



§ 11

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden om förslag till detaljplan för fastigheterna Riddaren 5, 6 och 18 på Östermalm

2012-250-1.5.3. Förelåg stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande 2012-04-11 med förslag till yttrande till stadsbyggnadsnämnden om förslag till detaljplan för fastigheterna Riddaren 5 och 18, Nybrogatan 19 respektive 15-17 och Riddaren 6, Riddargatan 5 (S-Dp 2009-23075-54).

Ledamoten Mark Klamberg (MP) lämnade sammanträdet och deltog inte i överläggningen eller i beslutet då han ansåg sig jävig.

Under överläggning i ärendet yrkade vice ordförande Stefan Nilsson m fl (MP) på återremiss av ärendet för att få tydligare skisser.

Ordförande Therese Carlborg m fl (M) yrkade bifall till förvaltningens förslag.

Ordförande ställde först proposition på vice ordförande Stefan Nilssons m fl (MP) yrkande om återremiss mot att avgöra ärendet idag och fann att återremissyrkandet avslagits.

Vice ordförande Stefan Nilsson (MP) och ledamoten Maria Antonsson (MP) anmälde att de avstår att delta i det fortsatta beslutet.

Därefter ställde ordföranden proposition på förvaltningens förslag och fann att förvaltningens förslag bifallits.

Stadsdelsnämndens beslut

Nämnden godkänner och överlämnar detta tjänsteutlåtande som sitt yttrande till stadsbyggnadsnämnden.

Särskilt uttalande avgavs av vice ordförande Stefan Nilsson m fl (MP) enligt följande; under den öppna timmen med medborgarna, före nämndsammanträdet, framkom uppgifter som kunde ha betydelse för nämndens remissvar. Därför yrkade Miljöpartiet på återremiss och det är olyckligt att den moderatledda majoriteten ändå beslöt att fatta beslut i ärendet. Detta var orsaken till att vi avstod från att delta i beslutet.

Särskilt uttalande avgavs av vice ordförande Stefan Nilsson m fl (MP), ledamöterna Birgit Marklund Beijer m fl (S) och Berit Bornecrantz Dias (V) Enligt följande; vi vill understryka förvaltningens synpunkt att det är viktigt att utformningen av kvarteret Riddaren i så hög utsträckning som möjligt tar hänsyn till att planområdet ingår i riksintresset Stockholms innerstad och att fastigheterna är värdefulla ur kulturmiljösynpunkt. Synpunkter från

Justerares sign

E. S. W.

Annika Hansson



forts § 11

Stadsmuséet, Kulturnämnden med flera som kulturinstanser måste därför ges större tyngd än övriga remissinstanser.

Tyvär konstaterar vi att planförslaget minskar barnens skolgård. Det är viktigt att skolan har rimligt stor gård i *direkt anslutning*. Vi godtar inte att skolgårdar utnyttjas som mark för byggande av bostäder. Vi ser hellre en allmän utveckling där biltrafiken i innerstaden minskar och att parkeringsplatser avsätts för nybyggnation - framförallt av nya hyresrätter med rimlig hyra, vilket idag är mycket eftersökt - men att skolgårdar förminskas påverkar ju, enligt forskningen, barns utveckling och hälsa negativt. Vi ska absolut inte, som en av Europas miljöhuvudstäder, sträva efter försämringar av klimat och hälsa.

Ser man närmare på planförslaget får man intryck av att man inte harmoniserat det till intilliggande fastighet, Riddaren 12, som också är kulturklassad och kommer att förvanskas med de byggnationer som planeras, bland annat för att gårdsutrymmet förminskas men också för att en ny dominerande mycket högre fasad byggs upp framför. Som exempel planeras balkonger alldeles för nära denna fastighets befintliga balkonger. Boende med fönster mot gården får försämrade ljusförhållanden. Vissa lägenheter på låga våningsplan som idag har sol en del av dagen kommer aldrig att nås av solljuset. Hela vardagsrumsfönster sätts igen, då det nya huset kommer att byggas direkt an denna fastighet.

Det är inte heller tydligt att detta framför allt är ett byggprojekt som berör den nye ägaren, byggherren Humlegården, som vill riva och genomföra en total nybyggnation i hela planområdet, där samtliga byggnader kommer att höjas rejält. På det befintliga taket på Riddaren 5 planeras stora lyxlägenheter. Att den judiska skolan får nya lokaler verkar vara det minst betydelsefulla i planen.

Justerares sign