	6
Gyllene Ratten 1	Fruängen	jan-13	166	12 136	maj-12	SI	G	384	7	0	260	100	66%	maj-15	395	2
Hassel-/Hallonbusken	Midsommarkransen	dec-12	20	2 341	sep-12	SI	G	72	8	4	39	29	60%	jul-14	72	8

Sandaletten 1	Älvsjö	apr-15	140	10 500	sep-12	SI	I	60	0	0	55	5	16%	jan-17	350	0
Kabelverket	Älvsjö	apr-15	450	35 000		SI	I	1 125	0	0	0	166	0%	jan-20	1 125	0
Brevlådan	Svedmyra	aug-14	125	8 600	apr-13	SI	I	313	0	0	0	40	0%	dec-16	313	0
Årstastråket, Etapp 1	Årsta	okt-14	162	15 480	apr-13	SI	I	475	0	0	0	40	0%	dec-16	475	0
Giggen	Tallkrogen	nov-14	70	5 287	okt-12	SI	I		0	0	0	43	0%	aug-16	175	0
Limkakan 4 (omb)	Gubbängen	nov-12	103	8 960	maj-12	EI	G	110	0	13	57	53	64%	jan-15	110	0
Björken 18 (omb)	Östermalm	jan-15	30	3 950		EI	I	84	0	10	1	3	12%	osäkert	87	0
Ormen Större 1 (omb)	Södermalm	okt-13	23	2 493	aug-13	EI	G	68	0	3	18	51	31%	jan-15	68	0
Torkan 17	Norrmalm	nov-13	22	2 402	okt-13	EI	G	63	0	10	6	46	26%	okt-14	63	0

<b>Micasa Fastigheter</b>																
Hjorthagen 1:3	Östermalms SDN	2012-10-01	130-150		13-10-24	SI	U	400	-	0	8	15	2%	2018-08-01	400	-
Dalen 20, omsorgsboende	Skarpnäck SDN	2009-01-01	83	5 746	08-10-21	SI	G	137	18	10	86	26	86%	2014-09-01	112	43
Tunet 1 Trygghetsboende	Bromma SDN	2012-09-01	107	10 936	12-04-19	SI	G	143	-44	34	44	38	64%	2015-06-30	122	-23
Lektionen 6 Ombyggnad trygghetsboende	Enskede Årsta Vantör SDN	2010-12-01	94	7 674	11-12-06	SI	G	94	-32	20	35	22	53%	2015-05-31	104	-42
Sörklippan, VoO (bytt projnr från OMB15105)	Bromma SDN	2012-03-01	44		12-02-23	SI	G	76	26	2	26	39	41%	2014-09-01	67	35
Tunet 1 VoO	Bromma SDN	2013-07-01	62		11-06-14	SI	I	0	-	0	6	65	7%	2015-06-30	84	-
Flen 4, VoO	Södermalms SDN	2012-04-01			12-12-04	SI	I	0	-	0	6	15	3%	2014-06-30	210	-
Kastanjen ombyggnad Vårdboende	Hägersten SDN	2010-09-30	33	2 772	11-10-31	SI	G	55	11	25	12	0	100%	2013-11-30	37	29
Rio 9, seniorbostäder	Östermalms SDN	2012-08-01	35	10 031	12-02-23	SI	G	102	-4	20	55	0	100%	2013-11-30	75	23
Svalrocken 17, ombyggnad hus B, trygghetsboende	Älvsjö SDN	2011-04-30	31	1 947	11-02-22	SI	G	50	-3	47	3	0	100%	2013-11-30	50	-3
Riddarsporren 21, VoO	Norrmalm SDN	2012-04-01				SI	I	0	-	1	14	0	100%	2013-12-31	15	-

<b>Stockholmshem</b>																
Främlingsvägen	Midsommarkransen	2011	86	6 000	jun-10	S	G	179	0	55	150	20	9%	mar-14	225	0
Tygeln 1(f.d Grimm)	Södermalm	2011	207	16 900	feb-12	S	G	749	8	247	140	180	50%	apr-16	767	0
Linaberg	Mariehäll	2014	331	25 600	feb-12	S	G	886	0	193	3	80	22%	2018	903	0
Bjällerkransen 5	Västertorp	2012	274	10 200	feb-12	S	G	336	0	57	25	80	20%	2017	411	0
Golvläggaren 1	Liljeholmen	2013	160	12 500	jun-13	S	G	480	0	47	40	130	18%	jun-16	480	0
Rubinvägen	Solberga	2013	120	8 400	nov-12	S	G	212	0	6	20	80	12%	jun-16	226	0
Solberga BP	Solberga	2015	72	4 800		S	P			1	0	2	1%	2017	154	0
Töfingsdalen	Norra Djurgårdsstaden	2013	140	10 300	jan-13	S	G	420	0	13	80	180	22%	jul-15	420	0
Hornslandet (f.d.Norra 2)	Norra Djurgårdsstaden	2014	160	13 000	feb-13	S	I	517	0	17	0	60	3%	2017	517	0
Renseriet	Johanneshov	2016	100	7 200		S	P			43	1	0	15%	2018	300	0
Betongblandaren	Mariehäll	2016	100	7 700		S	P			2	0	1	1%	2018	300	0
Syllen	Liljeholmen	2015	247	18 600	jun-13	S	G	723	0	80	10	10	12%	2018	723	0
Sävlängen, Idlängen	Årsta	2015	180	14 500		S	P			3	1	3	1%	2018	500	0
Vallatorg	Årsta	2017	130	10 500		S	P			0	0	0	0%	2019	380	0
Lugnet 3	H-by Sjöstad	2014	100	8 000		S	P			0	5	10	2%	2018	315	0
Rosenlundsparken	Södermalm	2016	120	10 600	sep-13	S	I	422	0	1	9	10	2%	2018	422	0
Spantet mfl smalhus	Gröndal	2013	128	6 200	mar-04	EI	G	120	0	3	12	3	12%	dec-15	127	0
Fören mfl smalhus	Gröndal	2013	67	3 300	mar-04	EI	G	70	0	3	1	1	6%	2017	70	0
Kalvholmen	Skärholmen	2014	98,0	3 600	okt-12	S	I	114,0	0,0	32	2		30%	2015	114,0	0

<b>SISAB</b>																
Nytorpsskolan	Enskede-Årsta-Vantör	2007-10-01	1	7 000	2007-12-01	EI	Förslagshandling	173	11	11	1	0	7%	2016	173	162
Lugnets skola	Södermalm	2008-10-07	1	4 400	2011-01-26	SI	Genomförande	242	136	133	113	7	102%	2015	242	191
Bromstengård/Duvbov 127	Spånga-Tensta	2009-10-22	1	1 498	2010-06-30	SI	Förslagshandling	54	4	4	0	0	7%	2015	54	54
Mariehällsskolan/Annedal	Bromma	2006-06-30	1	6 900	2010-12-01	SI	Genomförande	230	19	18	131	62	65%	2014	246	235
Högalidsskolan	Södermalm	2001-06-30	1	8 000	2011-03-17	EI	Genomförande	166	13	13	43	42	34%	2015	166	99
Engelbrektskolan	Östermalm	2005-05-31	1	11 300	2011-02-23	EI	Slutskede	155	131	130	85	1	139%	2013	138	106

Sköndalsskolan	Farsta	2008-08-01	5	5 000	2011-03-08	EI	Genomförande	58	42	41	15	9	97%	2014	67	58
Fridhemsplan	Kungsholmen	2013	1	6 162	2013-09-02	SI	Genomförande	310	5	5	17	74	7%	2016	315	315
Hägerstenshamnen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	-	-	SI	Förslagshandling	175	0	0	3	6	2%	2016	175	175
Långbrodal	Älvsjö	2014	1	-	-	EI	Förslagshandling	162	0	0	3	3	2%	2016	162	162
Sköndal	Farsta	2013	1	-	-	SI	Genomförande	70	0	0	0	1	0%	2016	70	70
Herrängen	Älvsjö	2013	1	-	-	SI	Planering	69	0	0	1	30	1%	2014	69	69
Röda bergen	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Planering	140	1	1	1	4	1%	2015	141	141
Vasa real	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Planering	210	0	0	0	0	0%	2016	210	210
Norra Djurgårdsstaden	Östermalm	2014	1	-	-	SI	Planering	366	0	0	1	3	0%	2017	366	366
Lindeparken	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-	-	SI	Planering	210	0	0	0	0	0%	2017	210	210
Sandåkra skolan	Farsta	2015	1	-	-	SI	Planering	70	0	0	0	0	0%	2016	70	70
Kämpetorps skolan	Älvsjö	2014	1	-	-	SI	Planering	324	0	0	0	0	0%	2017	324	324
Skönstaholms skolan	Farsta	2015	1	-	-	EI	Planering	70	0	0	0	0	0%	2015	70	70
Hökarängs skolan	Farsta	2015	1	-	-	EI	Planering	105	0	0	0	0	0%	2018	105	105
Tallkrogens skola	Farsta	2016	1	-	-	EI	Planering	50	0	0	0	0	0%	2018	50	50
Enskede skolan	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-	-	SI	Förslagshandling	64	0	0	0	0	0%	2014	64	64
Enskedefältets skola	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1	-	-	SI	Planering	200	0	0	9	16	5%	2016	200	200
Örby skolan	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1	-	-	EI	Planering	50	0	0	3	24	6%	2015	50	50
Enskedegård idrottssal	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1	-	-	SI	Planering	70	0	0	1	2	1%	2014	70	70
Årstafältet	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-	-	SI	Planering	210	0	0	0	0	0%	2017	210	210
Brandstationen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	222	0	0	0	0	0%	2017	222	222
Trekanten/Lövholmen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	11 000	-	SI	Planering	303	0	0	1	1	0%	2016	303	303
Tullgårdsskolan	Södermalm	2013	1	-	-	SI	Planering	110	0	0	0	0	0%	2015	111	111
Årstaberget	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	11 500	-	SI	Inriktning	305	0	0	1	30	0%	2017	305	305
Sveaplans gymnasium	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Planering	113	0	0	0	0	0%	2018	113	113
Eiraskolan	Kungsholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	90	0	0	0	0	0%	2016	90	90
Norra Real	Norrmalm	2013	1	-	-	SI	Planering	75	0	0	2	4	3%	2016	75	75
Östra Real	Östermalm	2013	1	-	-	SI	Planering	120	0	0	2	1	2%	2016	120	120
Klastorps skolan	Kungsholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	305	0	0	0	0	0%	2017	305	305
Rålambshovsskolan	Kungsholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	131	0	0	0	0	0%	2017	131	131
Essingeskolan/Lyccé Française	Kungsholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	130	0	0	2	0	2%	2017	130	130
Hagastaden Dp3	Norrmalm	2015	1	-	-	SI	Planering	300	0	0	0	0	0%	2020	300	2
Stadshagen	Kungsholmen	2015	1	-	-	SI	Planering	250	0	0	1	3	0%	2018	250	250
Alviksskolan	Bromma	2013	1	-	-	EI	Planering	62	3	3	2	5	8%	2014	65	65
Nälstaskolan	Hässelby-Vällingby	2014	1	-	-	SI	Planering	62	0	0	2	7	3%	2015	62	62
Sundbyskolan	Bromma	2013	1	-	-	SI	Planering	119	1	1	2	0	3%	2016	120	120
Vällingbyskolan	Hässelby-Vällingby	2017	1	-	-	SI	Planering	115	0	0	0	0	0%	2018	115	115
Spånga Gymnasium	Spånga-Tensta	2013	1	-	-	SI	Planering	50	0	0	0	0	0%	2016	50	50
Björnbodaskolan	Hässelby-Vällingby	2016	1	-	-	SI	Planering	140	0	0	0	0	0%	2018	140	140

Stockholm Vatten																
Albysjön-Talldalsvägen, ledningsdubbling	NA	2012	NA	NA	2009/2012	SI	G	150			6,2	5	35	7	2016	197
Förbifart Stockholm	NA	2012	NA	NA	2012	EI	G	140			4,2	4	90	7	2015	148
Gladö Kvarn	NA	2012	NA	NA	2012	SI	I	220			1,5	3	7	4	2018	200
Kista Science City Tunnelprojekt	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	120			-	3	20	3	2016	120
Bornsjön	NA	2014	NA	NA	2013	SI	I	100			-	0	20	0	2015	100
Slussen, förberedande omläggningar	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	50			-	9	8	18	2015	50
Årstafältet	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	200			-	2	2	1	2015	200
Högmora, etapp 1	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	65			-	3	7	5	2016	65
Vidja	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	170			-	5	7	3	2018	170
Västerorts framtida avloppsrening	NA	2013	NA	NA	2013	SI	G	75			-	15	60	20	2014	75
- framtagande av ekonomiskt underlag	NA	2013	NA	NA	2013	SI	G	75			-	15	60	20	2014	75
Västerorts framtida avloppsrening	NA	2014	NA	NA	2 013	SI	I	5 400			-	-	170	-	2018	5 400

Stockholms Hamn																
Norvikudden		07-03-01	SI	G	1 700	549		198,8	17,8	10,0		8	Etapp 1 klart	3 200	463	i 2011 års värde

Värtan, utfylln enl hamnvision 2015		08-02-01	SI	P			47,2	75,0	223,9		2016	2 640 Mkr (beräknat i 2011:06 priser)			
		Stora delar av projektet är framtvingat av exploateringskon torets behov av mark och att Hamnen måste flytta incheckning m.m ut på frihamnspiren. Projektet är inte beslutat utan förutsätter finansiering från exploateringskon toret på 60 Mkr										Stora delar av projektet är framtvingat av exploateringskon torets behov av mark och att Hamnen måste flytta incheckning m.m ut på frihamnspiren. Projektet är inte beslutat utan förutsätter finansiering från exploateringskon toret på 60 Mkr			
Utvecklingsprojekt Frihamnspiren			SI	G					73,1	95	2015				
Utvecklingsprojekt Kapellskärs hamn tot			SI	P	745		13,5	60,0	224,0	30	2016	786			

<b>Stockholms Stads Parkering</b>																
David Bagare	Östermalm	2012	216		2012-01-01	EI	G	5	-	0	1,0	0,0	0%	2013-04-30	5	-
Vartofta	Södermalm	2006	285		2006-02-16	EI	G	1		0,1	0,0	0	100%	2012-12-30	1	
Räcksta	Vällingby	2012	450	11 250	2005-10-07	SI	G	78	-	0	16,0	60	10%	2014-09-30	78	-
Stigberget	Södermalm	2012	294	7 350	2013-08-28	SI	G	147	25	1,4	25,0	92	4%	2015-06-01	147	25
Norra station	Hagastaden	2013	1340	36 780	2012-01-12	SI	G	742	4	0	5,5	20	1%	2021-12-30	742	-
Torsplan	Hagastaden	2012	214	7 000	2013-08-28	SI	G	68	23	0	0,0	0	0%	2018-04-01	91	23
Blasieholmen	Norrmalm	2014	250	5 900	2009-09-16	SI	U	125	13	0	0,0	0	0%	2020-01-01	125	13
Stockholmsarenan	Söderort	2012	700	19 000	2009-09-16	SI	I	220	12	0	0,0	0	0%	2013-09-30	220	12
Armuseum	Östermalm	2016	340	11 000	2000-11-22	SI	I	200	-	0	0,0	1	0%	-	200	-
Kristinebergshöjden	Kungshomen	2015	200	4 500	-	SI	U	90		0	0,0	0	0%	2017-08-30	90	
Kommendörsgatan	Östermalm	2014	200	5 400	-	SI	U	100		0	0,0	1	0%	2016-12-30	101	
Årstafältet Etapp 2	Årsta	2015	480	12 960	-	SI	U	125		0	0,0	1	0%	-	126	
Bromma plan	Bromma	2014	350	8 750	-	SI	U	35		0	0,0	0	0%	2018-06-30	35	
Norra Varvsporten	Östermalm	-	260	6 500	2006-05-31	SI	I	39		0	0,0	0	0%	-	39,0	
utredningsproj/ förvärv	-	-	-	-	-	SI	U	200		0	0,0	0	0%	-	200	

<b>SGA Fastigheter</b>																
Tele2 Arena	Johanneshov	År 2010			dec. 2009	SI	G	2480 (Nom belopp 2650) 233 (Nom belopp 237)	4	2 041	470	100	95	2 014	2480 Nom belopp 2649, se även anm.	
Johanneshov		År 2012			maj. 2012	SI	G		50	42	200			0	240	