

Dnr 11KS/0235

Kommunfullmäktige 2012-01-25 § 26

Uppföljning av strategi för boendeplanering

Kommunfullmäktiges beslut

1. Rapporten godkänns.
2. Finansieringsnämnden för äldreomsorg får i uppdrag att utarbeta en definition av begreppet trygghetsboende.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige fastställde i juni 2010 en strategi för boendeplanering. Samtidigt beslutades att kommunstyrelsen senast i maj 2011 skulle redovisa en uppföljning av strategin.

Kommunstyrelsen föreslog i juni 2011 att kommunfullmäktige skulle godkänna en rapport med uppföljning av strategin.

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2011 att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för att lämna en redovisning av vilka politiska initiativ som tagits och/eller planeras för att uppfylla strategin, inklusive bl.a. tidigare beslutade och annonserade partiöverläggningar i frågan (minoritetsåterremiss).

Kommunalrådet Peter Frej (M) har lämnat en redovisning av initiativ med anledning av strategin för boendeplanering.

Kommunstyrelsen har föreslagit att rapporten godkänns.

Handlingar i ärendet

Politiska initiativ med anledning av strategin för boendeplanering, P Frej
Kommunfullmäktiges beslut 2011-06-22, § 165
Uppföljning av strategi för boendeplanering, KLK 2011-05-06
Kommunstyrelsens beslut 2011-11-09, § 228

Yrkanden

Annika Andersson Ribbing (S) yrkar att dokumentet ”Politiska initiativ med anledning av strategin för boendeplanering” kompletteras med:

- A. Runda Huset, 18-20 lägenheter
- B. Charlottendal, 60-80 lägenheter
- C. Björnskogsvägen Östra, 30-50 lägenheter
- D. Björnskogsvägen Södra, 30-40 lägenheter
- E. Trallbanevägen/Kyrkogårdsvägen 15-25 lägenheter

- F. Meitens väg, 35-50 lägenheter
- G. Skeviksvägen, 35-45 lägenheter
- H. Gamle Svartens väg, 35-45 lägenheter
- I. Ösby, 150 lägenheter

Ingalill Westh (S) yrkar

- 1. att meningen: ”Formerna för service i ett trygghetsboende är upp till respektive förvaltare privat som kommunal”, stryks,
- 2. att en mening med följande lydelse införs: ”I trygghetsboendet skall det finnas tillgång till gemensamhetslokaler för de boendes måltider, samvaro, hobby och rekreation. Trygghetsboendet skall bemannas med personal på vissa tider för gemensamhetsbefrämjande och aktiverande insatser”,
- 3. att finansieringsnämnden för äldreomsorg får i uppdrag att utarbeta en definition av begreppet trygghetsboende.

Lars Bryntesson (S) yrkar

- 1. att påminna kommunstyrelsens ordförande om uppdraget i april 2009 att snarast inbjuda till breda partiöverläggningar för att bygga fler hyresbostäder i Värmdö,
- 2. att uppmana kommunstyrelsen att snarast återkomma till kommunfullmäktige med förslag till beslut rörande S-motionen ”Unga i Värmdö behöver någonstans att bo”.

Mats Skoglund (V) yrkar bifall till Wesths och Andersson Ribbings yrkanden med undantag för Andersson Ribbings yrkande A (Runda Huset).

Lars-Erik Alversjö (M), Peter Frej (M) och Ina Ununger (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Henrik Paulsen (C) yrkar bifall till yrkandena från Andersson Ribbing och Westh

Peter Frej (M) yrkar bifall till Wesths yrkande 3 och avslag på övriga yrkanden från Andersson Ribbing, Westh och Bryntesson.

Propositioner

Ordföranden redovisar att yrkandet från Andersson Ribbing och Wesths yrkanden 1-2 är nya ärenden som inte är beredda och därför inte kommer att ställas under proposition.

Ordföranden ställer proposition om Bryntessons yrkande 1 bifalles eller avslås och finner att det avslås.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som avslår Bryntessons yrkande röstar ja, den som bifaller yrkandet röstar nej.”

Kommunfullmäktige beslutar med 29 ja-röster mot 18 nej-röster att avslå yrkandet (voteringslista 7).

Ordföranden ställer proposition om Bryntessons yrkande 2 bifalles eller avslås och finner att det avslås.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som avslår Bryntessons yrkande röstar ja, den som bifaller yrkandet röstar nej.”

Kommunfullmäktige beslutar med 29 ja-röster mot 18 nej-röster att avslå yrkandet (voteringslista 8).

Ordföranden ställer proposition om kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag med komplettering enligt Wesths yrkande 3 och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt förslaget.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande reservation:

"Över femtusen personer står nu i Värmdös bostadskö. Ca två tusen av dessa är unga, under trettio år. Det konstateras återkommande att kommunen inte klarar av att lösa frågan om boende för alla kommuninvånare, "tak-över-huvudet-garantin" har tagits bort och socialkontoret larmar om behovet av fler bostäder för att kunna fullgöra sina uppdrag.

Värmdö har dessutom en befolkningspyramid som leder tankarna till u-länderna. Detta beror på den starka attraktionskraften som vår kommun har för barnfamiljer. Kommunen är en av landets barnrikaste. Samtidigt finns ett skarpt hål i kurvan. Gruppen unga vuxna, 18-30-åringar, är gravt underrepresenterade. Olika undersökningar, som kommunen gjort och andra, redovisar att skälet för detta är bristen på små och billiga bostäder möjliga att efterfråga för unga som håller på att etablera sig på arbetsmarknaden och studenter. De yngre ungdomarna i kommunen aktualiserar återkommande bristen på billiga hyresbostäder i de forum de har tillgång till, ungdomsting och ungdomsparlament. Facit på hyresbostadsbyggandet under de år som en majoritet med moderaterna i spetsen styrt visar ett tragiskt resultat. Fem(!) nya hyresrättslägenheter, samtliga på Sandhamn, är resultatet av lika många års maktinnehav. Det kan kontrasteras mot tiden när vi ledde kommunen i en blocköverskridande ledning. Ca 600 lägenheter blev resultatet av en fem och ett halvt årsperiod.

Redan för flera år sedan utlovade kommunstyrelsens ordförande i samband med behandlingen av en interpellation i ämnet att han skyndsamt skulle

kalla till partiöverläggningar i denna så viktiga fråga. Vi har med jämna mellanrum efterlyst mötet och fått nya löften, men fortfarande i skrivande stund har ingen inbjudan syns till.

Mot denna bakgrund har vi socialdemokrater vid åtskilliga tillfällen de senaste åren aktualiserat bostadsfrågan. Våra ungdomskandidater genomförde en tåltaktion och visade hur absurt lång bostadskön är under valrörelsen och fick stort stöd i senaste valet, två mandat i fullmäktige via en egen ungdom(S)lista.

Den socialdemokratiska gruppen i kommunfullmäktige har skrivit flera motioner med förslag om hyresbostadsbyggande, nu senast i november där vi presenterade nio konkreta förslag till nya projekt som skulle vara möjliga att påbörja snabbt och som har goda förutsättningar att kunna byggas billigt. Totalt sett har vi pekat ut lösningar för ca. 400 nya lägenheter utöver de stora projekt som planeras långsiktigt i kommunen.

Vid kvällens fullmäktigedebatt var det som vi vant oss vid i fullmäktige när det handlar om bostadsfrågor. Flera företrädare från (m)ajoritetens olika partier sa sig vara ytterst angelägna om en snabb och offensiv bostadspolitik som kan resultera i fler små, prisvärda lägenheter så att Värmdös ungdomar inte tvingas från kommunen när de vill flytta hemifrån. Tydligast var socialnämndens ordförande (KD) som markerade att han delar vår syn på behovet av lägenheter och vill gå så långt som att inrätta en bostadsgaranti för unga.

Tyvärr valde samma debattörer att göra som de gjort tidigare. När konkreta förslag lades fram valde de att rösta ned desamma. Och de presenterade inga egna förslag för att lösa de problem de i talarstolen själva beskrivit. Ett blankt avslag var vad som blev utfallet trots att vi var öppna för kompromisser och föreslog det som de själva argumenterat för, nämligen förslag om skyndsamma möten och uppdrag om en snabb beredning av förslag till bostadsbyggande."

Mats Skoglund (V) lämnar följande protokollsanteckning:

"I ärendet redovisas behovet av olika sorters bostäder fram till 2014. I juni 2011 beslöt kommunfullmäktige att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för att denna skulle redovisa vilka politiska initiativ som tagits eller planerats för att förverkliga boendestrategin. Till dagens sammanträde redovisade Peter Frej (M) vilka initiativ som hittills tagits. Av förteckningen framgår med smärtsam tydlighet att inget av de redovisade behoven kommer att unna tillgodoses till 2014. Det räcker inte med att tidsätta behoven också åtgärderna måste tidsättas på trovärdigt sätt. Under mötet redovisade Annika Andersson Ribbing Socialdemokraternas plan för fler hyresrätter. Under kommunfullmäktiges septembersammanträde 2011 presenterade Vänsterpartiet sitt förslag till 1500 – 2125 möjliga nya hyresrätter i Värmdö."

Sändlista

FNÄ
KLG

Voteringslista nr. 7

Värmdö Kommunfullmäktige sammanträde den 25 januari 2012 klockan 22:32:07.

25. Uppföljning av strategi för boendeplanering

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Lars-Erik Alversjö	(M)	Alla		X			
Monica Pettersson	(M)	Alla		X			
Göran Jansson	(M)	Alla	Irene Ulfvin	X			
Peter Frej	(M)	Alla		X			
Marie Bladholm	(M)	Alla		X			
Camilla Lien	(M)	Alla		X			
Elisabeth Dingertz	(M)	Alla		X			
Johan Hedberg	(M)	Alla	Göran Cardestål				X
Affi Stork	(M)	Alla		X			
Hans-Ove Görtz	(M)	Alla		X			
Malin Bellander	(M)	Alla		X			
Deshira Flankör	(M)	Alla		X			
Lars Melin	(M)	Alla		X			
Erik Pettersson	(M)	Alla		X			
Mickael Sjökvist	(M)	Alla		X			
Cecilia Lindberg	(M)	Alla		X			
Ann Fylkner	(M)	Alla					X
Nasim Mir	(M)	Alla		X			
Björn Ulfvin	(M)	Alla		X			
Lars Bryntesson	(S)	1:a			X		
Annika Andersson Ribbing	(S)	1:a			X		
Jösta Claeson	(S)	1:a			X		
Andrine Winther	(S)	1:a			X		
Krister Nilsson	(S)	1:a	Ann-Kristin Särnbrink		X		
Käte Fransson	(S)	1:a			X		
Nils-Erik Särnbrink	(S)	1:a			X		
Ingalill Westh	(S)	1:a			X		
Jakob Fritzell	(S)	1:a			X		
Agneta Österman	(S)	1:a			X		
Pär Simon Margulies	(S)	1:a			X		
Disa Pålman	(S)	1:a			X		
Christer Hedberg	(S)	1:a			X		
Aurora Gullberg	(S)	2:a			X		
Charlie Hansson	(S)	2:a			X		
Anders Bergman	(FP)	Alla		X			
Fredrik Sneibjerg	(FP)	Alla		X			
Amie Kronblad	(FP)	Alla		X			
Olle Markstedt	(FP)	Alla		X			
Henrik Paulsen	(C)	Alla			X		
Hans Lindqvist	(C)	Alla		X			
Ina Ununger	(C)	Alla				X	
Mats Skoglund	(V)	Alla			X		
Yvonne Blombäck	(MP)	Alla		X			
Max Ljungberg	(MP)	Alla		X			
Malin Åberg Aas	(MP)	Alla		X			
Ola Mattsson	(MP)	Alla	Filip Joelsson	X			
Marina Hardenbildt	(MP)	Alla		X			
Stefan Dozzi	(KD)	1:a		X			
Clarence Örhammar	(KD)	2:a		X			
Rosana Asplund	(SD)	Alla					X
Per Vegelow	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				29	18	1	3

Voteringslista nr. 8

Värmdö Kommunfullmäktige sammanträde den 25 januari 2012 klockan 22:33:11.

25. Uppföljning av strategi för boendeplanering

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Lars-Erik Alversjö	(M)	Alla		X			
Monica Pettersson	(M)	Alla		X			
Göran Jansson	(M)	Alla	Irene Ulfvin	X			
Peter Frej	(M)	Alla		X			
Marie Bladholm	(M)	Alla		X			
Camilla Lien	(M)	Alla		X			
Elisabeth Dingertz	(M)	Alla		X			
Johan Hedberg	(M)	Alla	Göran Cardestål				X
Affi Stork	(M)	Alla		X			
Hans-Ove Görtz	(M)	Alla		X			
Malin Bellander	(M)	Alla		X			
Deshira Flankör	(M)	Alla		X			
Lars Melin	(M)	Alla		X			
Erik Pettersson	(M)	Alla		X			
Mickael Sjökvist	(M)	Alla		X			
Cecilia Lindberg	(M)	Alla		X			
Ann Fylkner	(M)	Alla					X
Nasim Mir	(M)	Alla		X			
Björn Ulfvin	(M)	Alla		X			
Lars Bryntesson	(S)	1:a			X		
Annika Andersson Ribbing	(S)	1:a			X		
Jösta Claeson	(S)	1:a			X		
Andrine Winther	(S)	1:a			X		
Krister Nilsson	(S)	1:a	Ann-Kristin Särnbrink		X		
Käte Fransson	(S)	1:a			X		
Nils-Erik Särnbrink	(S)	1:a			X		
Ingalill Westh	(S)	1:a			X		
Jakob Fritzell	(S)	1:a			X		
Agneta Österman	(S)	1:a			X		
Pär Simon Margulies	(S)	1:a			X		
Disa Pålman	(S)	1:a			X		
Christer Hedberg	(S)	1:a			X		
Aurora Gullberg	(S)	2:a			X		
Charlie Hansson	(S)	2:a			X		
Anders Bergman	(FP)	Alla		X			
Fredrik Sneibjerg	(FP)	Alla				X	
Amie Kronblad	(FP)	Alla		X			
Olle Markstedt	(FP)	Alla		X			
Henrik Paulsen	(C)	Alla			X		
Hans Lindqvist	(C)	Alla		X			
Ina Ununger	(C)	Alla		X			
Mats Skoglund	(V)	Alla			X		
Yvonne Blombäck	(MP)	Alla		X			
Max Ljungberg	(MP)	Alla		X			
Malin Åberg Aas	(MP)	Alla		X			
Ola Mattsson	(MP)	Alla	Filip Joelsson	X			
Marina Hardenbildt	(MP)	Alla		X			
Stefan Dozzi	(KD)	1:a		X			
Clarence Örhammar	(KD)	2:a		X			
Rosana Asplund	(SD)	Alla					X
Per Vegelow	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				29	18	1	3