

**Lokaluthyrning Kv Lusten 1 och Vålgången 1**

Hysesavtal har tecknats med Handelsbanken som kommer att hyra ca 372 m<sup>2</sup> lokaler. Bashyran är satt till 2 771 kr/m<sup>2</sup> (att jämföra med 1700 kr/m<sup>2</sup> i styrelsebeslut). Inflyttad och klar.

Hysesavtal har tecknats med Doktor Kom Hem AB som kommer att hyra ca 142 m<sup>2</sup> lokal. Bashyran är satt till 2 400 kr/m<sup>2</sup> (att jämföra med 1700 kr/m<sup>2</sup> i styrelsebeslut). Inflyttad och klar.

Hysesavtal har tecknats med Ni-Hao AB (restaurang) som kommer att hyra ca 440 m<sup>2</sup> lokal. Hyresnivån är satt till 2 738 kr/m<sup>2</sup> (att jämföra med 1700 kr/m<sup>2</sup> i styrelsebeslut). Inflyttad och klart.

Hysesavtal har tecknats med Mi Estillo Sweden AB som kommer att hyra ca 99 m<sup>2</sup> lokal. Bashyran är satt till 2 300 kr/m<sup>2</sup> (att jämföra med 1700 kr/m<sup>2</sup> i styrelsebeslut). Inflyttad och klar

Hysesavtal har tecknats med Skanska Nya Hem AB som kommer att hyra ca 142 m<sup>2</sup> lokal. Bashyran är satt till 3 000 kr/m<sup>2</sup> (att jämföra med 1700 kr/m<sup>2</sup> i styrelsebeslut). Inflyttad och klar.

Hysesavtal har tecknats med Vanja AB (tandläkare) som kommer att hyra ca 130 m<sup>2</sup> lokal. Bashyran är satt till 2500 kr/m<sup>2</sup> (att jämföra med 1700 kr/m<sup>2</sup> i styrelsebeslut). Inflyttad och klar.

Hysesavtal har tecknats med Bono AB kommer att hyra ca 89 m<sup>2</sup> samt utökad yta från garaget på ca 16 m<sup>2</sup> (totalt ca 105 m<sup>2</sup>) om vi erhåller bygglov för denna förändring. Bashyran är satt till 3000 kr/m<sup>2</sup> (att jämföra med 1 700 kr/ m<sup>2</sup> i styrelsebeslut). Inflyttning under första kvartalet 2013.

Utöver bashyran tillkommer tillägg för värme, fastighetsskatt och komfortkyla