
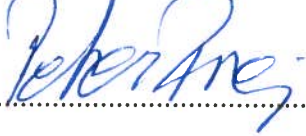

Plats och tid	Villa Strandvik, torsdagen den 10 maj 2012, kl 09.00 – 12.00	
Beslutande	Peter Frej (M) Malin Åberg-Aas (MP)	Annika Andersson Ribbing (S) Lars Bryntesson (S) t om § 12
Tjg ersättare	Per-Olof Fransson (KD)	Mats Skoglund (V) f r om 13
Adjungerade	Ursula Magnusson (FP) Lars Alenfalk (C)	Jan-Olof Landqvist (S)
Övriga deltagare	Stellan Folkesson Moa Öhman	Carina Molin Sara Peny

Utses att justera Annika Andersson Ribbing

Justeringens tid och plats Kansli- och utvecklingsavdelningen 2012-05-15, kl. 09.00

Protokollet innehåller § 11 - 14

Underskrifter

Sekreterare	
Ordförande	
Justerande

Anslag om justering uppsatt 2012-05-15

Anslaget skall nedtas 2012-06-06

Underskrift 

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Tid för extra sammanträde	3
Tidplan för delprojekten	4
Detaljplan Strandvik	5
Information om den fortsatta detaljplaneprocessen för Kvarnbergsterrassen	7

Dnr

Kommunstyrelsens Gustavsbergskott 2012-05-11 § 11

Tid för extra sammanträde

Gustavsbergskottets beslut

Ett extra sammanträde ska äga rum den 12 juni kl 8.15

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har föreslagit ett extra sammanträde under våren.

Dnr 11KS/0057

Kommunstyrelsens Gustavsbergskott 2012-05-11 § 12

Tidplan för delprojekten

Gustavsbergskottets beslut

Detaljplan för Centrum tidigarelägges enligt förslag till tidplan.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har presenterat ett förslag till tidplan för delprojekten inom projektet centrala Gustavsberg. Tidplanen utgår från detaljplaneprocessen samt genomförande av dessa och är därför beroende på avgöranden av överklagande av detaljplaner etc. Tidplanen bör betraktas som ett levande dokument. Förvaltningen har sedan tidigare ett uppdrag att ta fram en strategi som ska bygga på tidplanerna för delprojekten.

justering



utdragsbestyrkande



Dnr 11KS/0339

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott 2012-05-11 § 13

Detaljplan Strandvik

Gustavsbergsutskottets beslut

1. Samrådshandlingar ska utarbetas utifrån bebyggelseförslag med tre byggnadskroppar runt vardera angringstorg enligt skiss
2. Möjlighet till att bygga en scen ska illustreras i planen
3. Förrådet ritas in enligt förslag B (i anslutning till garage för Brända tomten)
4. Två alternativa sträckningar av brygganläggning för strandpromenaden ska illustreras

Ärendebeskrivning

Beslut om samråd föreslås äga rum på det extrainsatta sammanträdet den 12 juni. Förvaltningen har föreslagit utgångspunkter för utarbetandet av samrådshandlingarna och vad som kommer att ske i kommande skede.

Det har i olika omgångar testats att flytta det södra huset i förslaget längre ifrån Strandkanten. I nuvarande förslag är det ca 23 meter. I nästa skede föreslås detaljerade förslag på utformningen av parken och strandpromenaden presenteras för utskottet. I plankartan föreslås stråket genom båtupplaget illustreras rakt över för att studeras i nästa skede. Pråmvarvbacken föreslås tas bort. Samrådet kommer förslagvis att äga rum under sommaren och därför utsträckas till ca 10 veckor.

Protokollsanteckning

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

Den socialdemokratiska gruppen tycker att mycket i förslaget till ny detaljplan för Strandvik är positivt. Ambitionen att tillgängliggöra den norra sidan av Farstaviken, med gång- och cykelpromenad, parkmiljö och utvecklade förutsättningar för båtlivet är viktiga kvaliteter. Det finns en stark potential att skapa en attraktiv och rogivande miljö dit många människor vill ta sig för rekreation och avkoppling i en grönskande miljö på "solsidan" av viken.

Inför dagens beslut har Gustavsbergsutskottet haft uppgiften att ge kontoret de sista justeringarna inför nästa möte då ett förslag skall beslutas. Det förslaget ska sedan ställas ut för samråd under en förlängd tid eftersom det är sommar.

Den socialdemokratiska gruppen är kritisk till slutsatserna på dagens möte på en viktig punkt. Det gäller det sk. "södra" huset i den grupp om tre hus på Västra sidan av Strandvik. Utgångspunkten när vi socialdemokrater

engagerat oss i frågan om "Framtidens Gustavsberg" har varit att skapa fler mötesplatser och trivsamma utemiljöer att vistas i. Ett av de områden som rymmer allra störst potential är områdena kring Farstaviken, med vatten, vacker bebyggelse och attraktiva grönområden just inpå. När frågan om Strandviks framtid diskuterades redan i ett tidigt skede, i samband med behandlingen av planprogrammet, uttalade ett politiskt enigt utskott att starka villkor skulle ställas för att Strandvik skulle få omvandlas till bostäder. I klartext handlade det om att villkora att parken blir allmän parkmark så att parken kan användas för såväl högtidliga firanden av valborg och midsommar som användas när som helst av invånare och besökare. En bärande tanke i visionstexter som antagits är att skapa ett stråk utmed Farstavikens stränder, både på norra och södra sidan, som attraherar till uteliv. I det sammanhanget är det viktigt att "friytan" mellan bostadsbebyggelsen och vattnet, dvs. Utrymmet för parken/gång- och cykelpromenaden blir ordentligt så att inte parken riskerar att upplevas "privatiserad". Med det som skäl har vi varit skeptiska till att ny bebyggelse tillåts så nära vattnet. Ursprungsförslaget snörpte av utrymmet mer än nuvarande förslag till lösning men vi socialdemokrater har, tillsammans med resten av utskottet, velat se ett förslag där det södra huset är borttaget. Något sådant har tyvärr inte presenterats och iom. dagens möte och dess slutsatser har nu majoriteten bestämt sig för att acceptera förslaget utan att ha fått ta del av ett alternativ. Vi tycker det är beklagligt att beslutet inte har levererats och har, vid dagens möte och tidigare, opponerat oss mot att så inte skett.

Nu går planen av allt att döma ut på samråd efter beslut i utskottet den 12 juni. Vi socialdemokrater kommer att nogsamt läsa igenom de samrådssvar som inkommer.

Dnr 11KS/0339

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott 2012-05-11 § 14

Information om den fortsatta detaljplanprocessen för Kvarnbergsterrassen

Gustavsbergsutskottets beslut

Gustavsbergsutskottet tackar för redovisningen.

Ärendebeskrivning

Peab kommer att ta fram tre nya skisser för byggnation Kvarnbergsterrassen som sedan ska presenteras för utskottet och ligga till grund för det fortsatta detaljplanarbetet.