



TYRESÖ KOMMUN

2012-12-10

Utvecklingsförvaltningen
135 81 TYRESÖ

BILAGA 3

Tyresö kommun
Britt-Marie Lundberg Björk
135 81 Tyresö

Först och främst vill Tyresö FF tacka för det möte vi hade med dig Britt-Marie och Dick Bengtson i fredags. Vi uppfattade det som mycket värdefullt att få diskutera våra angelägna frågor med förvaltningsledningen. Här följer en skriven sammanfattning av de frågeställningar vi tog upp.

Bolagisering av Damallsvenska laget

De framgångar Damallsvenska laget har rönt de senaste åren, krönt av SM-guldet för säsongen 2012, har varit möjliga bland annat genom att stora summor satsats på laget från sponsorer, varav Tyresö Kommun har varit en värdefull sponsor. Detta enskilda lag har en ekonomi som vida överträffar hela föreningens. Föreningen har därför på ett extra årsmöte 2012-11-26 tagit beslutet att från och med årsskiftet bolagisera verksamheten för Damallsvenska laget. Arbetsnamnet på bolaget är tills vidare Tyresö Fotboll AB, men det skall godkännas av både Svenska Fotbollförbundet och Bolagsverket. Syftet med bolagiseringen är att skilja verksamheten med Damallsvenska laget från föreningens övriga stora verksamhet som huvudsakligen är inriktad på ungdomsverksamhet och på så sätt få skilda ekonomier. Föreningen Tyresö FF kommer att vara huvudägare till bolaget som namnändras från Tyresö Event AB.

Tyresövallen A-plan läktare

Inför säsongen 2012 hade Tyresö FF i diskussioner med Tyresö kommun en mycket ödmjuk inställning till vad som skulle behöva förändras på Tyresövallen för att klara de krav som ställs för att arenan skall godkännas för internationellt och allsvenskt spel. Detta finns också nedskrivet i ett brev till kommunen daterat 2012-02-15, bifogas. Med säsongen bakom oss kan vi konstatera att denna ödmjukhet föga gagnat oss. Vi gör detta ställningstagande mot bakgrund av de åtaganden som Tyresö FF tagit på sig samtidigt som information givits oss om vilka kostnader andra föreningar i Tyresö har för matcher på nationell nivå.

Tyresö Fotbollförening, Tyresövallen, Simvägen 2, Box 256, 135 27 Tyresö. Tel 08-410 583 00. Fax 08-742 35 99. E-post kansli@tyresoff.se

Schysst
framtid



UN WOMEN
NATIONELL KOMMITTÉ
SVERIGE

www.tyresoff.se



Enligt ingånget avtal, daterat 30 april 2012, mellan Tyresö kommun och Tyresö Event AB framgår det att Tyresö Event AB har ett hyr/köp-avtal med läktarbyggaren Yellowline AB och att Tyresö Event AB betalar en månatlig hyra på 33.000 kronor plus moms under sammanlagt 60 månader med början 1 april 2012 för den sittplatsläktare som byggts utefter planens norra långsida. Tillkommande kostnader för att få läktaren fullt användbar har också lagts på ett hyr/köp-avtal med en månatlig hyra på 4.580 kronor plus moms under sammanlagt 60 månader med början 1 maj 2012. Engångskostnader för läktarbygget på sammanlagt 33.000 kronor plus moms har betalats av Tyresö Event AB utöver hyr/köp-avtalet. Under 2012 har Tyresö Event AB betalat drygt 365.000 kr exkl moms för sittplatsläktaren.

Tyresö FF/Tyresö Event AB vill nu förändra detta avtal till att Tyresö kommun kliver in i bolagets ställe och övertar hyr/köp-avtalet from 1 januari 2013, med undantag av den container som står i läktaren och som uteslutande används av Tyresö FF.

Utöver sittplatsläktaren har en ståplatsläktare rests på västra kortsidan av planen. Denna har helt bekostats av Tyresö Event AB med ett hyr/köp-avtal på 60 månader löpande från 1 maj 2012 med en månatlig hyra på 30.000 kronor plus moms. Utöver denna månatliga kostnad har Tyresö Event AB betalat engångskostnader för underlag till läktaren, konsultarvoden och bygglovs-kostnader på sammanlagt 221.000 kronor plus moms. Tyresö FF anser det rimligt att Tyresö kommun övertar även detta hyr/köp-avtal from 1 januari 2013, så att ståplatsläktaren kan stå kvar på arenan. Bolaget överväger att med läktarbyggaren Yellowline ABs hjälp avyttra läktaren för att nå en rimligare ekonomi. Ståplatsläktaren har kostat bolaget 485.000 kr exkl moms under 2012. Totalt har läktarna kostat bolaget 850.000 kr exkl moms under 2012. Det innebär att om summan slås ut på de Damallsvenska matcherna har Tyresö FF haft en kostnad på närmare 100.000 kr inkl moms per match.

Det gängse sättet vid nationella matcher är att det arrangerande laget hyr arenan av kommunen. Vårt förslag är att det blivande bolaget Tyresö Fotboll AB betalar en hyra av arenan per match för Damallsvenska laget på Tyresövallen som ligger i paritet med vad som kan anses skäligt för denna typ av arrangemang, förslagsvis 10.000 kronor plus moms. Detta synsätt ligger för övrigt helt i linje med vad som framgår av ordförandeutlåtandet till Kultur- och fritidsnämndens sammanträde 2012-03-26.



För att klara av denna expansion av föreningen så behövs det en ny konstgräsplan. I avvaktan på att denna plan blir klar så måste förändringar göras mellan befintliga planer inom kommunen. Det är inte vår sak att göra dessa förändringar, men vi vill naturligtvis peka på att den nya konstgräsplanen på Tyresövallens A-plan skall vara uteslutande grön för att tillåta spel i Champions League.

Tyresövallen A-plan belysning

Belysningen som för några år sedan installerades på A-planen förbereddes för att kunna montera fler lampor så att internationella matcher i framtiden skulle kunna spelas på Tyresövallen. Spel i Champions League innebär internationella matcher redan till hösten 2013.

Tyresövallen B-plan belysning

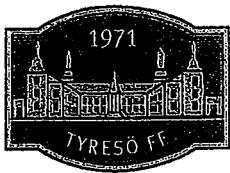
På B-planen bedrivs under snöfria vintrar träning året runt på planen. Rätt belysningen är då en mycket viktig faktor för att kunna bedriva den utbildning som är nödvändig i alla åldrar, uteslutande ungdomar. Den nuvarande mycket undermåliga belysningen är därvid en ordentlig hämsko. En rundresa i näraliggande kommuner visar att Tyresövallens B-plan utgör ett utmärkande dåligt exempel på hur belysningen inte skall vara. Den stora ungdomsverksamhet som Tyresö FF bedriver kräver därför att en ordentlig upprustning görs av belysningen, och det får inte dröja länge. Risken för skador ökar givetvis i skum belysning.

Tyresövallen omklädningsrum

I de diskussioner som fördes inför säsongen 2012 klargjordes att Svenska Fotbollförbundet kräver att arenan skall vara stängd för obehöriga två timmar före match och en timme efter match. Dessa krav har inte förändrats. Damallsvenskan börjar tidigt i april och avslutas normalt sista veckan i oktober, så det borde vara lätt att tillgodose detta krav.

Omklädningsrum verkar vara en återkommande frågeställning som väcker negativa inställningar mellan föreningarna, så enda lösningen är att det byggs fler omklädningsrum. Det sammanfaller också med det konstaterandet att fotbollen inte längre är samma idrott som på 70-talet. Fotbollsträningen och därmed utbildningen av spelarna börjar i omklädningsrummen, så ett omklädningsrum för alla lag, oavsett ålder, vid träning och match är ett naturligt krav på samma sätt som hockeyn har det. Hur skall annars utbildningen och samlingen av laget kunna ske före och efter match?

Seniorlagen och juniorlagen, som tränar ofta under en och samma vecka, efterfrågar fasta omklädningsrum för hela säsongen för att få en enklare materialhantering. Det är för övrigt ingen ovanlig företeelse hos andra föreningar. Vid en planerad utbyggnad av omklädningsrummen bör även detta önskemål tas med i kalkylen.



Tyresövännen A-plan gräsyta

Det konstgräs som lagts på A-planen är inte längre godkänt för Allsvenskt spel, efter den test av konstgräset som utfördes sommaren 2012. Tyresö FF erhölet av Svenska Fotbollförbundet dispens att spela under hösten 2012 på gräset. Tyresö FF har erfarit att den optimala perioden att lägga nytt gräs är under det sommaruppehåll som serien har från 13 juni till 2 augusti. Tyresö FF har därför lämnat en ny dispensansökan till Svenska Fotbollförbundet för vårsäsongen 2013 med hänvisning till att den optimala perioden att lägga nytt gräs är under sommarmånaderna för att få en stark plan som förhoppningsvis håller längre än den nu liggande. Tyresö FF har erhållit ett positivt svar och ges dispens att spela på den nuvarande gräsytan tom 30 juni 2013.

Årets förstapris för Tyresö FF i Damallsvenskan medför att Tyresö Fotboll spelar i Champions League med början hösten 2013. Det arrangerande förbundet som är UEFA har bestämmelser som går utöver de som Svenska Fotbollförbundet utfärdar. En sådan bestämmelse är att gräsytan skall vara grön. Den nuvarande gräsytan är grön och gul. En nylagd plan med gul färg är således inte godkänd för spel och dispensmöjligheter ges inte.

Konstgräsplaner

Under en följd av år fanns en ny konstgräsplan vid Wättinge inlagd i investeringsförslagen, utan att den kom till utförande. En tanke då var att dels ha en grusplan, dels en konstgräsplan. Kostnaden för att förändra den nuvarande planen till två planer blev för stor och förslaget föll år efter år. Vi förordar att den nuvarande grusplanen läggs om till konstgräsplan. Det skulle samtidigt vara ett bra tillfälle att utnyttja den konstgräsmatta som tas bort ifrån Tyresövännens A-plan. Gräset duger alldeles utmärkt för spel, dock inte allsvenskt spel enligt Svenska Fotbollförbundet och att lägga begagnat gräs är naturligtvis billigare än nytt oavsett vilken kvalitet det skall hålla.

Antalet konstgräsplaner i kommunen är idag för litet vilket alla föreningar som använder konstgräs kan hålla med om. Tyresö FFs verksamhet växer kontinuerligt och den nya satsning som inletts inom Tyresö FF på att utbilda inte bara spelare utan också ledare och spelarnas föräldrar kommer att medföra en än större anslutning till klubben. Antalet lag som spelar i seriespel ökar nästa år till ca 100. Tyresö FF är därmed en av landets största fotbollsföreningar. Vi ligger i topp 10 i landet när det gäller antalet aktiviteter som redovisas till stat och kommun. Och det är helt i linje med vårt huvudsyfte att vara en förening som erbjuder fotboll för Tyresö ungdomar. Det allsvenska damlaget bidrar också självfallet till att öka intresset för fotbollen i Tyresö, inte minst på flicksidan.



Tyresövallen förråd

Tyresövallens förråd för fotbollen har aldrig räckt till, tvärtom tappade Tyresö FF ett förråd som gick till en förening som använder Tyresövallen. Det självklara är att förråden på arenan täcker det behov föreningen har. Så är inte fallet för Tyresö FF, så förrådsutrymmena behöver byggas ut ordentligt. I avvaktan på att det finns ordentligt med förråd så får ledarna ta hem allt material och förvara det i hemmet mot en mindre ersättning. Den ersättningen anser dock skatteverket är förtäckt lön. Sic. Det är inte lätt att vara ideellt arbetande ledare, när det inte finns lämpliga förrådsutrymmen för fotbollen.

Inomhustider

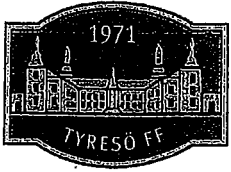
Fotbollen är, som vi skrev ovan, inte samma idrott som på 70-talet. Man spelar fotboll året runt och Tyresö FF står som värd för världens största inomhusturnering, ST-cupen. Tyresö FF är därmed en utövare av inomhusidrott och skall därmed vara med som en förening lika andra vid fördelning av idrottshallar och idrottssalar. Så upplever vi inte att förhållandet är idag!

Drift av Tyresövallens bollplaner

Tyresö FF vill anmäla intresse att ta över driften av bollplanerna och angränsande ytor på Tyresövallen. Föreningsdrift är en vanlig företeelse på många håll i landet. Tyresö FF önskar således snara överläggningar med Tyresö kommun för att få klarlagt villkoren för en sådan drift i Tyresö FFs regi.

Avslutning

Vi har i denna skrivelse velat fästa på pränt det vi förde fram under vårt samtal. Det blev en hel del, men det beskriver kanske bara hur eftersatt anläggningen är och att många av åtgärderna är omedelbart nödvändiga samt att vi behöver en intensifierad dialog mellan kommunen och föreningen.



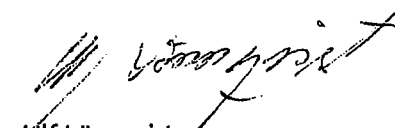
Sammanfattningsvis hemställer Tyresö FF

- att Tyresö kommun övertar kostnaderna för läktarna på Tyresövallens A-plan from 1 januari 2013
- att Tyresö kommun säkerställer att omläggningen av gräsytan på A-planen genomförs under den period under sommaren då Damallsvenskan har speluppehåll
- att den nuvarande A-planens gräsyta återanvänds så att ytterligare en konstgräsyta tillskapas, exempelvis Wättingeplanen
- att förbättringen av Tyresövallens A-plan medger internationellt spel
- att Tyresövallen som fotbollsanläggning förbättras avseende B-planens belysning och tillkomsten av fler omklädningsrum samt förrådsutrymmen
- att föreningen får utökad tillgång till inomhustider i idrottshallar och idrottssalar
- att tidpunkt för överläggningar om övertagande av drift av Tyresövallens bollplaner snarast kommer till stånd.

Tyresö 2012-12-07

Tyresö FF


Hans Lindberg


Ulf Lönnqvist

CC Fredrik Saweståhl
Bo Renman