
Plats och tid	Kanholmsfjärden, Skogsbo, 2014-01-23, kl. 09.30 – 11.30	
Beslutande	Peter Frej (M) Anders Bergman (FP) Malin Åberg Aas (MP)	Mikael Lindström (S) Annika Andersson Ribbing (S)
Ej tjug. ersättare	Mats Skoglund (V)	
Adjungerade	Ursula Magnusson (FP) Lars Alenfalk (C)	Jan-Olof Landqvist (S)
Övriga deltagare	Stellan Folkesson Lars Öberg Moa Öhman Axel Sirén	Anna Enberg Sofia Danielsson Christer Hallberg, Structor
Utses att justera	Mikael Lindström (S)	
Sekreterare	Tove Sandström	

Protokollet förvaras på Kansli- och utvecklingsavdelningen, kommunhuset, Skogsbo.

Justeringens tid och plats Fredag den 31 januari, Kansli- och utvecklingsavdelningen, Skogsbo.

Protokollet innehåller § 1 - § 4

Underskrifter Sekreterare

Ordförande

Justerande

Anslag om justering uppsatt2014- 02-04.....

Anslaget skall tas ned2014- 02-26.....

Underskrift

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Delgivningar	3
Fortsatt planarbete och ändring av inriktning för Gustavsbergs centrum	4
Detaljplan för Stallet, Gustavsberg 1:268 med flera	7
Kontoret informerar: Nytt namn för Fabriksstaden	8

Dnr 14KS/0002

Kommunstyrelsens gustavsbergskott 2014- 01-23 § 1

Delgivningar

Kommunstyrelsens gustavsbergskotts beslut

Kommunstyrelsens gustavsbergskott känner sig delgivna.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens gustavsbergskott delges:

- Protokollsutdrag: Uppdrag att genomföra tävling om namnförslag på två parker i Gustavsberg, KFN 2013-12-03 § 70, Dnr: 13KOFN/0119.
- Rapport - Samlad bedömning, Markföreningar centrala Gustavsberg och påverkan på Farstaviken och Ösby träsk, inklusive bilagor, 2013-11-21, Tyréns.

Dnr 11KS/0338

Kommunstyrelsens gustavsbergsutskott 2014- 01-23 § 2

Fortsatt planarbete och ändring av inriktning för Gustavsbergs centrum

Kommunstyrelsens gustavsbergsutskotts beslut

1. Inriktning för det fortsatta planarbetet för centrum är att:
 - a) I det fortsatta planarbetet är tillskapandet av gröna stråk in emot och genom centrum en prioriterad fråga.
 - b) Planeringen av Gustavsberg centrum ska resultera i en trygg plats med bostäder, utvecklad handel, service med livsmedelshandel mm, överskådlighet och god tillgänglighet för allmänheten.
 - c) Som alternativ till slutna innergårdar må även andra bebyggelsemönster prövas.
 - d) Planeringen av centrala Gustavsberg ska ta hänsyn till tidigare lagda uppdrag i såväl kommunstyrelsen som KSGU vad gäller planering av skola och äldreomsorg.
2. Förvaltningens får i uppdrag att ta fram ytterligare ett vägalternativ och presentera för utskottet nästa möte.
3. Förvaltningen ska undersöka förutsättningarna för att gräva ned del av Gamla Skärgårdsvägen för att möjliggöra en planfri övergång mellan kyrkan och församlingshuset/brukskvarteren.
4. Förvaltningen ska undersöka förutsättningarna att placera Bagarvägen dikt mot Kvarnberget och däcka över densamma.

Ärendebeskrivning

I den fördjupade inriktningen för planeringen av Gustavsberg, som antogs av kommunfullmäktige 2009, beskrivs det framtida Gustavsbergs centrum en ny stadsdel med klimatsmart, spännande och modern bostadsbebyggelse. Hösten 2011 godkände Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott en inriktning för fortsatt planarbete för Gustavsberg centrum.

Utredningar om trafik och grönstrukturer, samt en medborgardialog om det framtida Gustavsbergs centrum, har genomförts under 2013. Med avstamp i genomförda utredningar bedömer förvaltningen att vissa justeringar av tidigare tagna inriktningar för Gustavsbergs centrum är nödvändig i det planarbete som nu startats.

Förvaltningen föreslår att inriktning för det fortsatta planarbetet för centrum är att:

1. Det fortsatta planarbetet för Gustavsbergs centrum utgår från att en ny gata genom centrum anläggs parallellt med Blekängsvägen.
2. I det fortsatta planarbetet är tillskapandet av gröna stråk in emot och genom centrum en prioriterad fråga.
3. Bostadsbebyggelsen ska bidra till att centrum blir en trygg plats med god överskådlighet och tillgänglighet för allmänheten.
4. Som alternativ till slutna innergårdar må även andra bebyggelsemönster prövas.
5. En rivning av den centrumbyggnad som idag upptar stora delar av centrum prövas.

Utöver föreslagna inriktningspunkter bedömer förvaltningen att tidigare tagna inriktningar är gällande.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse: Fortsatt planarbete och ändring av inriktning för Gustavsbergs centrum, 140103.

Yrkanden

Anders Bergman (FP) yrkar att förvaltningens förslag punkt 1 återremitteras för att ta fram ytterligare ett vägalternativ och presentera för utskottet nästa möte.

Anders Bergman (FP) och Malin Åberg Aas (MP) yrkar att förvaltningens förslag punkt 3 omformuleras till "Planeringen av Gustavsberg centrum ska resultera i en trygg plats med bostäder, utvecklad handel, service med livsmedelshandel mm, överskådlighet och god tillgänglighet för allmänheten".

Anders Bergman (FP) och Malin Åberg Aas (MP) yrkar att förvaltningens förslag punkt 5 utgår samt att planeringen av centrala Gustavsberg ska ta hänsyn till tidigare lagda uppdrag i såväl kommunstyrelsen som KSGU vad gäller planering av skola och äldreomsorg.

S-gruppen yrkar bifall till Bergmans samtliga yrkanden med tilläggen att förvaltningen ska:

1. undersöka förutsättningarna för att gräva ned del av Gamla Skärgårdsvägen för att möjliggöra en planfri övergång mellan kyrkan och församlingshuset/brukskvarteren.
2. undersöka förutsättningarna att placera Bagarvägen dikt an Kvarnberget och däcka över densamma.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om utskottet beslutar enligt förvaltningens förslag med ändringar enligt Bergman och Åberg Aas yrkanden samt tilläggsyrkanden från S-gruppen.

Ordföranden finner att utskottet beslutar enligt förvaltningens förslag med ändringar enligt Bergman och Åberg Aas yrkanden samt tilläggsyrkanden från S-gruppen.

Reservationer och protokollsanteckningar

Mats Skoglund (V) antecknar till protokollet att han stödjer besluten.

Sändlista

Gustavsbergsprojektet

Dnr 13KS/0517

Kommunstyrelsens gustavsbergskott 2014- 01-23 § 3

Detaljplan för Stallet, Gustavsberg 1:268 med flera

Kommunstyrelsens Gustavsbergskotts beslut

1. Samrådsredogörelse för Detaljplan för Stallet, Gustavsberg 1:268 m.fl. godkänns.
2. Detaljplan för Stallet, Gustavsberg 1:268 m.fl. ställs ut för allmän granskning 4 - 28 februari 2014.

Ärendebeskrivning

Detaljplan för Stallet, Gustavsberg 1:268 m.fl. fastigheter möjliggör för nybyggnation av ca 25 bostäder. Detaljplanen var ute på samråd under perioden 1 november 2013 till 24 november 2013.

Totalt inkom 10 yttranden under samrådstiden. De yttranden som inkom var i huvudsak positiva till planförslaget. Synpunkter med allmänt intresse inkom avseende bostädernas närhet till farlig verksamhet (syftar till porslinsfabrikens gasolhantering), bestämmelser om markföreningar, placering av gång- och cykelväg, placering av byggrätt samt avseende otydligheter i plankarta och planbeskrivningens genomförandedel. Inkomna yttranden har föranlett till vissa ändringar i planförslaget inför granskning. I plankartan har bland annat byggrätten flyttats och bestämmelser angående riskverksamhet och markundersökningar justerats. Planbeskrivningen har även justerats för att förtydliga bland annat fastighetsrättsliga frågor.

Förvaltningen föreslår att samrådsredogörelsen för detaljplan för Stallet godkänns samt att detaljplanen ställs ut för allmän granskning 4 -28 februari 2014.

Handlingar i ärendet

Samrådsredogörelse Stallet rev 140115
Plankarta Stallet_granskning utkast 2014-01-15
Planbeskrivning Stallet_granskning 2014-01-15

Yrkanden

Peter Frej (M) yrkar att Kommunstyrelsens Gustavsbergskott beslutar enligt förvaltningens förslag.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om Kommunstyrelsens Gustavsbergskott beslutar enligt förvaltningens förslag och finner att utskottet beslutar enligt förslaget.

Sändlista

Gustavsbergprojektet

Dnr 13KS/0319

Kommunstyrelsens Gustavsbergskott 2014-01-23 § 4

Kontoret informerar: Nytt namn för Fabriksstaden

Kommunstyrelsens Gustavsbergskotts beslut

Kommunstyrelsens gustavsbergskott tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen informerar om ärende angående nytt namn på området idag kallat Fabriksstaden. Beslut om namn för området förväntas tas av Kultur- och fritidsnämnden i februari 2014.

Sändlista

Gustavsbergprojektet