

GRUNDKARTA

---	Kvarter enligt detaljplan
---	Allmän plats-gräns
---	Kvarterstraktgräns
---	Traktgräns
---	Fastighetsområdesgräns
---	Fastighetsbeteckning
2, 1:2	Byggnad
---	Väg / gångbanekant
---	Staket
---	Mur
---	Stödmur
○	Träd
○	Nivåkurvor
10.0	Markhöjd

Koordinatsystem: Sveref 99 18 00 i plan och RH 2000 i höjd
 Upprättad av Stadsmättningsavdelningen 2013-07-23

Bigitta Nilsson
 Kartingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

---	Gräns för planområdet
---	Egenskapsgräns
---	Utgående gräns

Användning av mark

BP1	Bostäder, garage och parkering
-----	--------------------------------

Utnyttjandeegrad

e 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter ovan mark

Begränsning av markens bebyggande

○	Byggnad får inte uppföras
○	Marken får byggas under med körbart bjälklag
g	Gemensamhetsanläggning för angöring

Markens anordnande

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

Körförbindelse

Körförbindelse får inte anordnas

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Utseende

Balkong får skjuta ut över prickad mark högst 2,5 meter och lägst 2,6 meter över markens nivå

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft
 Strandskyddet upphävs för hela planområdet.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 Till planen hör:
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning

Höjder relaterade till nollplanet är angivna i höjdsystemet RH2000. Ritningsunderlag eller delar av ritningsunderlag till planen kan vara i ett äldre höjdsystem, alla höjdangivelser i plankartan är omräknade/angivna i RH2000. Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 1987:10).

Detailplan för del av fastigheten

Triglyfen 1 m m

i stadsdelen Håsselby Strand i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2013-08-19

Fredrik Legeby
 Planchef

Godkänd av SBN
 Antagen av
 Laga kraft

NORR

0 50m

Skala 1:500, originalformat A2

