

§ 5

Dnr 2013/KS 0218 005

Försäljning av Tyresö bostäders fastigheter Diamanten 1 och Turkosen 4

Kommunfullmäktiges beslut

- Ärendet återremitteras, via minoritetsåterremiss.

Jäv

Karin Ljung (S) och Rickard Svensson (MP) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar in ett särskilt yttrande (bilaga).

Protokollsanteckning

Martin Nilsson (S) lämnar in en protokollsanteckning (bilaga).

Beskrivning av ärendet

De boende på Tyresö Bostäders område Diamanten bildade 2003 en bostadsrättsförening, brf Diamanten. Styrelsen i brf Diamanten lämnade in en intresseanmälan i maj 2011 om att förvärva ovan nämnda fastigheter av Tyresö bostäder AB.

Tyresö bostäder AB har erbjudit brf Diamanten att förvärva fastigheten för 225 Mkr. Brf Diamanten accepterade erbjudandet vid köpstämman den 1 december 2013.

Tyresö bostäder AB och kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige tillstyrker en försäljning av fastigheterna Diamanten 1 och Turkosen 4.

Yttrande

Fredrik Saweståhl (M), Martin Nilsson (S), Leif Lanke (FP), Mathias Tegnér (S), Elisabeth Hedlund (V), Marie Åkesdotter (MP), Leif Kennerberg (KD), Per Carlberg (SD), Luis Arias-Vera (MP), Dick Bengtson (M),

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mats Larsson (FP), Ida Antonsson (M), Jerry Svensson (S) och Marie Linder (S) yttrar sig.

Yrkande

Fredrik Saweståhl (M), Leif Kennerberg (KD), Per Carlberg (SD), Mats Larsson (FP) och Ida Antonsson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Martin Nilsson (S) yrkar i första hand att kommunfullmäktige ska återsända ärende 5 Försäljning av Tyresö Bostäders fastigheter Diamanten 1 och Turkosen 4 utan behandling till kommunstyrelsen för beredning då ärendet i nuvarande form inte kan sägas vara berett i enlighet med det lagstadgade beredningstvånget.

I andra hand yrkar Martin Nilsson (S) att kommunfullmäktige genom majoritetsbeslut ska återremittera ärendet för att förse kommunfullmäktige med den information som kommunstyrelsen redan i utgångsläget borde ha försett kommunfullmäktige med (se vilken information som åsyftas i bilaga).

I tredje hand yrkar Martin Nilsson (S) att kommunfullmäktige ska återremittera ärendet för att förse kommunfullmäktige med den information som kommunstyrelsen redan i utgångsläget borde ha försett kommunfullmäktige med (se vilken information som åsyftas i bilaga).

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att kommunfullmäktige ska återremittera ärendet för att ärendet ska beredas utifrån kommunens styrande dokument. Det vill säga utförsäljningen av Diamanten ska belysas utifrån skrivningarna om bostads- och samhällsplaneringen i kommunplanen (2013-15 och 2014-16), Översiktsplanen, samt kommunens ägardirektiv till Tyresö Bostäder.

Elisabeth Hedlund (V) ansluter sig till Martin Nilssons (S) och Marie Åkesdotters (MP) yrkanden om återremiss.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet att besluta om ärendet på mötet.
Ordföranden ställer proposition på yrkandet att återremittera ärendet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunfullmäktige beslutar, via minoritetsåterremiss, att återremittera ärendet.

Bilagor

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2013-12-17 § 197.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------