

Plats och tid Kanholmsfjärden, onsdagen den 5 oktober 2011, kl 09.00 – 12.11

Beslutande Peter Frej (M) Annika Andersson Ribbing (S)
Anders Bergman (FP) Lars Bryntesson (S)
Malin Åberg-Aas (MP)

Ej tjug ersättare Per-Olof Fransson (KD) Mats Skoglund (V)

Adjungerade Ursula Magnusson (FP) Lars Alenfalk (C)

Övriga deltagare Magnus Hedenfalk Moa Öhman
Lars Fladvad

Utses att justera Annika Andersson Ribbing

Justeringens tid och plats Kansli- och utvecklingsavdelningen 2011-10-06, kl. 09.00

Protokollet innehåller § 46 -53

Underskrifter Sekreterare 

Ordförande 

Justerande 

Anslag om justering uppsatt 2011-12-13

Anslaget skall nedtas 2012-01-05

Underskrift 

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Rapport om utställning för Fabriksstaden	3
Rapport om utställning för Idrottsparken	4
Rapportering om läget gällande exploateringsavtal	5
Förslag till miljöprogram för Framtidens Gustavsberg	6
Redovisning av höjder i planen för Fabriksstaden	7
Arkitekturmässan i Göteborg, delegationen för hållbara städer	8
Beslut om tid punkt för extra sammanträde.....	9

Dnr 11KS/0057

Kommunstyrelsens Gustavsbergskott 2011-10-05 § 54

Rapport om utställning för Fabriksstaden

Gustavsbergskottets beslut

Utskottet tackar för rapport om utställning för Fabriksstaden.

Ärendebeskrivning

✓ Utställning av detaljplan för Fabriksstaden har ägt rum och förvaltningen redovisar inkomna yttranden. Ansvariga för de yttranden som inkommit från bygg- och miljökontoret föreslås bjuda in.

Nästa steg är att förvaltningen tar fram ett förslag till utställningsutlåtande. Svaren ska vara tydligare och mer utförligare än de var i samrådsredogörelsen.

Dnr 11KS/0059

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott 2011-10-05 § 55

Rapport om utställning för Idrottsparken

Gustavsbergsutskottets beslut

Utskottet tackar för rapporten om utställningen för Idrottsparken.

Ärendebeskrivning

Utställning av detaljplan för Fabriksstaden har ägt rum och förvaltningen redovisar inkomna yttranden. Ansvariga för de yttranden som inkommit från bygg- och miljökontoret föreslås bjudas in.

Nästa steg är att förvaltningen tar fram ett förslag till utställningsutlåtande. Svaren ska vara tydligare och mer utförliga än de var i samrådsredogörelsen.

Dnr 11KS/0057

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott 2011-10-05 § 56

Rapportering om läget gällande exploateringsavtal

Gustavsbergsutskottets beslut

Utskottet tackar för rapporteringen.

Ärendebeskrivning

Arbetet med att ta fram exploateringsavtal för Fabriksstaden pågår och förhandlingarna sker med parterna. Exploateringsavtalen ska tas innan detaljplanen. Ett möte har ägt rum med ledningen för Villeroy & Boch som bekräftade att planprocessen ska fortgå enligt tidigare överenskommelse och avtal.

Dnr 11KS/0056-0059 *Kommunstyrelsens Gustavsbergskott 2011-10-05 § 57*

Förslag till miljöprogram för Framtidens Gustavsberg

Gustavsbergskottets beslut

Synpunkter på miljöprogrammet sänds via mail till sekreterare.

Ärendebeskrivning

Miljöprogrammet har ställts ut i samband med att detaljplanerna för Fabriksstaden och Idrottsparken har ställts ut. Förvaltningen har föreslagit en ändring i programmet. Ändringen gäller att energikravet ska vara 40 procent under norm 2010, 110 kWh/kvm BRA uppvärmd yta per år.

Handlingar i ärendet

Förslag till miljöprogram, 2011-09-29

Dnr 11KS/0057

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott 2011-10-05 § 58

Redovisning av höjder i planen för Fabriksstaden

Gustavsbergsutskottets beslut

Utskottet tackar för redovisningen och förvaltningen uppdras återkomma i frågan nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Enligt tidigare beslut i utskottet redovisar förvaltningen höjder i detaljplanen gällande Fabriksstaden. Den totala höjden har inte angetts i plan som ställts ut.

Sektioner för att illustrera höjder har tagits fram samt illustration av hus. Synpunkter har inkommit angående höjder på byggnader längs Gustavsbergsvägen. Både takhöjden och taknocken kan anges. Det går även att reglera takvinkel.

Handlingar i ärendet

Sektion, 2011-10-04

Illustration, 2011-10-04

Dnr

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott 2011-10-05 § 59

Arkitekturmässan i Göteborg, delegationen för hållbara städer

Gustavsbergsutskottets beslut

Intresserade i utskottet kan anmäla sig till arkitekturmässan.

Ärendebeskrivning

Arkitekturmässan äger rum den 24-25 oktober i Göteborg och vänder sig till dem som arbetar med stadsplanering och arkitektur. Det finns önskemål i utskottet att delta på mässan.

Dnr

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott 2011-10-05 § 60

Beslut om tid punkt för extra sammanträde

Gustavsbergsutskottets beslut

Ett extra sammanträde kommer att äga rum den 17 oktober
kl. 14.00-17.00

Ärendebeskrivning

Utifrån behov av att diskutera inkomna yttranden med berörda parter samt att ytterligare se över höjder i Fabriksstaden har ett extra möte föreslagits.