

Dnr 11SPN/0410

Samhällsplaneringsnämnden 2012-03-27 § 40

Planbesked, planändring del av Tjustvik 1:10

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Bifalla ansökan om planändring. Planuppdraget påbörjas med normalt planförfarande.
2. Planavtal ska upprättas med sökanden.
3. Samhällsbyggnadsnämnden delegerar till samhällsbyggnadskontoret att upprätta Start-PM för beslut i kommunstyrelsen och gå ut på samråd om planförslaget.
4. Detaljplanen beräknas preliminärt vara antagen vid årsskiftet 2013/2014.
5. Avgiften för planbeskedet är 17 120 kr enligt taxa. Faktura på avgiften skickas separat.

Ärendebeskrivning

Artipelag har inkommit med ansökan om planbesked för ändring detaljplan Bpl 331 för att möjliggöra gästhamn i Gärdesviken samt servicebyggnad på befintlig ångbåtsbrygga för besökande av konsthallen och framtida hotellet. I gällande detaljplanen är platsen för planerade gästhamnen reglerad som vattenområde som inte får överbyggas och platsen för planerade servicebyggnad är prickmarkerad. I ansökan redovisas gästhamn med 6 flytbryggor med y-bommar med ca 120 båtplatser. Servicehuset innehåller toaletter och är en enkel träbyggnad med skärmtak. Området omfattar ca en hektar. Förslaget utgör ett planuppdrag som faller inom ramen för speciella verksamheter som bör tillgodoses och i detaljplanearbete ska utöver miljökonsekvensbeskrivning med marinbiologisk inventering även utredning av alternativa platser ingå.

Beslutsnivå

SPN

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Planbesked, planändring del av Tjustvik 1:10, 2012-03-01.

Sändlista

Sökanden
SBK