

**Tid** Tisdagen den 10 december 2013 kl 17.00 – 17.50  
**Plats** Glasbruket, Hantverkargatan 3D  
**Justerat** Måndagen den 16 december 2013

Madeleine Sjöstedt

Jakop Dalunde

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Madeleine Sjöstedt (FP) ordföranden  
Jakop Dalunde (MP) vice ordföranden

Peter Jönsson (M)  
Mikael Eskman (M)  
Olof Hermansson Wallentin (FP)  
Johan Fälldin (C)  
Bengt Sandberg (S)  
Sonja Pagrotsky (S)  
Martin Engman (S)  
Ewa Larsson (MP)  
Sebastian Wiklund (V)

**Tjänstgörande ersättare:**

Johan Möller (M) för Anna Cederschiöld (M)  
Tom Hedrup (M) för Sonny Österman (M)

**Ersättare:**

Katja Hessle (M)  
Dani Amso (M)  
Karin Callerud Blomstrand (M)  
André Nilsson (FP)  
Karin Falk (S)  
Emilia Bjuggren (S)  
Torkel Tigerschiöld (MP)  
Maria Öhman (V)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Ann-Sofie Chudi, Carina Jonsson, Johan Nilsson, Christine Oljelund, Eva Olofsson och Pontus Werlinder. Borgarrådssekreteraren Jonas Uebel och biträdande borgarrådssekreteraren Erica Närlinge. Personalföreträdarna Birgitta Andersson, Rolf Bodin och Reza Etemad.

**§ 6****Motion om samarbete och samordning för utveckling och förädling av områdena kring Skarpnäcks gård, Skarpa by. Remissvar**

Dnr 1.6-423/2013

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande om samarbete och samordning för utveckling och förädling av områdena kring Skarpnäcks gård, Skarpa by till finansroteln.

**Handlingar i ärendet**

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från 12 november 2013.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Peter Jönsson m.fl. (M), Johan Fälldin (C), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jakop Dalunde m.fl. (MP) föreslår att fastighetsnämnden beslutar enligt följande:

Att bifalla motionen

Att därutöver anföra

Vi noterar att även fastighetskontoret ställer sig positiv till utveckling av Skarpa by. För att detta ska kunna ske på ett klokt sätt krävs dock samordning och lokal förankring.

Fortsatt rivning måste genomföras av de återstående fyra undermåliga byggnaderna och Micasas nya markanvisning inordnas i en helhetsplanering.

Det övergångsboende för stora barnfamiljer med över hundra barn som just öppnats har fått 230 omsorgsboende som närmsta grannar i ett i dag ensligt område, vilket inte kan sägas vara hänsynstagande planering. Och handelsträdgården vars ägare vill utveckla sin verksamhet lever på ettårskontrakt med usel värmeförsörjning. Befintliga verkstäder och kontor borde kunna utvecklas och socialt företagande ingå.

Förvaltningen skriver att det är exploateringskontoret som ansvarar för planeringen, det har inte fungerat speciellt bra

hitintills. Syftet med motionen är att visa på områdets hela potential och nödvändighet av samordning med lokala aktörer, stadsdelsnämnd, stadsbyggnadskontor, exploateringskontor, fastighetskontor och SL

**Beslutsgång**

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Peter Jönsson m.fl. (M), Johan Fälldin (C), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V).

**Reservation**

Vice ordföranden Jakob Dalunde m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet  
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:

---