

Plats och tid: Skogsbo, tisdagen den 15 februari 2011
Kl 18.00 – 20:15

Beslutande: Peter Frej (M)
Malin Åberg- Aas (MP)
Andrine Winther (S)
Hans-Ove Görtz (M)
Maria Ros Jernberg (M)
Anders Gullander (FP)
Per-Olof Fransson (KD)
Magnus Danielsson (S)

Tjänstgörande ersättare: Bertil Krakenberger (V)

Ersättare Björn Cerdevall (M), inkom §13
Johan Edholm (FP)
Jan Dolk (KD)

Övriga deltagare Lars Öberg, SBK

Utses att justera Magnus Danielsson (S)

Sekreterare Marie Näslund

Justeringens plats och datum Samhällsbyggnadskontoret, Idrottsvägen 4, Port B18, Gustavsberg den 24/2 kl. 14.30.

Protokollet innehåller §§11 - §20

Underskrifter

Sekreterare
Marie Näslund

Ordförande
Peter Frej (M)

Justerande
Magnus Danielsson (S)

Anslag om justering uppsatt

Anslaget skall tas ned

Underskrift

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	3
Delgivningar och delegationsbeslut.....	4
Kontoret informerar	5
PM – Uppföljning busslinje 422 genom Munkmora	6
Brunn 2:1 m.fl: Gamla Brunnsvägen (i4) – Godkännande av programsamrådsredogörelse samt beslut om att upprätta detaljplan.	8
Detaljbudget 2011 för SPN.....	9
Utökning av kommunens verksamhetsområde för vatten, spillvatten, dagvatten fastighet samt dagvatten gata 2010.....	10
Tjänsteytrande angående plansamråd detaljplan för Östra delen av Rindö hamn, del av Rindö 3:255, Vaxholm stad.....	11
Val av arbetsutskott	12
Medborgardialog ang. trafiksituationen i Hemmesta	13
Uppföljning av medborgardialog i Stavsnäs.....	14

Dnr 11SPN/0006 *Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 §11*

Delgivningar och delegationsbeslut

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Samhällsplaneringsnämnden är delgiven.

Delgivningar

- Avfallshantering i Nämndöskärgården, Dnr 11SPN/0062.
- Beslut avseende utlämnande av allmän handling, 2011-02-04.
- Anslutning till Ledningskollen.se, Dnr 11SPN/0045.
- Ansvar för trädalléer på Skeviksgatan och Grindstugatan, 2011-02-01, Dnr 11SPN/0067.
- Ansökan omskötselbidrag för Graningevägenn, Dnr 10STN/0441.
- Önskemål att kommunen bidrar till iordningsställande av vägar på Gällnö, Dnr 11SPN/0027.

Delegationsbeslut

- Beslut ang. adressnumrering inom Avesjö/Räfsnäsudd och nya vägnamn, Fiskaruddens väg och Räfsnäsvägen.
- Beslut ang. adressnumrering utmed Älggårdsvägen, Mörtånäs.
- Godkännande av förlängning av entreprenadavtal för Avfallshantering Sandhamn.
- Beslut om VA-lån och anstånd med att erlagga VA-lägningsavgift.

Sändlista

Registrator

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 § 12

Kontoret informerar

Lars Öberg, Samhällsbyggnadschef informerar nämnden om dessa punkter:

Personalläget på kontoret.

Bygglov – Djurö ÅVC

GC-väg Hålludden

Hemmesta Sjöäng - våtmark

Nyttjanderättsavtal – Grantomtakiosken

Ljung – uppgörelse angående staket och gångvägar

Diskussion angående inkommande remisser uppstod under sammanträdet.

Nämnden hade en gemensam åsikt att inkommande remisser i största möjligaste mån skall gå via SPN innan de lämnas vidare till KS. Om det däremot förefaller tidsbrist skall remissen lämnas direkt till KS.

Dnr 09VTP/0026

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 § 13

PM – Uppföljning busslinje 422 genom Munkmora

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Samhällsplaneringsnämnden är informerad.
2. Ärendet skall kompletteras med förslag till beslut.
3. Förvaltningen ska återkomma med en kostnadsberäkning för ombyggnation av Meitens väg.

Ärendebeskrivning

Den 24 januari 2011 gav SPN kontoret i uppdrag att till SPN 15 februari 2011 redovisa uppföljning hur kontoret handlat i ärende "Busslinje 422 genom Munkmora", (Dnr09VTP/0026)

1. Ärendets bakgrund och historia.
2. Vad har gjorts för att utöka turtätheten.
3. Ärendets hantering.

Ärendet "Munkmorabussen" har pågått i ett flertal år och uppstod ursprungligen på grund av klagomål från boende längs Meitens väg, vilka upplevde problem relaterade till den passerande busstrafiken. Kommunen har i samarbete med SL, försökt skapa en acceptabel turtäthet för de boende i Munkmora. Detta genom såväl fysiska åtgärder/hinder längs Meitens väg, som förändrade busslinjesträckningar respektive tidtabeller. Allmänheten anser dock nuvarande turtäthet vara otillräcklig. Samhällsbyggnadskontoret anser inte att Meitens väg kan belastas med ytterligare trafikbelastning utan att riskera fortsatta problem i de aktuella fastigheterna.

Möjligheten att utöka turtätheten finns, men kräver att kommunen i egenskap av väghållare förbättrar bärigheten på den aktuella vägsträckningen, uppskattningsvis cirka 150-200 meter. Denna åtgärd kan förväntas bli mycket dyr eftersom vägen troligen måste förstärkas (byggas om) från grunden. En eventuell ombyggnation av Meitens väg, måste föregås av en utförlig utredning inkluderande bärighetsmätning samt geoteknisk fältundersökning. Det är troligt att de eventuella förstärkningsåtgärderna måste åtföljas av ytterligare hastighetsbegränsande åtgärder, för att kunna eliminera nuvarande trafikrelaterade problem.

Beslutsnivå

SPN

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, PM – Uppföljning busslinje 422 genom Munkmora, 2011-02-02.

Sändlista

SBK

Dnr 09STN/0072

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 §14

Brunn 2:1 m.fl: Gamla Brunnsvägen (i4) – Godkännande av programsamrådsredogörelse samt beslut om att upprätta detaljplan.

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Godkänna samrådsredogörelse för Brunn 2:1 m.fl: Gamla Brunnsvägen med detaljplaneprogrammet som underlag.
2. Upprätta detaljplan för Brunn 2:1 m.fl: Gamla Brunnsvägen enligt de riktlinjer som föreslås i denna tjänsteskrivelse och i programsamrådsredogörelsen.

Ärendebeskrivning

Totalt har 26 yttranden inkommit. Flertalet synpunkter rör möjlighet till avstyckningar av fastigheter. Många fastighetsägare anser att de föreslagna minsta tomtstorlekarna på 3500 kvm är för stora och föreslår istället tomtstorlekar på mellan 1200 och 3000 kvm. Fastighetsägarna motiverar sina förslag till ökade avstyckningar med att kommunalt vatten och spillvatten innebär en minskad belastning på naturen. Det är visserligen en konsekvens men det är också så att en ökad permanenteringen av området innebär fler boende, ökad biltrafik och ökad markanvändning, något som kan påverka naturen och framförallt vattentäkten negativt och som påpekas i yttrandet från länsstyrelsen.

Det har uppkommit frågor om trafiken. Trafikverket genomför en studie på korsningen Eknäsvägen/Entreprenadvägen och kommunen studerar användningen av Entreprenadvägen i sig. Eventuell skulle trafik kunna ledas om från Gamla Brunnsvägen via Entreprenadvägen ut på Eknäsvägen. Då skulle korsningen Gamla Brunnsvägen/ Eknäsvägen som idag är brant och med dålig sikt kunna stängas. Kontoret bedömer dock att detta skulle innebära ökad trafik i delar av området och att ett genomförande av stängningen kan bli svårt.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Brunn 2:1 m.fl: Gamla Brunnsvägen (i4) – Godkännande av programsamrådsredogörelse samt beslut om att upprätta detaljplan.2011-01-26.

Sändlista

SBK

Dnr 11SPN/0029

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 §15

Detaljbudget 2011 för SPN

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Godkänna föreslagen detaljbudget.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade om en skattefinansierad nettobudget för samhällsplaneringsnämnden på 39 606 tkr. Det är en förändring med 4 783 tkr jämfört med den reviderade budgeten för år 2010.

I huvudsak består förändringen av en riktad ramförstärkning som kommer att utnyttjas för att förstärka planenheten. Detta för att öka kapaciteten med upprättande av detaljplaner. Funktionen för arbetsplatskostnader har fått 700 tkr i ramförstärkning. Förändringen består även av återförd resultatbalansering på 682 tkr avseende Centrala Gustavsberg. Resterande del avser uppräknig av lön och inflation.

För taxekollektivet beslutade kommunfullmäktige en nettobudget på minus 5 050 tkr, varav 4 031 tkr avser VA-kollektivet och 1 019 tkr avser renhållningskollektivet. I och med att utbyggnadstakten för vatten och avlopp ökar kommer kapitalkostnaderna successivt att öka. I takt med att huvudledningsnäten byggts ut kommer även anslutningsintäkterna att öka.

Bruttobeloppen inom slamverksamheten har höjts jämfört med 2009 för att balansera med faktiskt utfall

Budgetdokumentet baseras på av kommunfullmäktige beslutade och tilldelade medel.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Detaljbudget 2011 för SPN, 2011-01-24.

Sändlista

SBK

Dnr 11SPN/0030

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 §16

Utökning av kommunens verksamhetsområde för vatten, spillvatten, dagvatten fastighet samt dagvatten gata 2010.

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Utöka kommunens verksamhetsområde för vatten och spillvatten enligt Bilaga 1 med tillhörande kartbilagor (1-5)
2. Utöka kommunens verksamhetsområde för dagvatten gata och dagvatten fastighet enligt Bilaga 2 med tillhörande kartbilaga (6)

Ärendebeskrivning

Enligt Lagen om allmänna vattentjänster skall kommunen: ”Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och
2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.”

Verksamhetsområdet är det geografiska området inom vilket flera vattentjänster har ordnats eller skall ordnas genom allmän VA-anläggning. Kommunen har beslutat att bygga ut kommunalt vatten och spillvatten till fastigheter enligt Bilaga 1. För dessa fastigheter är vatten och spillvattenutbyggnaden nu färdigställd eller blir färdigställd under 2011. Fastigheterna i Bilaga 2 har sin fastighet ansluten till kommunens dagvattenanläggning och skall därför ingå i kommunens verksamhetsområde för dagvatten gata alternativt dagvatten fastighet.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Utökning av kommunens verksamhetsområde för vatten, spillvatten, dagvatten fastighet samt dagvatten gata 2010, 2011-01-25.

Sändlista

SBK

Dnr 10STN/0432

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 §17

Tjänsteyttrande angående plansamråd detaljplan för Östra delen av Rindö hamn, del av Rindö 3:255, Vaxholm stad

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Förvaltningens förslag till yttrande antas som kommunens yttrande i ärendet.
2. Samhällsplaneringsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att Vaxholm i samråd med Värmdö kommun gör en trafikutredning med anledning av detaljplan för Östra delen av Rindö hamn m.m.

Ärendebeskrivning

Vaxholms kommun har utarbetat en samrådshandling för detaljplan för Östra delen av Rindö hamn. Värmdö kommun har som grannkommun blivit ombedd att yttra sig.

Detaljplaneförslaget innebär att befintliga kaserner och kanslihus omvandlas till bostäder, att hamnområdet kompletteras med bostäder och verksamheter och att den befintliga restauranten kompletteras med hotell- och konferensanläggning.

Totalt beräknas ca 400 bostäder kunna tillkomma. Dessutom föreslår planen att cirka 7000 kvm BTA används för konferenshotell, kontor, handel och centrum.

Yrkande

Andrine Winther (S) yrkar följande.

Samhällsplaneringsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att Vaxholm i samråd med Värmdö kommun gör en trafikutredning med anledning av detaljplan för Östra delen av Rindö hamn m.m.

Propositionsordning

Ordförande Peter Frej ställer proposition på förvaltningens förslag och Andrine Winthers (S) yrkande. Ordföranden finner att nämnden beslutat enligt ovan.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Tjänsteyttrande, Tjänsteyttrande angående plansamråd detaljplan för Östra delen av Rindö hamn, del av Rindö 3:255, Vaxholm stad, 2011-01-27.

Sändlista

KS
SBK

Dnr

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 §18

Val av arbetsutskott

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Inrätta ett arbetsutskott för Samhällsplaneringsnämnden.
2. Peter Frej (M), Malin Åberg-Aas (MP), Anders Gullander (FP), Andrine Winther (S) och Magnus Danielsson (S) väljs som ledmöter till arbetsutskottet.
3. Per-Olof Fransson (KD) och Bertil Krakenberger (V) väljs som ersättare till arbetsutskottet.
4. Arbetsutskottet börjar sina sammanträden kl.14.00, med första mötet den 7 mars.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Sändlista

SBK

Dnr 11SPN/0007

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 §19

Medborgardialog ang. trafiksituationen i Hemmesta

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Ärendet överlämnas till arbetsutskottet för beredning..

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Sändlista

AU

SBK

Dnr 11SPN/0007

Samhällsplaneringsnämnden 2011-02-15 §20

Uppföljning av medborgardialog i Stavsås

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Ärendet överlämnas till arbetsutskottet för beredning..

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Sändlista

AU

SBK