

Tyresö kommun
kansliet
Eva Nilsson
Kommunjurist
08-5782 9241
eva.m.nilsson@tyresö.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2014-01-21

1 (3)

Dnr: 2014/KS 0043 12

Kommunfullmäktige

Taxor och avgifter i Tyresö kommun för sotning, brandskyddskontroll, tillsyn och tillstånd

Förslag till beslut

- 1) Kommunfullmäktige antar föreslagna taxor och avgifter enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor avseende
 - brandskyddskontroll
 - sotning
 - tillsyn
- 2) Kommunfullmäktige antar föreslagna taxor och avgifter enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor avseende
 - tillsyn
 - tillstånd
- 3) Taxorna ska gälla från och med 1 januari 2014, förutom de delar som avser timtaxa för tillsynsbeslut som ska tillämpas från det datum när samtliga medlemskommuner i Södertörns brandförbund har beslutat om en sådan taxa.
- 4) Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att revidera taxorna för brandskyddskontroll och sotning i enlighet med sotningsindex, överenskommet av Sveriges kommuner och landsting och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund.



Bo Renman
Kommundirektör



Ulrika Westberg Josephson
Chef för kommunkontoret

Sammanfattning

Tyresö kommun ingår i Södertörns brandförsvarsförbund. I detta ärende fastställs de avgifter och taxor som tidigare har beslutats av förbundsstyrelsen i Södertörns brandförsvarsförbund. Högsta förvaltningsdomstolen har i en dom i december 2013 fastställt att alla medlemskommuner i ett kommunalförbund var och en för sig måste fastställa taxor och avgifter för obligatoriska tjänster som gäller inom kommunalförbundets ansvarområde. Ett kommunalförbund har enligt domen inte föreskriftsrätt för sådana obligatoriska verksamheter. Avgifter som avser fakultativ (frivillig) verksamhet som förbundet erbjuder kommuninvånarna i respektive kommun omfattas inte.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun är med i Södertörns brandförsvarsförbund. Förbundsstyrelsen har enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor samt lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor fastställt avgifter och taxor för

- sotning
- brandskyddskontroll
- tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor
- tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor

Högsta förvaltningsdomstolen avgjorde 2013-12-12 ett mål som innebär att kommunalförbund inte har rätt att fastställa taxor för obligatorisk verksamhet inom en kommun. Enligt regeringsformen kan inte sådan föreskriftsrätt delegeras till ett kommunalförbund, utan taxor och andra liknande föreskrifter ska fastställas av medlemskommunerna.

Därför måste alla medlemskommuner nu fatta beslut om de avgifter och taxor som ska tillämpas av Södertörns brandförbund. Enligt tolkning från Sveriges kommuner och landsting (SKL) kan taxorna tillämpas från den 1 januari 2014, även om fullmäktiges beslut kommer en bit in på året. Dock bör inte timtaxa för tillsyn debiteras retroaktivt. Södertörns brandförsvärsförbund är dock väl insatt i vilka taxor som kan debiteras retroaktivt, samt när debitering av timavgift för tillsyn kan ske. Den beslutna timavgiften börjar inte gälla förrän samtliga kommuner i förbundet fattat beslut om timtaxa.

Enligt SKL:s blir det inte aktuellt med återbetalningar, även om den taxa som beslutades av förbundsstyrelsen nu förklarats ogiltig av domstolen. Innan domen var rättsläget oklart, och domen ger inte rätt att kräva retroaktiva återbetalningar enligt SKL:s tolkning.

Beslut om taxor och avgifter medför inga ekonomiska konsekvenser på kommuns budget eller för dem som betalar avgifter och taxor, eftersom taxor som redan beslutats av förbundsstyrelsen nu fastställs av varje medlemskommun.

Förslag till avgifter och taxor framgår av bilagorna.

Bilaga innehållande

- Taxa för sotning
- Taxa för brandskyddskontroll
- tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor
- tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor

Taxor och avgifter 2014 i Tyresö kommun som tillämpas av Södertörns Brandförsvarsförbund

Taxa för brandskyddskontroll

För utförande av brandskyddskontroll enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor samt tillhörande föreskrifter utgår ersättning enligt denna taxa. Taxan tillämpas från och med 1 januari 2014.

		Exkl moms	Inkl moms
1.	Objekt i småhus		
1.1	Grundavgift fastighet		
	Inställelse för utförande av brandskyddskontroll		
	Hus	163 Kr	204 Kr
	Hus utan landförbindelse	220 Kr	275 Kr
1.2	Kontrollavgift		
	Kontroll av eldstad med tillhörande rökkanal. Tar kontrollen mer än 25 minuter debiteras faktiskt tid	274 Kr	342,50 Kr
	Kontroll av ytterligare eldstad ansluten till rökkanal debiteras faktiskt tid.		
1.3	Tilläggsavgift		
	För kontroll genom temperaturmätning, tryckmätning, röktrycksprovning eller läckagemätning uttas ersättning för mertiden med pris som anges i 4.4		
2.	Övriga objekt		
2.1	Kontrollavgift		
	Kontrollavgift utgår med pris som anges i 4.4		
3.	Avgift för efterkontroll		
	För separat utförd efterkontroll av förelagd brandskyddsåtgärd utgår ersättning med pris som anges i 4.4 samt transportersättning.		
4.	Särskilda bestämmelser		
4.1	För extra inställelse, då kontrollen inte kunnat utföras enligt ordinarie avisering och särskilda skäl för detta inte förelegat, utgår ersättning för återbesök med pris som anges i 4.4	108,50 Kr	136 Kr

	samt transportersättning. Därutöver utgår ersättning för den ordinarie inställelsen enl. 1.1 eller 2.1 samt den administrationsavgift som framgår av denna punkt.	
4.2	Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning per påbörjad km av avståndet fram och åter till förrättningsplatsen. Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga körlängd. För annat transportmedel än bil utgår ersättning med den verkliga kostnaden.	
4.3	För kontroll utförd utom ordinarie arbetstid orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, utgår ersättning med pris som anges i 4.4 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.	
4.4	Timersättning	657 Kr 821,50 Kr
	Vid beräkning av arbetstidens längd enligt 2, 3 och 4 inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.	
4.5	I angivna ersättningar ingår kostnaden för teknisk utrustning och förbrukningsmaterial samt för protokollering av brandskyddskontrollen.	
5.	Indexreglering av taxan	
	Ersättning för brandskyddskontroll enligt denna taxa revideras årligen med sotningsindex, bestämt av de centrala parterna.	
	Södertörns brandförsvarsförbund bedömer om fler grundavgifter kan tas ut när fastigheten har fler hus med förbränningsanordning.	

Taxa för sotning

För utförande av föreskriven rensning utgår ersättning enligt nedanstående taxa.

Taxan tillämpas från och med 1 januari 2014.

		Exkl moms	Inkl moms
1.	Objekt i småhus		
	För sotning i småhus utgår avgift enligt 1.1 samt 1.2		
1.1	Grundavgift fastighet		
	Inställelse för utförande av arbete enligt 1.2 under ordinarie sotningstur per gång		
1.1.1	Hus	91 Kr	114 Kr
1.1.2	Hus utan landförbindelse	162 Kr	202,50 Kr

1.2	Objektsavgift		
	Sotning av objekt jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal i småhus		
1.2.1.	För första objektet	226 Kr	282,50 Kr
1.2.2.	För varje tillkommande objekt	84,50 Kr	106 Kr
2.	Övriga objekt		
	För sotning i byggnader som inte är småhus utgår avgift enligt 2.1 samt 2.2		
2.1	Grundavgift		
	Avgift enligt 2.2.1 inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 20 km från arbetslokalerna.		
	För avlägsnare belägna objekt uttas tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporttiden per man och timme med pris som anges i 3.5		
2.2	Objektsavgift		
2.2.1	För sotning av värmepanna om högst 300 Mcal/h (360 kW) jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal.	455 Kr	569 Kr
2.2.2	För sotning eller rensning av annat än under 2.2.1 angivet objekt uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 3.5. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.		
3.	Särskilda bestämmelser		
3.1	Om det vid utförande av arbete enligt 1.2 eller 2.2.1 föreligger nedan nämnda avvikelser, uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 3.5		
3.1.1	– sådan placering av objektet att rensluckor är svåråtkomliga (jfr åtkomlighetsregler i SBN).		
3.1.2	– anordningar och konstruktionsdetaljer hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg.		
3.1.3	– för sotningens genomförande erforderlig demontering och montering av luckor och andra detaljer orsakar merarbete i sådan omfattning att tidsåtgången härför uppgår till eller överstiger i 3.5 angiven debiteringsperiod		
3.1.4	– blockering av rensluckor eller av utrymme med renslucka.		
3.1.5	– användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomsten av svåra		

	blanksotbeläggningar eller av större sotmängd än normalt.		
3.1.6	– fastsättning av arbetsredskap i kanal, förtäppning eller liknande.		
3.2	För undersökningsarbete, urbränning eller annat beställt arbete inom ramen för den föreskrivna sotningen uttas ersättning per man och timme med pris enligt 3.5 samt transportersättning enligt 3.3.		
3.3	För extra inställelse, då fastighetsägaren eller nyttjaren av rensningspliktigt objekt utan giltigt skäl hindrat arbetets utförande på härför tillkännagiven tidpunkt, uttas för återbesök ersättning per man och timme med pris som anges i 3.5 samt transportersättning. Härjämte uttas ersättning för den ordinarie inställelsen 1.1 eller 2 samt en administrationsavgift av kronor. Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad km av avståndet fram och åter till förrättningsplatsen som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst enligt härför centralt utfärdad anvisning. För annat transportmedel uttas ersättning med den verkliga kostnaden.	73 Kr	91,50 Kr
3.4	För arbete, som utförs utom ordinarie arbetstid, orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 3.5 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.		
3.5	Timersättning utgår med kronor innefattande även ersättning för erforderlig arbetsledning. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädsel, därest denna utgår särskilt för övertidsarbetet. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.	424 Kr	530 Kr
3.6	I angivna ersättningar ingår kostnaden för konventionell teknisk utrustning. För användande av speciell teknisk utrustning, exempelvis sotsugare och tvättaggregat, utgår tilläggsersättning enligt överenskommelse med den betalande.		

3.7	Mijöavgift för sotsugning och destruktion av sot	50 Kr	62,50 Kr
4.	<p>Indexreglering av taxan</p> <p>Ersättning för brandskyddskontroll enligt denna taxa revideras årligen med av de centrala parterna Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund publicerat sotningsindex.</p> <p>Södertörns brandförsvarsförbund bedömer om fler grundavgifter kan tas ut när fastigheten har fler hus med förbränningsanordning.</p>		

Övriga avgifter för tillsyn och tillstånd

1.	Tillsyn enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor	910 kr/tim
2.	<p>Tillstånd enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor</p> <p>Lägsta avgift är fyra timmar vid ett nytt tillstånd och tre timmar vid ett förnyat tillstånd samt en timme för godkännande av en ny föreståndare för befintlig hanteringstillstånd avseende explosiv vara.</p>	910 kr/tim
3.	Tillsyn enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor på sådana objekt som framgår av 2 kap. 2 § i denna lag	910 kr/tim