
Plats och tid	Kommunhuset, onsdagen den 30 november 2011, kl. 13.30 – 19.00	
Beslutande	Lars-Erik Alversjö (M), ordf. Peter Frej (M), ej § 265 Marie Bladholm (M) Anders Bergman (FP), ej § 262 Max Ljungberg (MP), t.o.m. § 255	Malin Åberg Aas (MP) Lars Bryntesson (S), t.o.m. § 248 Annika Andersson Ribbing (S) Andrine Winther (S) Charlie Hansson (S)
Tjg ersättare	Per-Olof Fransson (KD) Nils-Erik Särnbrink (S), fr.o.m. § 249	Filip Joelsson (MP), fr.o.m. § 256
Ej tjg ersättare	Monica Pettersson (M) Erik Pettersson (M) Fredrik Sneibjerg (FP)	Olle Markstedt (FP) Mats Skoglund
Övriga deltagare	Maria Larsson-Ajne Per Fogelström Stellan Folkesson Lars Fladvad Patrik Stenberg Fredrik Nornvall	Hans Ivarsson Magnus Hedenfalk Frida Ragnarsson Björn Larsson Moa Öhman Ylva Sjögren
Utses att justera	Annika Andersson Ribbing § 249 - 272, Lars Bryntesson, § 242 - 248	
Justeringens tid och plats	Torsdagen den 8 december, kl. 09.00, på kansli- och utvecklingsenheten	
Protokollet innehåller § 242 - 272		
Underskrifter	Sekreterare	
	Ordförande	
	Justerande	
Anslag om justering uppsatt 2011-		
Anslaget skall nedtas 2011-		
	Underskrift	

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Ägardirektiv för Gustavsbergs Porslinsmuseum AB	3
Ägardirektiv för Gustavsbergsbadet AB	4
Ägardirektiv för Värmdö Hamnar AB	5
Yttrande över revisionsrapport om uppsikt över de kommunala bolagen	6
Detaljbudget för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2012	7
Ekonomisk månadsrapport	8
Ramar lån och borgen inom koncernen 2012	9
Antagande av översiktsplan för Värmdö kommun 2010 - 2030	11
Exploateringsavtal för Fabriksstaden samt överenskommelse om planeringstilläggsersättning med Villeroy & Boch	16
Exploateringsavtal för Fabriksstaden med Landvik & Dahl	19
Exploateringsavtal för Fabriksstaden med JM AB	20
Avtal för Fabriksstaden med Fastighets AB Badkaret (Sveafastigheter)	21
Exploateringsavtal för Fabriksstaden med Antikhuset	22
Antagande av detaljplan för Fabriksstaden	23
Start-PM för Mörtnäs och Korpholmen M10	24
Start-PM för Mörtnäs och Korpholmen M5	25
Strategi för arbete med alkohol, narkotika, dopning och tobak (ANDT) för 2012 - 2015	26
Policy för Värmdö kommuns tvärsektoriella arbete med ungdomsfrågor	27
Förlängd återbetalningstid och räntefrihet för lån till Ingarö Seniorboende Kooperativ	28
Införande av läsplattor för förtroendevalda	29
Ansökan om medel för reparation – tillgänglighetsanpassning av Grinda södra brygga	30
Delgivningar	31
Plan för ansökan om LOVA-bidrag (lokala vattenvårdsåtgärder)	32
Förlängning av arrendeavtal för del av Stavsnäs 1:369	33
Svar på motion om plan för ökad andel kollektivtrafikresenärer i Värmdö	34
Godkännande av miljöprogram	35
Överenskommelse om partnerskap mellan Värmdö kommun och den ideella föreningen Guldkanten avseende verksamhetsstöd till öppen och allmännyttig seniorverksamhet vid Gustavsgården	36
Ärenden som aktualiseras vid sammanträdet	38
Värmdövallen ABs begäran om utökad kommunal borgen	39
Rutiner för beredning av ärenden till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige	42
Bordläggningar	44

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 242

Ägardirektiv för Gustavsbergs Porslinsmuseum AB

Kommunstyrelsens förslag

1. Ägardirektiven fastställs.
2. Beskrivningen av ändamål med verksamheten ändras till:
”Gustavsbergs Porslinsmuseum har till föremål för sin verksamhet att bedriva musei- och utställningsverksamhet med inriktning på Gustavsbergs Fabrikers roll i svensk konstindustritradition och på att skildra fabriken historia ur ett allmänt industrihistoriskt perspektiv. Museet ska samverka med andra aktörer i hamnen för att förbättra och utveckla museets utbud.”
3. Samtliga tidigare ägardirektiv upphävs.
4. Kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att såsom ombud för kommunen överlämna direktiven till extra bolagsstämma.
5. Kommunstyrelsen uppdras att i övrigt besluta om instruktion för ombudet.

Ärendebeskrivning

Gustavsbergs Porslinsmuseum AB (GPAB) bildades 2008. Bolaget ägs till 100 % av Värmdö kommun. GPAB har de senaste åren tyngts av betydande underskott. Förslaget till ägardirektiv innebär bl.a. att styrelsen i GPAB halvårsvis åläggs att återrapportera till kommunstyrelsen vilka åtgärder som bolaget vidtar för att komma till rätta med underskotten. Bolagets styrelse ska genom ägardirektiven fortsättningsvis upprätta en affärsplan för sin verksamhet.

Handlingar i ärendet

Ägardirektiv för Gustavsbergs Porslinsmuseum AB, KLK 2011-10-31

Sändlista

KF

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 243

Ägardirektiv för Gustavsbergbadet AB

Kommunstyrelsens förslag

1. Ägardirektiven fastställs.
2. Beskrivningen av ändamål med verksamheten ändras till:
”Gustavsbergbadet AB har till ändamål att driva och utveckla verksamheten i Gustavsbergbadet samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska erbjuda differentierade möjligheter för främst medborgarna i Värmdö kommun att ta del av frisk- och hälsofrämjande aktiviteter. Bolaget ska även, med tillämpning av kommunal självkostnads- och likställighetsprincip, äga, utveckla och förvalta fastigheten Ösby 1:571”
3. Samtliga tidigare ägardirektiv upphävs.
4. Kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att såsom ombud för kommunen överlämna direktiven till extra bolagsstämma.
5. Kommunstyrelsen uppdras att i övrigt besluta om instruktion för ombudet.

Ärendebeskrivning

Gustavsbergbadet AB (GAB) benämndes tidigare Värmdö Kommun Fastigheter AB (VKFAB) men ändrade namn under 2011. Bolaget ägs till 100 % av Värmdö kommun. Ägardirektiv för bolaget saknas i dagsläget. Förslaget till ägardirektiv innebär att styrelsen i GAB uppdras att aktivt arbeta för att driften av hela Gustavsbergbadet hanteras av extern part.

Verksamheten ska bedrivas utifrån affärsmässiga och långsiktigt ekonomiskt hållbara principer. Bolaget uppdras att aktivt arbeta för att minska det ekonomiska beroendet av kommunen.

Handlingar i ärendet

Ägardirektiv för Gustavsbergbadet AB, KLK 2011-10-31

Sändlista

KF

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 244

Ägardirektiv för Värmdö Hamnar AB

Kommunstyrelsens förslag

1. Ägardirektiven fastställs.
2. Samtliga tidigare ägardirektiv upphävs.
3. Kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att såsom ombud för kommunen överlämna direktiven till extra bolagsstämma.
4. Kommunstyrelsen uppdras att i övrigt besluta om instruktion för ombudet.

Ärendebeskrivning

Värmdö Hamnar AB (VHAB) ägs till 100 % av Värmdö kommun. Bolaget har till ändamål att äga, förvalta och vidareutveckla de hamnanläggningar, med tillhörande fastigheter och verksamheter, som Värmdö kommunfullmäktige beslutat att bolaget skall omhändera. VHAB har haft ägardirektiv sedan 2004. Nu föreslås att nya ägardirektiv antas.

Handlingar i ärendet

Ägardirektiv för Gustavsbergs Porslinsmuseum AB, KLK 2011-10-31

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0401

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 245

Yttrande över revisionsrapport om uppsikt över de kommunala bolagen

Kommunstyrelsens beslut

Förslaget till yttrande till revisorerna godkänns med komplettering enligt yrkandet från Bryntesson.

Ärendebeskrivning

Revisorerna har granskat kommunstyrelsens uppsiktsplikt över de kommunala bolagen.

Förvaltningen har redovisat ett förslag till yttrande till revisorerna över revisionsrapporten.

Handlingar i ärendet

Yttrande avseende revisorernas granskning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt över de kommunala bolagen, KLK 2011-10-24
Granskning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt över de kommunala bolagen, revisorerna 2011-10-10

Yrkanden

Lars Bryntesson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag med kompletteringen att yttrandet uppdateras när det gäller beskrivningen av när nya ägardirektiv förväntas antas.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag med komplettering enligt Bryntessons yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

Sändlista

Revisorerna

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 246

Detaljbudget för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2012

Kommunstyrelsens beslut

Detaljbudget 2012 för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige godkänns.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har redovisat förslag till budget för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för 2012. Vid arbetet med budgetförslaget har ambitionen varit att lyfta fram mål, uppdrag och åtaganden för att tydligare koppla dessa mot de av kommunfullmäktige fastställda inriktningsmålen.

Handlingar i ärendet

Detaljbudget för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2012, KLK 2011-11-15

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”Socialdemokraterna har i Kommunfullmäktige lagt förslag om andra ekonomiska ramar och riktlinjer för Kommunstyrelsen, än vad som blev majoritetens beslut. Bland annat ville vi stärka kommunens insatser för att främja det lokala företagandet samt påskynda och öka ambitionsnivån när det gäller företagsområdet Ekobacken. Vår bestämda uppfattning är att kommunen mer aktivt måste ta på sig ansvar och drivkraft för att samlat och systematiskt uppmuntra och utveckla ekologiskt inriktad företagsamhet. Det skulle vara bra för Värmdö och det skulle vara bra för Värmdöborna.

I övrigt saknade vi vid KS-sammanträdet protokoll från de MBL-förhandlingar som förutsätts föregå förvaltningens förslag.”

Sändlista

KLG
Ekonomiavdelning

Dnr 11KS/0303

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 247

Ekonomisk månadsrapport

Kommunstyrelsens beslut

Rapporten godkänns.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har redovisat ekonomisk månadsrapport per den 31 oktober. Rapporten visar en fortsatt negativ helårsprognos för verksamheten, en budgetavvikelse på -16,6 mnkr, vilket emellertid innebär en viss förbättring, +1,8 mnkr, jämfört med BUP 3. Den skattefinansierade verksamhetens underskott är dock alltså betydande, -24,4 mnkr, medan den taxefinansierade verksamheten visar ett budgetöverskott om hela +7,8 mnkr.

I kommande månadsrapport ska lämnas en redovisning av vilka åtgärder nämnderna vidtagit för att begränsa sina underskott.

Sändlista

Ekonomiavdelning

Dnr 11KS/0441

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 248

Ramar lån och borgen inom koncernen 2012

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunstyrelsen har under 2012 rätt att nyupplåna, d.v.s. öka kommunens låneskuld hos kreditinstitut, med totalt 334 mnkr till en sammanlagd skuld om maximalt 1 635 mnkr.
2. Kommunstyrelsen har under 2012 rätt att omsätta lån, d.v.s. låna upp belopp motsvarande de lån som förfaller till betalning under år 2012.
3. Kommunstyrelsen har rätt att ha en checkräkningskredit för koncernen om 150 mnkr, d.v.s. en utökning med 30 mnkr.
4. Kommunstyrelsen har rätt att, vid likviditetsmässiga svängningar, uppta kortfristiga lån om högst 50 mnkr.
5. Kommunstyrelsen får ingå borgen, såsom för egen skuld, för Värmdöbostäder ABs låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 397 mnkr, jämte därpå löpande och kostnader.
6. Beslutet i p. 1 – 5 ersätter samtliga av fullmäktiges tidigare beslut rörande kommunens upplåning samt borgen för Värmdöbostäder AB.

Kommunstyrelsens beslut

7. Kommunstyrelsen delegerar till kommundirektören att för kommunstyrelsens räkning nyupplåna samt omsätta lån med de begränsningar som angivits i kommunfullmäktiges beslut om ramar för lån.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har föreslagit en ny modell för kommunfullmäktiges bemyndigande till kommunstyrelsen att uppta lån. För varje år, i samband med behandlingen av kommande års budget, beslutar kommunfullmäktige om hur stor nyupplåning som får ske under budgetåret, vad den totala skulden får uppgå till samt att de befintliga lån som förfallet under året får omsättas. I beslutsunderlaget ska tydligt framgå löneskulden i utgångsläget, utrymmet för att höja (eller sänka) den samt ev. utrymme för kortfristig upplåning. På samma sätt preciseras en ram för borgen till Värmdöbostäder AB.

Ett förslag till ramar för lån och borgen 2012 har redovisats.

Handlingar i ärendet

Ramar för lån och borgen inom koncernen år 2012, KLK 2011-11-03

Sändlista

KF

Dnr 10KS/0300

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 249

Antagande av översiktsplan för Värmdö kommun 2010 - 2030

Kommunstyrelsens förslag

1. Översiktsplanen för Värmdö kommun 2010 – 2030 antas med följande förändringar:
 1. Texten (sid. 3) ”Myndigheter, domstolar och aktörer ska utgå från översiktsplanen vid bedömning i ärenden som berör kommunen” utgår
 2. Texten (sid. 53) ”Fritidsbebyggelse i skärgården bör endast tillkomma i form av komplettering” utgår
 3. Texten (sid. 106) ”och ambulanshelikopter” utgår.
 4. Texten (sid. 151) ”samt bryggor” utgår.
 5. Texterna (sid. 161) ”Utökad lovplikt övervägs vid Möjaström och Södermöja by” samt ”Förtätning prövas längs Möjaström” utgår.

Kommunstyrelsens beslut

2. Utställningsredogörelsen godkänns.
3. Förslaget till revideringar av förslaget till översiktsplan godkänns.

Ärendebeskrivning

Förslaget till översiktsplan har varit utställt under perioden 15 juni – 15 september. I utställningsredogörelsen redovisas inkomna synpunkter och de förslag till revideringar som dessa föranlett.

Översiktsplaneförslaget omfattar följande delat:

- Vision Värmdö – Skärgårdens mötesplats
- Planeringen i Värmdö
- Livet i Värmdö
- Mark och vatten i Värmdö
- Hälsa och säkerhet
- Teknisk försörjning
- Utvecklingen i Värmdö
- Skärgårdens utveckling
- Samlad konsekvensbedömning
- Separata underlag och särskilda yttranden

Handlingar i ärendet

Översiktsplan 2010 – 2030 Värmdö kommun, Antagandehandling
Utställningsredogörelse för översiktsplan för 2010 – 2030, KLK 2011-11-08
Redovisning av ändringar i förslaget till översiktsplan 2010 – 2030, KLK
2011-11-08

Yrkanden

Peter Frej (M) och Anders Bergman (FP) yrkar bifall till förslaget till översiktsplan med följande förändringar:

1. Texten (sid. 3) ”Myndigheter, domstolar och aktörer ska utgå från översiktsplanen vid bedömning i ärenden som berör kommunen” utgår
2. Texten (sid. 53) ”Fritidsbebyggelse i skärgården bör endast tillkomma i form av komplettering” utgår
3. Texten (sid. 106) ”och ambulanshelikopter” utgår.
4. Texten (sid. 151) ”samt bryggor” utgår.
5. Texterna (sid. 161) ”Utökad lovplikt övervägs vid Möjaström och Södeermöja by” samt ”Förtätning prövas längs Möjaström” utgår.

Andrine Winther (S) yrkar bifall till förslaget till översiktsplan med följande förändringar:

1. Bebyggelseutveckling

Förslag om tillägg och förtydligande

1.1 Möjligheten att utveckla Hemmesta ska studeras i en fördjupad översiktsplan, sid. 120 (ny rekommendation)

Förslag till strykning

1.3 I Kulla-Karby planeras för ett småhusområde med cirka 100 hus, sid. 122

2. Miljö

Förslag om tillägg och förtydliganden

2.1 Gröna kilar bevaras och dess biologiska värden utvecklas, sid. 126

2.1 Förbud mot nät- och handredskapsfiske under fiskarnas lekperiod, sid. 68

3. Trafik

Förslag om tillägg och förtydliganden

3.1. Lyft fram cykelleder i innehållsförteckningen, sid. 5

3.2 Kommunen verkar för att energi- och klimatsmarta bränslen nyttjas och planerar för utbyggnad av möjligheten att i framtiden ladda elbilar, sid. 32 (tillägg till sista rekommendationen)

3.3 Hästbilagan, märka ut ridvägarna på karta i ÖP, sid. 49

3.4 Värmdös kollektivtrafik till Ingarö, Djurö/Stavsnäs och Norra Värmdölandet utökas och utvecklas, sid. 106 (ny rekommendation)

3.5 Kommunen uppmuntrar till samåkning, sid. 106 (ny rekommendation)

3.6 En särskild utredning som inriktas på att lösa transportbehoven, med beaktande av smidigt trafikflöde och minsta möjliga miljöpåverkan, mellan

östra och västra Värmdölandet genomförs, sid. 107 (tillägg under Genomförande)

4. Övrigt

Förslag om tillägg och förtydliganden

4.1 Avstegsprincipen bör få tillämpas för flerbostadshus i tätort, sid. 85

4.2 Ta hänsyn till områdenas karaktär, topografi, hushöjder, m.m., sid. 114

4.3 Kommunen kompletterar översiktsplanen genom att ta fram ett skärgårdspolitiskt program för att nå målet om en levande skärgård året runt, sid. 152

4.4 Kommunen kompletterar översiktsplanen med en reviderad bostadsförsörjningsstrategi i bilaga enligt rekommendation från Länsstyrelsen.

Förslag till strykning

4.5 ... liksom en fyrfältslösning vid Grisslinge för bra trafikmiljö, sid. 175 (samt eventuellt sid. 106)

Winther yrkar vidare bifall till Frejs och Bergmans yrkande p. 3 och avslag på Frejs övriga yrkanden.

Frej yrkar avslag på Winthers yrkanden..

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om förslaget till översiktsplan antas och finner att det antas.

Ordföranden ställer proposition om Winthers yrkanden bifalles eller avslås och finner att de avslås.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som avslår Winthers yrkanden röstar ja, den som bifaller yrkandena röstar nej.”

Följande röstar ja:

Peter Frej (M), Marie Bladholm (M), Anders Bergman (FP), Per-Olof Fransson (KD), Max Ljungberg (MP), Malin Åberg Aas (MP), Lars-Erik Alversjö (M).

Följande röstar nej:

Nils-Erik Särnbrink (S), Annika Andersson Ribbing (S), Andrine Winther (S), Charlie Hansson (S).

Kommunstyrelsen beslutar med sju ja-röster mot fyra nej-röster att avslå yrkandena.

Ordföranden ställer proposition om Frejs och Bergmans yrkande p. 1 bifalles eller avslås och finner att det bifalles.

Ordföranden ställer proposition om Frejs och Bergmans yrkande p. 2 bifalles eller avslås och finner att det bifalles.

Ordföranden ställer proposition om Frejs och Bergmans yrkande p. 3 bifalles och finner att det bifalles.

Ordföranden ställer proposition om Frejs och Bergmans yrkande p. 4 bifalles eller avslås och finner att det bifalles.

Ordföranden ställer proposition om Frejs och Bergmans yrkande p. 5 bifalles eller avslås och finner att det bifalles.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som bifaller Frejs och Bergmans yrkande röstar ja, den som avslår yrkandet röstar nej.”

Följande röstar ja:

Peter Frej (M), Marie Bladholm (M), Anders Bergman (FP), Per-Olof Fransson (KD), Max Ljungberg (MP), Malin Åberg Aas (MP), Lars-Erik Alversjö (M).

Följande röstar nej:

Nils-Erik Särnbrink (S), Annika Andersson Ribbing (S), Andrine Winther (S), Charlie Hansson (S).

Kommunstyrelsen beslutar med sju ja-röster mot fyra nej-röster att bifalla yrkandet.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”Vi socialdemokrater ser positivt på den process som lett fram till nu föreliggande förslag till översiktsplan. Arbetet har bedrivits i god samförståndsanda och viktiga långsiktiga ställningstaganden råder det politisk samsyn kring, bland annat synen på att kommunens tillväxt ska ske "inifrån och ut", dvs. att kommunen ska prioritera en tillväxt i centrumområdena.

På några punkter skiljer sig vår uppfattning från majoritetens. Detta har vi genom arbetets gång påtalat. Det handlar bland annat om synen på området Kulla-Karby. Vi socialdemokrater delar inte uppfattningen att området ska exploateras. Det finns många miljövärden att värna i detta område och en så stor exploatering i detta område innebär dessutom ett kraftigt avsteg från

utbyggnadsprincipen "inifrån- och ut". Vi socialdemokrater anser också att Hemmestas framtid borde belysas i en sk. fördjupad översiktsplan på samma sätt som kommunen avser göra för Djurö. Dessa, liksom flera andra åsikter som vi framfört under arbetes gång, framgår av våra yrkanden vid dagens möte. Mot denna bakgrund instämmer vi till större del i Kommunstyrelsens förslag till beslut, men reserverar oss till förmån för egna yrkanden.”

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0271

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 250

Exploateringsavtal för Fabriksstaden samt överenskommelse om planeringstilläggsersättning med Villeroy & Boch

Kommunstyrelsens förslag

1. Exploateringsavtalet för Fabriksstaden mellan kommunen och Villeroy & Boch godkänns.
2. Överenskommelsen om planeringstilläggsersättning mellan kommunen och Villeroy & Boch godkänns.

Ärendebeskrivning

I exploateringsavtalet regleras fördelning av ansvar och kostnader för genomförande av detaljplan för Fabriksstaden. Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott har föreslagit att avtalet ska godkännas.

På uppdrag av Gustavsbergsutskottet har även ett förslag till överenskommelse om planeringstilläggsersättning utarbetats. I överenskommelsen fastställs att Villeroy & Boch ska bedriva fortsatt verksamhet i Gustavsberg. Gustavsbergsutskottet har föreslagit att överenskommelsen godkänns.

Handlingar i ärendet

Exploateringsavtal till detaljplan för Fabriksstaden mellan kommunen och Villeroy & Boch, tjänsteskrivelse 2011-11-16
Exploateringsavtal V & B 2011-11-30
Överenskommelse om planeringstilläggsersättning V & B, 2011-11-30
Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskotts beslut 2011-11-28, § 88 och § 89

Yrkanden

Annika Andersson Ribbing (S) yrkar

att ärendet återremitteras, samt
att förvaltningen får i uppdrag att göra en juridisk kvalitetssäkring av avtalen.

Lars-Erik Alversjö (M) yrkar avslag på Andersson Ribbings yrkanden samt att förslagen till exploateringsavtal och överenskommelse antas.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om återremissyrkandet avslås eller bifalles och finner att det avslås.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som avslår återremissyrkandet röstar ja, den som bifaller yrkandet röstar nej.”

Följande röstar ja:

Peter Frej (M), Marie Bladholm (M), Anders Bergman (FP), Per-Olof Fransson (KD), Max Ljungberg (MP), Malin Åberg Aas (MP), Lars-Erik Alversjö (M).

Följande röstar nej:

Nils-Erik Särnbrink (S), Annika Andersson Ribbing (S), Andrine Winther (S), Charlie Hansson (S).

Kommunstyrelsen beslutar med sju ja-röster mot fyra nej-röster att avslå återremissyrkandet

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen bifaller Andersson Ribbings yrkande om juridisk kvalitetssäkring och finner att yrkandet avslås.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som avslår yrkandet röstar ja, den som bifaller yrkandet röstar nej.”

Följande röstar ja:

Peter Frej (M), Marie Bladholm (M), Anders Bergman (FP), Per-Olof Fransson (KD), Max Ljungberg (MP), Malin Åberg Aas (MP), Lars-Erik Alversjö (M).

Följande röstar nej:

Nils-Erik Särnbrink (S), Annika Andersson Ribbing (S), Andrine Winther (S), Charlie Hansson (S).

Kommunstyrelsen beslutar med sju ja-röster mot fyra nej-röster att avslå yrkandet

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen godkänner exploateringsavtalet och finner att avtalet godkänns.

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen godkänner överenskommelsen om planeringstilläggsersättning och finner att överenskommelsen godkänns.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Per-Olof Fransson (KD) lämnar följande protokollsanteckning:

”Detta avtal har stora brister då det till mycket ringa del förpliktigar exploatören att uppföra den produktionsanläggning som ursprungligen avsågs, när samarbetet inleddes för flera år sedan. Fabriksledningen önskade då kommunens hjälp att via detaljplan skapa ett så stort värde på fabriksområdet att det skulle kunna finansiera en ny modern fabrik på den gamla porslinstippen i Ekobacken.

Nu har kommunen fullföljt sin del i samarbetet och detaljplanen har färdigställts för antagandebeslut i kommunfullmäktige vilket ger en ökning av värdet på fabriksområdet på flera hundra miljoner.

Med detta som bakgrund är det ytterst beklagligt att inget kraftfullt avtal tecknats som förpliktigar exploatören att investera dessa hundratals miljoner i en ny anläggning.

Den rubricerade överenskommelsen förpliktigar inte till någon storlek i investering och vad som är ännu märkligare är att överenskommelsen innehåller en hemlig del, citat:

”i enlighet med parternas diskussion vi mötet i Värmdö den 29 september 2011”.

Vad som där diskuterades ville de inblandade inte meddela kommunstyrelsen, inte ens under sekretess.”

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0271

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 251

Exploateringsavtal för Fabriksstaden med Landvik & Dahl

Kommunstyrelsens förslag

Exploateringsavtalet för Fabriksstaden mellan kommunen och Landvik & Dahl godkänns.

Ärendebeskrivning

I exploateringsavtalet regleras fördelning av ansvar och kostnader för genomförande av detaljplan för Fabriksstaden mellan kommunen och Landvik & Dahl.

Kommunstyrelsens Gustavsbergskommitté har föreslagit att avtalet godkänns.

Handlingar i ärendet

Förslag till exploateringsavtal för Fabriksstaden, Landvik & Dahl, tjänsteskrivelse 2011-11-16

Exploateringsavtal Landvik & Dahl

Kommunstyrelsens Gustavsbergskommittés beslut 2011-11-28, § 90

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att S-gruppen inte deltar i kommunstyrelsens beslut.

Sändlista

KF

Dnr 10KS/0378

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 252

Exploateringsavtal för Fabriksstaden med JM AB

Kommunstyrelsens förslag

Exploateringsavtalet för Fabriksstaden mellan kommunen och JM AB godkänns.

Ärendebeskrivning

I exploateringsavtalet regleras fördelning av ansvar och kostnader för genomförande av detaljplan för Fabriksstaden mellan kommunen och JM AB.

Kommunstyrelsens Gustavsbergskommitté har föreslagit att avtalet godkänns..

Handlingar i ärendet

Förslag till exploateringsavtal för Fabriksstaden, JM AB, tjänsteskrivelse 2011-11-16

Exploateringsavtal JM AB

Kommunstyrelsens Gustavsbergskommittés beslut 2011-11-28

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att S-gruppen inte deltar i kommunstyrelsens beslut.

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0057

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 253

Avtal för Fabriksstaden med Fastighets AB Badkaret (Sveafastigheter)

Kommunstyrelsens förslag

Avtalet för Fabriksstaden mellan kommunen och Fastighets AB Badkaret (Sveafastigheter) godkänns.

Ärendebeskrivning

I avtalet regleras fördelning av kostnader för gator inom den del av detaljplanen som berör Sveafastigheters fastighet Badkarsfabriken.

Eftersom avtalet inte var underskrivet när det behandlades av kommunstyrelsens Gustavsbergskommitté beslutade utskottet att överlämna avtalet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande. Avtalet är nu underskrivet.

Handlingar i ärendet

Förslag till avtal om gatukostnadsbidrag för Fabriksstaden, Sveafastigheter, tjänsteskrivelse 2011-11-16
Avtal Sveafastigheter
Kommunstyrelsens Gustavsbergskommittés beslut 2011-11-28, § 92

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att S-gruppen inte deltar i kommunstyrelsens beslut.

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0273

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 254

Exploateringsavtal för Fabriksstaden med Antikhuset

Kommunstyrelsens förslag

Exploateringsavtalet för Fabriksstaden mellan kommunen och Antikhuset (Västra Portvaksstugan AB) godkänns.

Ärendebeskrivning

I exploateringsavtalet regleras fördelning av ansvar och kostnader för genomförande av detaljplan för Fabriksstaden mellan kommunen och Antikhuset.

Kommunstyrelsens Gustavsbergskommitté har föreslagit att avtalet godkänns.

Handlingar i ärendet

Förslag till exploateringsavtal för Fabriksstaden, Antikhuset, tjänsteskrivelse 2011-11-16

Exploateringsavtal Västra Portvaksstugan AB

Kommunstyrelsens Gustavsbergskommittés beslut 2011-11-30, § 93

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att S-gruppen inte deltar i kommunstyrelsens beslut.

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0057

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 255

Antagande av detaljplan för Fabriksstaden

Kommunstyrelsens förslag

1. Detaljplan för Fabriksstaden, Gustavsberg 1:29 m.fl. med tillhörande bilagor antas under förutsättning att exploateringsavtal och överenskommelse om planeringstilläggsersättning vinner laga kraft.
2. Kvarteret som bland annat innehåller Stallet 1:269, undantas.

Ärendebeskrivning

Med utgångspunkt från kommunfullmäktiges inriktningsbeslut 2008 och program för centrala Gustavsberg har förslag till detaljplan med tillhörande bilagor och utredningar tagits fram i samverkan med fastighetsägare.

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott har föreslagit att avtalet godkänns.

Handlingar i ärendet

Detaljplan för Fabriksstaden Gustavsberg 1:29 m.fl., tjänsteskrivelse, kansli- och utvecklingsavdelningen 2011-11-16
Detaljplanekarta med planbestämmelser och grundkarta
Planbeskrivning med bilaga gestaltungsanvisning oktober 2011
Genomförandebeskrivning oktober 2011
Särskilda bilagor till detaljplanen
Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskotts beslut 2011-11-28, § 93

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att S-gruppen inte deltar i kommunstyrelsens beslut.

Sändlista

KF

Dnr 11SPN/0058

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 256

Start-PM för Mörtlös och Korholmen M10

Kommunstyrelsens beslut

1. Start-PM för Mörtlös och Korholmen, delområde M5, godkänns.
2. Förslag till detaljplan ska upprättas för området.
3. Innan planförslaget ställd ut för samråd ska kommunen ta ställning till inriktning avseende tomtstorlekar.

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har föreslagit kommunstyrelsen att godkänna start-PM för Mörtlös och Korholmen, delområde M10. Delområdet planläggs för permanentområde för att möjliggöra nödvändiga åtgärder, bl.a. utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp.

Handlingar i ärendet

Start-PM för Mörtlös och Korholmen – M10, KLK 2011-10-04
Samhällsplaneringsnämndens beslut 2011-09-20, § 142

Sändlista

SBK

Dnr 11SPN/0287

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 257

Start-PM för Mörtlös och Korholmen M5

Kommunstyrelsens beslut

1. Start-PM för Mörtlös och Korholmen, delområde M5, godkänns.
2. Förslag till detaljplan ska upprättas för området.

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har föreslagit kommunstyrelsen att godkänna start-PM för Mörtlös och Korholmen, delområde M5. Delområdet planläggs för att möjliggöra uppkopplingen av fastigheter till det kommunala vatten- och avloppsnätet och möjliggöra vissa andra åtgärder, bl.a. att anpassa planområdet till en framtida ombyggnad av Skärgårdsvägen (väg 222).

Handlingar i ärendet

Start-PM för Mörtlös och Korholmen – M5, KLK 2011-10-04
Samhällsplaneringsnämndens beslut 2011-09-20, § 143

Sändlista

SBK

Dnr 11KS/00330

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 258

Strategi för arbete med alkohol, narkotika, dopning och tobak (ANDT) för 2012 - 2015

Kommunstyrelsens förslag

1. Strategin för arbetet med alkohol, narkotika, dopning och tobak för perioden 2012 – 2015 antas.
2. Strategin ersätter policyn för alkohol- och drogförebyggande arbete som antogs av kommunfullmäktige 2009.
3. Strategin för arbetet med alkohol, narkotika, dopning och tobak ska revideras under 2015.

Ärendebeskrivning

Riksdagen har antagit ett övergripande mål och en samlad strategi för ANDT-politiken 2011 - 2015. Det övergripande målet är ”Ett samhälle fritt från narkotika och dopning, med minskade medicinska skador av alkohol och ett minskat tobaksbruk”.

Förvaltningen bedömer att kommunen behöver en strategi för ANDT-arbetet. Strategin pekar ut de insatser som krävs för att nå målen för kommunens arbete, hur arbetet ska samordnas och följas upp samt vilket kontor eller enhet som är ansvarigt för de olika insatsernas genomförande. Syftet med strategin är också att öka engagemanget och få en effektiv samordning som får alla att arbeta mot samma mål.

Handlingar i ärendet

Värmdö kommuns strategi för arbetet med alkohol, narkotika, dopning och tobak (ANDT) 2012 – 2015, KLK 2011-10-20

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0388

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 259

Policy för Värmdö kommuns tvärsektoriella arbete med ungdomsfrågor

Kommunstyrelsens förslag

1. Policyn för Värmdö kommuns tvärsektoriella arbete med ungdomsfrågor fastställs.

Kommunstyrelsens beslut

2. Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan antas riktlinjer för Värmdö kommuns tvärsektoriella arbete med ungdomsfrågor samt riktlinjer för ungdomsdialog i Värmdö.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen i Värmdö ansvarar för övergripande ungdomsfrågor och samordnar kommunens främjande och förebyggande insatser för ungdomar. Dessa frågor låg tidigare under ungdoms-, kultur- och fritidsnämnden. En policy för Värmdö kommuns tvärsektoriella arbete med ungdomsfrågor samt riktlinjer för detta har utarbetats för att svara mot kommunens nuvarande organisation och ansvarsfördelning.

Handlingar i ärendet

Policy för Värmdö kommuns tvärsektoriella arbete med ungdomsfrågor,
KLK 2011-10-26

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0082

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 260

Förlängd återbetalningstid och räntefrihet för lån till Ingarö Seniorboende Kooperativ

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunen medger att tidpunkten för återbetalning av utlämnat lån om 300 000 kr till Ingarö Seniorboende Kooperativ hyresrättsförening senareläggs med ett år till april 2014 samt att kommunen inte tar ut ränta för detta förlängningsår.
2. Kommunstyrelsen bemyndigas att framledes fatta erforderliga beslut rörande lånet.

Ärendebeskrivning

Ingarö Seniorboende Kooperativ hyresrättsförening har i flera år arbetat med frågan om en framtida etablering av ett seniorboende i kooperativ form på Ingarö. Föreningen beviljades 2008 ett lån från kommunen på 300 000 kr. Lånet ska återbetalas då totalentreprenaden är slutförd och slutbesiktning genomförts alternativt föreningen övertar anläggningen, dock senast fem år efter utbetalningstillfället. Lånet ska därmed återbetalas senast i april 2013. Ränta läggs årligen till skulden.

Föreningen har nu vänt sig till kommunen och begärt att återbetalningstiden förskjuts till dess att förutsättningar för en gällande detaljplan och fastighetsbildning föreligger.

Handlingar i ärendet

Ang begäran från Ingarö Seniorboende Kooperativ hyresrättsförening om förlängd återbetalningstid och räntefrihet, KLK 2011-10-19
Begäran om förlängd återbetalningstid och räntefrihet, Ingarö Seniorboende 2011-09-26

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0410

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 261

Införande av läsplattor för förtroendevalda

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommundirektören får i uppdrag att införa läsplattor och digitala handlingar för ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.
2. Finansiering sker genom kommunstyrelsens budget för engångssatser på IT samt överföring av budgeterade medel för tryck- och portokostnader.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har utrett möjligheten att digitalisera utskick av handlingar till i första hand kommunfullmäktige och kommunstyrelsen och därmed öka användningen av IT. På detta sätt skulle ca 220 000 tryckta A4-sidor (110 000 ark) som varje år distribueras till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige kunna reduceras i mycket väsentlig grad.

Slutsatsen är att digitalisering är kostnadsmässigt effektiv samt att befintlig teknik möjliggör en tillräckligt hög kvalitet. Digitalisering föreslås därför genomföras.

Handlingar i ärendet

Införande av läsplattor för förtroendevalda, KLK 2011-08-18

Sändlista

KF

Dnr 11KS/0398

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 262

Ansökan om medel för reparation – tillgänglighetsanpassning av Grinda södra brygga

Kommunstyrelsens förslag

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län beviljas ett bidrag om 400 000 kr för reparation och tillgänglighetsanpassning av Grinda södra brygga, att finansieras genom disposition av kommunstyrelsens projektmedel.

Ärendebeskrivning

Sommaren 2010 körde ett fartyg på Grinda södra brygga med omfattande skador som följd.

Vid skadebesiktningen konstaterades att det funnit skador på bryggan sedan tidigare. Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län planerar nu för en reparation. Eftersom bryggan är mycket välbesökt bedömer stiftelsen att det vore fel att endast reparera – man bör även tillgänglighetsanpassa den till de krav som ställs idag.

Den totala utgiften beräknas till 2 690 tkr, något som stiftelsen saknar egna medel till. Med hjälp av bidrag från flera håll plus försäkringsersättning klaras dock merparten, återstår ca 400 000 tkr som är ofinansierat. Mot denna bakgrund ansöker nu Skärgårdsstiftelsen om ett bidrag från Värmdö kommun på 400 tkr.

Handlingar i ärendet

Ang ansökan medel för reparation – tillgänglighetsanpassning av Grinda södra brygga, KKK 2011-10-17

Ansökan, Skärgårdsstiftelsen 2011-10-06

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att Anders Bergman (FP) inte deltar i överläggningar och beslut i detta ärende p.g.a. jäv.

Sändlista

KF

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 263

Delgivningar

Anmälan av delegationsbeslut

- Köpeavtal med Trafikverket avseende Torsby 1:81 - samhällsbyggnadschef
 - Yttrande – svaromål avseende bestridande av skadeståndsyrkande – kommundirektör
 - Antagande av lokalt kollektivavtal, Omställningsavtal KOM-KL – förhandlingsstrateg
 - Antagande av lokalt kollektivavtal avseende utbyte av rast mot måltidsuppehåll (AB 4 § 13 mon 7 g) - förhandlingsstrateg
 - Sammanslagning av it- och kommunikationsenheterna inom kansli- och utvecklingsavdelningen – kommundirektör
-

Dnr 11KS/0438

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 264

Plan för ansökan om LOVA-bidrag (lokala vattenvårdsåtgärder)

Kommunstyrelsens beslut

Värmdö kommun ska ansöka om LOVA-bidrag för följande:

- Installation av anläggning för en fast latrintömningsstation för toalettavfall från fritidsbåtar i Stavsnäs gästhamn tillsammans med Värmdö Hamnar AB.
- Installation av anläggning för en flytande latrintömningsstation för toalettavfall från fritidsbåtar i Sandhamns gästhamn tillsammans med KSSS.
- Installation av anläggning för rengöring av båtbottnar/spolplatta i Stavsnäs gästhamn tillsammans med Värmdö Hamnar AB.

Ärendebeskrivning

LOVA-bidrag kan sökas från länsstyrelsen för lokala åtgärder som förbättrar havsmiljön. Förvaltningen har redovisat ett förslag till ansökan för tre projekt.

Handlingar i ärendet

Plan för ansökan om LOVA-bidrag (Lokala Vattenvårdsåtgärder), KLK
2011-11-16

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2011-10-26, § 17

Yrkanden

Annika Andersson Ribbing (S) och Anders Bergman (FP) yrkar bifall till förslaget.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om Andersson Ribbings och Bergmans yrkande bifalles och finner att det bifalles.

Sändlista

Kansli- och utvecklingsavdelning

Dnr 11KS/0415

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 265

Förlängning av arrendeavtal för del av Stavsnäs 1:369

Kommunstyrelsens beslut

Tillägg till arrendeavtal den 2 november 1988 för Stavsnäs bys Tennisklubb för perioden den 2 november 2013 – den 1 november 2023 godkänns.

Ärendebeskrivning

Stavsnäs bys Tennisklubb har ansökt om förlängning av arrende för tennisbana och redskapsbod.

Handlingar i ärendet

Förlängning av arrendeavtal för del av Stavsnäs 1:369, SBK 2011-10-28

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att Peter Frej (M) inte deltar i överläggningar och beslut i detta ärende p.g.a. jäv.

Sändlista

Stavsnäs bys Tennisklubb
SBK

Dnr 11KS/0241

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 266

Svar på motion om plan för ökad andel kollektivtrafikresenärer i Värmdö

Kommunstyrelsens förslag

Motionen anses besvarad.

Ärendebeskrivning

Hans Lindqvist m.fl. (C) har i en motion föreslagit ett antal åtgärder för en ökad andel kollektivtrafikresenärer i Värmdö.

Förvaltningen har lämnat en redovisning i ärendet och föreslår att motionen därmed anses vara besvarad.

Handlingar i ärendet

Svar på motion ang en plan för ökad andel kollektivtrafikresenärer i Värmdö (C), KLK 2011-10-19
Motion, 2011-05-16

Sändlista

KF

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 267

Godkännande av miljöprogram

Kommunstyrelsens förslag

Miljöprogrammet godkänns.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till miljöprogram för Framtidens Gustavsberg. Programmet har arbetats fram i samverkan med fastighetsägarna och har varit ute samråd och varit utställt. Förvaltningen har föreslagit att programmet ska godkännas.

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott har föreslagit att miljöprogrammet godkänns.

Handlingar i ärendet

Godkännande av miljöprogram, tjänsteskrivelse kansli- och utvecklingsavdelningen 2011-11-16
Miljöprogram 2011-11-02
Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott 2011-11-16, § 82

Reservationer och protokollsanteckningar

Det antecknas till protokollet att S-gruppen inte deltar i kommunstyrelsens beslut.

Sändlista

KF

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 268

Överenskommelse om partnerskap mellan Värmdö kommun och den ideella föreningen Guldkanten avseende verksamhetsstöd till öppen och allmännyttig seniorverksamhet vid Gustavsgården

Kommunstyrelsens förslag

1. Överenskommelse om partnerskap mellan Värmdö kommun och den ideella föreningen Guldkanten avseende verksamhetsstöd till öppen och allmännyttig seniorverksamhet godkänns.
2. Finansieringsnämnden för äldreomsorg bemyndigas att i framtiden teckna motsvarande kommande överenskommelser.

Ärendebeskrivning

Kommunen har sedan 2005 haft en överenskommelse med pensionärsföreningarna som i samverkan med Värmdö Föreningsråd ansvarat för drift av den öppna dagverksamheten Guldkanten.

Pensionärsföreningarna har nu bildat en gemensam förening med namnet föreningen Guldkanten. Föreningen har lämnat in en ansökan om verksamhetsstöd.

Förvaltningen har föreslagit att kommunen träffar ett avtal med föreningen om verksamheten 2012 – 2013.

Handlingar i ärendet

Överenskommelse om partnerskap mellan Värmdö kommun och den ideella föreningen Guldkanten avseende verksamhetsstöd till öppen och allmännyttig seniorverksamhet vid Gustavsgården, KKK 2011-11-27

Yrkanden

Peter Frej (M), Anders Bergman (FP), Per-Olof Fransson (KD) och Annika Andersson Ribbing (S) yrkar bifall till förslaget.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet från Frej m.fl. och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet.

Sändlista

KF

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 269

Ärenden som aktualiseras vid sammanträdet

Kommunstyrelsens beslut

Frågan om SFI-undervisning, m.m., överlämnas till förvaltningen för beredning.

Ärendebeskrivning

Lars Bryntesson (S) aktualiserar tre ärenden:

1. Behandling av skrivelse från Värmdö ridklubb avs. främst handikappridningen på Evlinge - framställan från ridklubbens företrädare Yvonne Anrin tidigare utsänd till KS, föranledde fråga på KF-mötet 23/11

2. Vuxenutbildningsfrågor:

- a) SFI-undervisningen i Värmdö - vi önskar få ett förtydligande på frågan om under vilken nämnd det politiska ansvaret, och avsatta ekonomiska medel, för denna lagstadgade verksamhet ligger.
- b) Kommunens medverkan i samordnad upphandling av vuxenutbildning (Botkyrka m.fl. kommuner) - beredningsläge, beslutsläge, tidsplan
- c) Framtiden för Centrum för Arbete och Studier (CAS)

3. Kommunens svar på regeringens krav på kommunerna avseende bostadsförsörjning, nyligen i form av skrivelse till länsstyrelsen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar - innehåll och beslutsnivå

Kommunstyrelsens ordförande redovisar:

- 1. Ärendet ur under beredning.
- 2. Ärendet bör beredas av förvaltningen.
- 3. Information kommer att lämnas till oppositionen efter ett möte med civil- och bostadsministern den 2 december.

Sändlista

Kanslichef

Dnr 11KS/0442

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 270

VärmdövalLEN ABs begäran om utökad kommunal borgen

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunens borgen för VärmdövalLEN AB utökas med 11 000 tkr till totalt 42 350 tkr.
2. Förvaltningen får i uppdrag att säkerställa borgensförpliktelser.
3. Driftbudgeten får inte öka p.g.a. kostnadshöjningar.

Ärendebeskrivning

Kommunen har gått i borgen för VärmdövalLEN AB för 31,35 mnkr. VärmdövalLEN AB har ansökt om utökad kommunal borgen om 11 mnkr.

Förvaltningen har överlämnat ärendet till kommunstyrelsen utan ställningstagande.

Handlingar i ärendet

Angående VärmdövalLEN ABs begäran om utökad kommunal borgen, KLK 2011-10-17

Begäran om utökad kommunal borgen, VärmdövalLEN AB 2011-09-27

Yrkanden

Anders Bergman (FP) yrkar

att borgen för VärmdövalLEN AB utökas med 11 000 000 kr till totalt 42 350 000kr,

att uppdra till förvaltningen att säkerställa borgensförpliktelser,

att att fastställa att driftbidraget ej utökas p.g.a. kostnadshöjningar.

Annika Andersson Ribbing (S) yrkar att ärendet återremitteras.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om återremissyrkandet bifalles eller avslås och finner att det avslås.

Ordföranden ställer proposition om Bergmans yrkande bifalles och finner att det bifalles.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”Kommunen har blivit adresserad med en hemställan om utökad borgen om elva miljoner kronor för bygget av ny sporthall vid Värmdöwallen. Det innebär att kommunens borgensåtagande skulle öka med 35 procent, från 31,35 miljoner till 43,35 miljoner. Det framgår av föreningens skrivelse att projektets fördyringar bestått i oväntade extrakostnader i samband med sprängning samt utökad ambitionsnivå för anläggningen (inredd källare och läktarkapacitet). Vid kommunstyrelsens möte frågade vi hur dialogen med föreningen sett ut under byggprocessen, framför allt avseende föreningens ambitionsökning. Enligt besked har inga underhandskontakter kring utökad borgen med denna omfattning diskuterats med kommunen i samband med föreningens ställningstagande.

Vi socialdemokrater anser att ett starkt föreningsliv och ett rikt utbud av fritids- och föreningsverksamheter är ett viktigt nav i vårt samhälle. För att möjliggöra detta krävs både engagemang och resurser från kommunens sida. Vi är dock kritiska till att kommunen ensidigt och okritiskt, via utökat borgensåtagande, "täcker upp" merkostnader som kommunen aldrig varit med och diskuterat. Genom det beslut som majoriteten nu föreslår skapas helt fel prejudikat kring vad som händer när föreningar tar självständiga beslut och ställer kommunen inför fullbordat faktum. Vi konstaterar att hanteringen avviker från tidigare hantering av liknande händelser, t ex Ingarö IF och dess bolag Gestio AB.

Vid frågor på sammanträdet om någon granskning av bolagets räkenskaper gjorts för att värdera huruvida bolaget kommer att klara de ökade driftkostnaderna man nu ådragit sig gavs ett nekande besked, någon sådan kontroll har inte gjorts. Vi anser att det är ett minimum inför ställningstagande i detta ärende, därför yrkade vi återremiss för att en sådan kartläggning ska göras före ett politiskt ställningstagande och beslut.”

Per-Olof Fransson (KD) lämnar följande protokollsanteckning:

”Kommunstyrelsen brister i noggrannhet i detta ärende, eftersom det efter en stunds diskussion i kommunstyrelsen framkom att:

ingen hade gjort någon kontroll av riktigheten i bolagets något magra beskrivning av kostnadsökningen.

Filip Joelsson i Kultur och fritidsnämnden hade ingen information, kommunens ”finansminister, Anders Bergman” hade ingen information, underlaget till tjänsteskrivelsen är så ofullständigt att varken kommunens ekonomichef eller kommundirektören ville föreslå någon form av beslutsats.

Trots detta så fattar kommunstyrelsen sitt beslut på Anders Bergmans, som alltså inte hade någon ytterligare information i ärendet, yrkande om bifall, dock med goda uppsatser för att försöka trygga borgensåtagandet.

Givetvis så skulle kommunstyrelsen följt kristdemokraternas yrkande om återremiss för att ta fram mer information i ärendet samt kontrollera bolagets räkenskaper.

När så många av kommunens mest initierade personer inte hade ytterligare information så är beslutet således mycket dåligt underbyggt och borde alltså inte ha tagits med avseende på god ordning.”

Sändlista

KF

Dnr 10KS/0469

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 271

Rutiner för beredning av ärenden till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut

1. De rutiner för ärendeberedningen som använts under 2011 ska tillämpas även i fortsättningen.
2. Uppdraget att utvärdera beredningsrutinerna är därmed utfört.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 12/1 2011 om förändring av rutinerna av ärenden till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Vidare beslutades att rutinerna skulle utvärderas under sista kvartalet 2012.

De nya rutinerna har inneburit att

- Kallelse till kommunstyrelsen skickas ut två veckor före sammanträdet (tidigare en vecka).
- Arbetsutskottet behandlar kommunstyrelseärendena en vecka före kommunstyrelsemötet (tidigare två veckor). Någon särskild kallelse med bilagor skickas inte ut till arbetsutskottet, vid mötet används kallelsen till kommunstyrelsens kallelse som ärendelista.
- Protokoll förs inte vid arbetsutskottets genomgång av kommunstyrelseärendena.
- Koalitionens förslag till beslut redovisas alltid i kallelsen.
- Vid arbetsutskottets sammanträde kan ledamöterna anmäla de ärenden där de vill ha en föredragning vid kommunstyrelsemötet.

Rutinerna har utvärderats genom en enkät till kommunstyrelsens ledamöter och ersättare. Sammanställningen av enkätsvaren visar att de nya rutinerna uppfattas som klart positiva av de flesta.

Kommunstyrelsen föreslås besluta om att även i fortsättningen tillämpa de nya rutinerna.

Handlingar i ärendet

Rutiner för beredning av ärenden till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige, KKK 2011-11-22

Sändlista

Kommunsekreterare

Dnr

Kommunstyrelsen 2011-11-30 § 272

Bordläggningar

Kommunstyrelsens beslut

Följande ärenden bordläggs:

- Skrivelse om stöd till Afrikas Horn
- Svar på motion ”Stärk kommunfullmäktige genom ökad digitalisering
- Muntlig redovisning av regler för chefsskap vid konkurrensutsättning
- Demonstration av Stratsys
- Muntlig information om EU-samordning
- Utvärdering av införande av valfrihetssystem inom daglig verksamhet enligt LSS

Sändlista

KS
