

Handläggare
Michael Erman
Telefon: 08-50827147

Till
Stadsbyggnadsnämnden

Aktualitetsprövning av Promenadstaden Översiktsplan för Stockholm – remiss

Förslag till beslut

- Stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att genomföra en remiss gällande aktualiteten av Promenadstaden Översiktsplan för Stockholm och att bereda kommunfullmäktiges aktualitetsprövning av Promenadstaden Översiktsplan för Stockholm.
- Stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att påbörja arbete med att revidera översiktsplanens förhållningssätt till riksintressen.

Susanne Lindh

Ulrika Honauer

Sammanfattning

Enligt 3 kap 27 § plan- och bygglagen ska kommunfullmäktige under varje mandatid pröva om översiktsplanen är aktuell. Denna process har inletts på stadsbyggnadskontoret genom att göra ett första ställningstagande avseende Promenadstaden Översiktsplan för Stockholms aktualitet i den bilagda rapporten ”Fokus Promenadstaden – uppföljning av Översiktsplan för Stockholm”.

En remiss inom Stockholms stad och med bidrag från några regionala aktörer ska ge klarhet i om stadsbyggnadskontorets ställningstaganden angående Promenadstadens aktualitet håller eller om de måste kompletteras och justeras. Remissinstanserna ombes att lämna svar senast 28 februari 2014. Den formella aktualitetsprövningen görs efter remissgenomgången.

Bilaga

Rapport Fokus Promenadstaden – uppföljning av Översiktsplan för Stockholm

Utlåtande

Bakgrund

Enligt 3 kap. 1 § plan- och bygglagen (PBL) ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen.

I detta sammanhang hänvisas i 3 kap 27 § PBL till att kommunfullmäktige minst en gång under mandattiden ska pröva om översiktsplanen är aktuell i förhållande till PBL:s krav.

I Stockholms stad räknas mandattiden från och med den 15 oktober valåret (SFS 2005:842).

Nytt sedan 2 maj 2011 är att Länsstyrelsen enligt 3 kap. 28 § PBL ska lämna en sammanfattande redogörelse till kommunen minst gång per mandatperiod. Denna redogörelse består av två delar:

- *Del 1.* Länsstyrelsens synpunkter på översiktsplanens aktualitet (sker i remissgenomgången).
- *Del 2.* Länsstyrelsens redovisning av statliga och mellan-kommunala intressen som kan ha betydelse för översiktsplanens aktualitet (Länsstyrelsen i Stockholms län har lämnat ett underlag till Stadsbyggnadskontoret i september 2013).

I prövningen av översiktsplanens aktualitet ingår en remiss som inkluderar stadens bolag och förvaltningar samt några relevanta regionala aktörer.

Underlaget för aktualitetsprövningen är rapporten ”Fokus Promenadstaden – uppföljning av Översiktsplan för Stockholm”. Den har tagits fram under år 2013 av stadsbyggnadskontoret i samverkan med stadens andra förvaltningar och bolag samt ett utbyte med Länsstyrelsen, Kommunförbundet i Stockholms län, Trafikverket och Stockholms läns landsting/Tillväxt, miljö och regionplanering.

Rapporten Fokus Promenadstaden bifogas som en bilaga till detta tjänsteutlåtande och är föremål för remissinstansernas återkoppling dvs. deras ställningstagande om översiktsplanens aktualitet. Stadsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen gör inget eget ställningstagande inför eller under remisskedet.

Efter remissinstansernas återkoppling revideras rapporten Fokus Promenadstaden. Den reviderade rapporten blir underlag för stadsbyggnadsnämndens ställningstagande om översiktsplanens aktualitet. Efter stadsbyggnadsnämndens ställningstagande tar kommunfullmäktige beslut om planens aktualitet.

Underlag för aktualitetsprövning av översiktsplan

Bilagan till detta tjänsteutlåtande ”Fokus Promenadstaden – uppföljning av Översiktsplan för Stockholm” är resultatet av ett analysarbete som har genomförts 2012-2013. I uppföljningen analyseras översiktsplanens aktualitet huvudsakligen utifrån tre övergripande perspektiv:

- Utvecklas staden i enlighet med översiktsplanens strategier och planeringsinriktningar?
- Finns nya förutsättningar och politiska beslut som påverkar översiktsplanen?
- Hur fungerar översiktsplanen som styrdokument och arbetsredskap i stadens processer?

I rapporten Fokus Promenadstaden görs en bedömning av aktualiteten av översiktsplanens olika delar. Syftet med det är att underlätta remissinstansernas ställningstagande.

De två tematiska tilläggen Gröna Promenadstaden och Arkitektur Stockholm förväntas vinna laga kraft 2014 och anses därför som aktuella.

Den fördjupade översiktsplanen för Nationalstadsparken är en del av Promenadstaden år 2010 och prövas inte separat.

Remissen – upplägg och tidplan

Remissen äger rum mellan mitten av december 2013 och 28 februari 2014. Samtliga nämnder och bolag inom Stockholms stad, förutom stadsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen, har möjlighet att yttra sig under remisstiden. Andra remissinstanser är Länsstyrelsen Stockholm, Trafikverket, Kommunförbundet i Stockholms län och SLL/Tillväxt, miljö och regionplanering.

Remissredogörelsen tas fram i mars 2014.

En reviderad version av rapporten ”Fokus Promenadstaden – uppföljning av Översiktsplan för Stockholm” kommer att presenteras för stadsbyggnadsnämnden i april 2014. Rapporten ska tydliggöra vilka delar av översiktsplanen som behöver aktualiseras och kompletteras.

Kommunstyrelsen och kommunfullmäktige behandlar ärendet om översiktsplanens aktualitet under våren 2014.

Det fortsatta arbetet tar hänsyn till de nya utmaningar och ställningstaganden som kommer fram i revideringen av Vision 2030 under 2014.

Remissfrågor och svar

Remissinstanserna uppmanas att utifrån sitt uppdrag och sitt område yttra sig över stadsbyggnadskontorets preliminära ställningstaganden som redovisas i bilagan Fokus Promenadstaden.

Fokus Promenadstaden behöver läsas tillsammans med översiktsplanen för att det ska vara möjligt att bedöma de ställningstaganden som görs. Resonemanget i bilagan/rapporten följer översiktsplanens kapiteluppdelning.

Stadsbyggnadskontoret vill ha svar på två remissfrågor avseende översiktsplanens kapitel 1-4 (utmaningar, planeringsinriktningar och fokusområden, stadsutvecklingsstrategier, trafikinfrastruktur, dock ej kap. 4.1 och 4.2):

- Har stadsbyggnadskontoret gjort rätt bedömning vad gäller aktualiteten av kapitel 1-4?
- Saknas det något viktigt som kan påverka/ändra stadsbyggnadskontorets aktualitetsförslag avseende kap 1-4?

Angående hur översiktsplanen fungerar som styrdokument och arbetsredskap i stadens processer (kapitel 5 i översiktsplanen, ”Dialog och genomförande”) har stadsbyggnadskontoret kommit fram till slutsatser som också ska bedömas av remissinstanserna:

- Är slutsatserna relevanta och korrekta?

Redovisningen av riksintressen i översiktsplanen föranleder också en aktualitetsprövning. Stadsbyggnadskontoret menar att det behövs en tydlig strategi för att effektivisera detaljplanprocesserna i områden av riksintresse för kulturmiljövård. Det gäller särskilt för riksintressena Stockholms innerstad med Djurgården samt Vällingby – Råcksta. I Fokus Promenadstaden ingår förslag till reviderade förhållningssätt avseende riksintressen för kulturmiljövård. Stadsbyggnadskontoret vill därför ha svar på frågan:

- Är förslaget till förhållningssätt avseende riksintressen för kulturmiljövård en bra utgångspunkt för det fortsatta utvecklingsarbetet?

SLUT.